

Vrijstaande, luxuriöse andalusische Villa mit Pool, Terrasse, Gebäuden, Garten, Garage, 4 Gästezimmern und 4 Badezimmern. Es handelt sich um ein Bed & Breakfast, das alle Lizenzen erfüllt. In Andalusien, bei Malaga und Marbella in Alhaurín el Grande.

Prix & Coûts

Prix d'achat	845 000 €
Texte libre pour décrire le prix	including inventory and including fee real-estate agent
Places libres	1
garages de stationnement	1
parkings souterrains	1



Description de la propriété

Informations sur le bien

Surface habitable	197 m ²
Usable area	197 m ²
Superficie totale	415 m ²
Superficie du terrain	750 m ²

Chambres	4
Nombre de chambres à coucher	4
Nombre de salles de bains	4
Nombre de toilettes séparées	1
Superficie de la cave	2 m ²

places de stationnement	3
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasses	1
Loggia	1
Année de construction	2004

État de la propriété	Partiellement / entièrement rénové
----------------------	------------------------------------

En vente	Ouvert
----------	--------

Availability	in 2026
--------------	---------

Usage Commercial possible	Oui
---------------------------	-----



Situation

Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Sol	Carrelage
Type de chauffage	Poêle
Type	Huile
Air-conditioned	Oui
Type de place de parking	Garage
Buanderie- / salle de séchage	Oui
Type large bande	Fibre fast speed
Avec cave	Oui
Débarras	Oui
Type de construction	Massif
Invité WC	Oui
les personnes âgées	Oui



Caractéristiques

.

certificat de performance énergétique

Type de bâtiment Propriété résidentielle

certificat de
performance énergétique Consommation

Valable jusqu'à 2028

paramètre de la
consommation d'énergie EkWh/m²a

Year built according to
energy certificate 2004

Classe d'efficacité
énergétique E



Autres



IMG_5259



IMG_0606



IMG_1761



IMG_00600



IMG_1769



Alhaurin el Grande 15.46.15

Adresse

Calle Laurel 7
29120 Alhaurin el Grande (Malaga)