Maison de vacances neuve à vendre près de Moraira – Villa moderne avec piscine privée et vue panoramique sur la mer sur la Costa Blanca

Prix & Coûts

Commission	keine
Brokerage	Im Preis enthalten
Prix d'achat	2 300 000 €



Description de la propriété

Villa contemporaine neuve entre Moraira et Teulada avec une magnifique vue sur la mer
Villa neuve exclusive près de Moraira, sur la Costa Blanca
Cette villa neuve exclusive, située près de Moraira, sur la Costa Blanca, allie harmonieusement architecture contemporaine, art de vivre méditerranéen et confort exceptionnel. Bénéficiant d'un emplacement privilégié entre Moraira et Teulada, cette belle propriété offre une superbe vue sur la mer et se trouve à environ 1,8 km du littoral.
Conçue pour une clientèle exigeante à la recherche d'une maison moderne dans l'un des secteurs résidentiels les plus prisés de la Costa Blanca, cette villa séduit par ses espaces de vie généreux, ses finitions de qualité et son agencement soigneusement étudié.
Que vous recherchiez une résidence principale confortable et élégante, une maison de vacances raffinée en Espagne ou un investissement immobilier attractif, cette villa neuve offre un cadre idéal pour profiter pleinement de l'art de vivre méditerranéen.

Informations sur le bien

Surface habitable	350 m²
Superficie du terrain	913 m²
Nombre de chambres à coucher	4
Nombre de salles de bains	4
Appartement locatif	Oui
Année de construction	2026
État de la propriété	Première utilisation
ancien / nouveau bâtiment	Nouvelle construction
En vente	Ouvert
Availablility	nach Vereinbarung



Le jardin privatif offre un cadre paisible et agréable, idéal pour se détendre et partager de beaux moments en plein air en famille ou entre amis. La vaste terrasse bénéficie d'une belle vue sur la mer Méditerranée et constitue l'endroit idéal pour savourer un petit-déjeuner en toute tranquillité, profiter du soleil ou passer d'agréables soirées en plein air. L'un des principaux atouts de cette propriété est sa piscine privée, parfaite pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été et profiter d'une véritable ambiance de vacances. Un garage privé complète les équipements de la propriété et apporte davantage de confort et de sécurité.
Intérieurs de qualité et confort moderne
À l'intérieur, cette villa neuve séduit par la qualité de ses finitions et son agencement fonctionnel. La propriété dispose de quatre chambres spacieuses et de quatre salles de bains, offrant suffisamment d'espace pour accueillir confortablement la famille et les invités et profiter pleinement de la maison tout au long de l'année.

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Chambres altérables	Oui
Cuisine	Cuisine équipée
Sol	Carrelage
Type de chauffage	sol
Air-conditioned	Oui
Type de place de parking	Garage, Stationnement en plein air
Utilisation du jardin	Oui
Direction du balcon	Sud
Meublé	en partie
Piscine	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Débarras	Oui



Les placards intégrés offrent des espaces de rangement pratiques et s'intègrent harmonieusement dans un intérieur élégant, contemporain et fonctionnel.
Votre future propriété sur la Costa Blanca
La situation entre Moraira et Teulada associe la tranquillité de l'art de vivre méditerranéen à la proximité de la mer et aux nombreuses possibilités de loisirs de la région. Les magnifiques paysages côtiers, le climat agréable et l'excellente qualité de vie font de ce secteur une destination particulièrement prisée des acheteurs immobiliers internationaux.
Cette villa neuve près de Moraira représente une belle opportunité de réaliser votre rêve de posséder une maison à proximité de la mer Méditerranée. Profitez d'un cadre de vie paisible, d'une superbe vue sur la mer, d'une piscine privée et d'un confort remarquable dans l'une des régions côtières les plus prisées d'Espagne.



Situation

Moraira, située sur la Costa Blanca, compte parmi les destinations balnéaires les plus belles et les plus prisées du littoral méditerranéen espagnol. Cet ancien village de pêcheurs plein de charme a su préserver son authenticité et son atmosphère méditerranéenne traditionnelle. Nichée dans un magnifique cadre naturel, entre littoral pittoresque et montagnes environnantes, Moraira séduit par ses superbes plages de sable fin, ses criques idylliques et son charmant port de plaisance.
La ville allie harmonieusement un cadre de vie exclusif au charme authentique de l'Espagne. Ses rues soigneusement entretenues, ses maisons traditionnelles, ses élégantes villas et son port de plaisance contribuent à créer une atmosphère méditerranéenne unique. Une belle sélection de restaurants, de cafés accueillants, de petites boutiques et un marché hebdomadaire animé participent à une qualité de vie exceptionnelle.
Moraira est particulièrement appréciée par ceux qui recherchent le calme, l'intimité et un art de vivre méditerranéen raffiné, sans pour autant renoncer aux commodités et aux infrastructures modernes.



Grâce à sa proximité avec de magnifiques plages, une grande variété d'activités de loisirs et les charmantes localités de la Costa Blanca, Moraira constitue un emplacement idéal aussi bien pour une résidence principale que pour une maison de vacances exclusive au bord de la Méditerranée..



Caractéristiques

Les atouts de cette propriété en un coup d'œil
- Villa neuve exclusive entre Moraira et Teulada
- Emplacement privilégié avec vue sur la mer
- À seulement 1,8 km environ de la mer
- 4 chambres spacieuses
- 4 salles de bains modernes
- Piscine privée
- Grande terrasse avec vue sur la mer
- Jardin privatif
- Climatisation
- Chauffage au sol
- Placards intégrés
- Garage privé
- Idéale comme résidence principale ou maison de vacances exclusive.



Autres

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir la villa de vos rêves sur la Costa Blanca, avec une magnifique vue sur la mer et une piscine privée. Nous serons ravis de vous accueillir !.



Neubau-Ferienhaus-Moraira-Costa-Blanca-8



Neubau Ferienhaus Teulada-Moraira Costa Blanca kaufen



Neubau Ferienhaus Teulada-Moraira Costa Blanca kaufen