Maison de vacances méditerranéenne sur la Costa del Azahar, près de la plage à Vinaròs

Prix & Coûts

Commission	keine
Brokerage	Im Preis enthalten
Prix d'achat	299 000 €
Garages	1



Description de la propriété

Dans un emplacement privilégié sur la côte nord de Vinaròs, cette charmante villa séduit par sa parfaite combinaison de calme, de confort et de proximité de la mer. À seulement quelques minutes à pied de la plage et de la promenade animée, la propriété est située dans un quartier résidentiel calme, garantissant intimité et détente.
La villa se compose d'une maison principale spacieuse ainsi que d’un studio indépendant à l’étage supérieur, offrant une capacité d’accueil jusqu’à 12 personnes – idéal pour les familles, les amis ou comme résidence de vacances avec potentiel locatif.
Points forts :
• Emplacement excellent – proche de la plage, calme et pourtant central
• Grand espace de vie avec maison principale et studio indépendant
• Trois chambres au rez-de-chaussée, dont deux avec salle de bain privative
• Cuisine ouverte avec accès direct à un salon-salle à manger chaleureux avec cheminée
• Espace extérieur privé avec piscine, douche extérieure et coin barbecue couvert
• Studio indépendant à l’étage avec salle de bain privée – parfait pour les invités ou la location
• Deux places de parking ainsi qu’un garage spacieux
Disposition :

Le rez-de-chaussée s’ouvre sur un hall d’entrée lumineux menant à une cuisine moderne et ouverte.

Informations sur le bien

Surface habitable	210 m²
Usable area	207 m²
Superficie du terrain	500 m²
Nombre de chambres à coucher	5
Nombre de salles de bains	3
État de la propriété	Soigné
En vente	Ouvert
Availablility	nach Vereinbarung



Trois chambres, dont deux avec salle de bain privative, offrent un espace intime et confortable. Le salon donne un accès direct à un espace extérieur soigneusement aménagé avec piscine, terrasse ensoleillée, douche extérieure et coin barbecue.
À l’étage supérieur se trouve un studio indépendant avec espace nuit et salle de bain privée – idéal comme suite pour invités, bureau ou location saisonnière.
.

Caractéristiques

Catégorisation générale	Haut de gamme
Chambres altérables	Oui
Salle de bains	Douche
Cuisine	Séjour cuisine
Sol	Carrelage
Air-conditioned	Oui
Type de place de parking	Garage
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Piscine	Oui
Débarras	Oui
Type de construction	Massif



Situation

Vinaròs – La joie de vivre méditerranéenne sur la Costa del Azahar - Vinaròs est la ville la plus au nord de la Costa del Azahar, située juste à la frontière de la Catalogne. Cette ville portuaire dynamique allie charme maritime, patrimoine culturel et qualité de vie moderne. Connue pour ses délicieuses crevettes et sa longue tradition de pêche et de conserverie, Vinaròs offre aujourd'hui des plages bien entretenues avec une infrastructure complète ainsi qu'un port de pêche et commercial actif. Des bâtiments historiques tels que l'ancien monastère Sant Agustí, les maisons Giner et Membrillera, ainsi que l'église fortifiée La Asunción témoignent de la riche histoire de la ville. Vinaròs est également réputée pour son ambiance festive et son carnaval coloré – une fête reconnue d'intérêt touristique régional. Un lieu qui allie de manière unique culture, gastronomie, plage et joie de vivre méditerranéenne..



Caractéristiques

.



Autres

Cette villa est bien plus qu’un simple bien immobilier – c’est un véritable morceau de qualité de vie méditerranéenne. Laissez-vous séduire. Demandez dès maintenant des informations sans engagement – nous sommes à votre disposition pour vous conseiller !.



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar



Ferienhaus-Vinaros-Costa-Azahar-23



Ferienhaus in Vinaròs an der Costa del Azahar