Villa méditerranéenne à vendre à Valtocado, Costa del Sol – piscine privée et vue mer

Prix & Coûts

Prix d'achat	795 000 €
Garages	1



Description de la propriété

Cette impressionnante villa indépendante située dans la très recherchée urbanisation de Valtocado offre une expérience de vie unique avec une intimité totale, un calme absolu et des vues panoramiques spectaculaires sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes.
Édifiée sur un vaste terrain de 2.190 m², la villa dispose d’environ 299 m² construits et se distingue par sa construction de haute qualité, son confort et son architecture intemporelle de style andalou. La propriété comprend actuellement trois chambres, avec la possibilité d’en créer une quatrième – idéale pour une famille ou un investissement haut de gamme.
Le séjour lumineux avec cheminée, la cuisine entièrement équipée et l’accès direct aux grandes terrasses créent une parfaite harmonie entre intérieur et extérieur. Le jardin privé, la grande piscine (4,5 x 10 m) et les différentes terrasses offrent des vues exceptionnelles du lever au coucher du soleil.

Informations sur le bien

Surface habitable	299 m²
Superficie du terrain	2.190 m²
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	2
Année de construction	2008
État de la propriété	Soigné
Availablility	nach Vereinbarung



Points forts :
• Vues panoramiques sur la mer, les montagnes et la nature
• Grand terrain privé de 2.190 m²
• Piscine privée et jardin paysager
• Possibilité de 4 chambres
• Garage et plusieurs places de parking
• Chauffage au sol & climatisation chaud/froid
• Construction de haute qualité avec détails andalous
• Quartier résidentiel calme et exclusif près de Mijas Pueblo.

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Chambres altérables	Oui
Salle de bains	Douche, Baignoire
Cuisine	Cuisine équipée
Sol	Carrelage
Cheminée	Oui
Air-conditioned	Oui
Type de place de parking	Garage, Stationnement en plein air
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Câble / TV par satellite	Oui
Piscine	Oui
Buanderie- / salle de séchage	Oui
Les fonctions de sécurité	Dispositif d'alarme
Avec cave	Non
Débarras	Oui
Store	Oui
Type de construction	Massif
les personnes âgées	Oui



Situation

Valtocado est l’un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la Costa del Sol. Il combine un calme absolu en pleine nature avec une excellente accessibilité : Mijas Pueblo est à seulement 5 minutes, tandis que Fuengirola et Alhaurín El Grande sont accessibles en environ 15 minutes, tout comme les plages, les golfs et les commerces.
Cette villa offre une combinaison rare de confidentialité, nature, luxe et proximité de la côte – une propriété idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement sécurisé dans le sud de l’Espagne..



Caractéristiques

.



Autres

Prenez rendez-vous dès maintenant pour visiter et sécurisez votre villa de rêve sur la Costa del Sol !.



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes-Ferienhaus-Costa-del-Sol-6



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



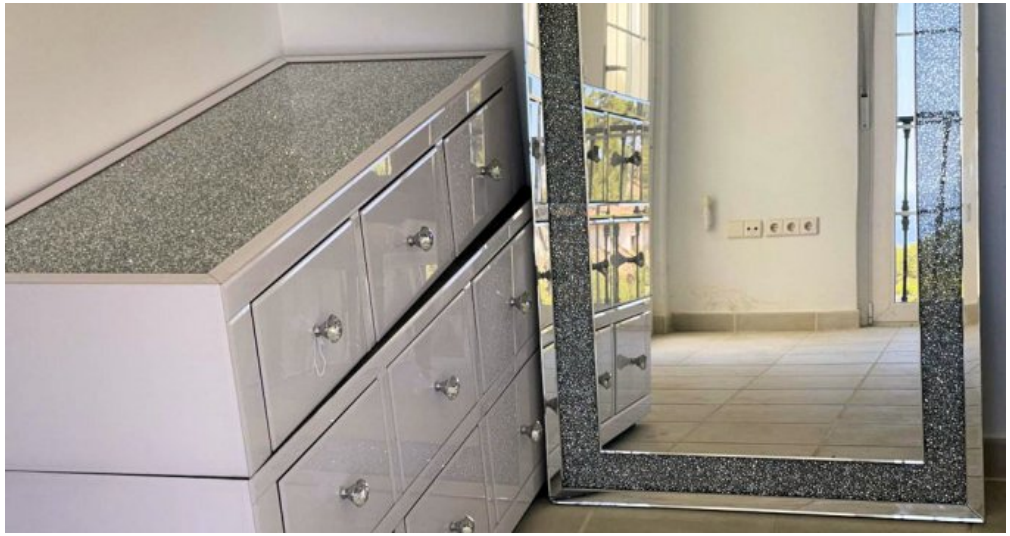
Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen