

Maison de vacances à L'Escala – Votre « chez-vous » méditerranéen sur la Costa Brava

Prix & Coûts

Brokerage	Im Preis enthalten
Prix d'achat	268 000 €
Garages	1



Description de la propriété

Découvrez cette charmante maison individuelle de plain-pied à L'Escala, idéale comme résidence de vacances ou habitation permanente dans l'une des plus belles régions d'Espagne. Cette maison offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter d'un style de vie méditerranéen détendu.

Caractéristiques de la propriété :

- Maison individuelle de plain-pied - confortable, accessible et pratique
- 2 chambres avec placards intégrés - parfaite pour les familles, couples ou invités
- Salon-salle à manger avec cheminée - pour une ambiance chaleureuse et accueillante lors des soirées fraîches
- Cuisine séparée et fonctionnelle - idéale pour préparer de délicieux repas
- Salle de bain complète avec baignoire - pour des moments de détente
- Garage privé - parking sécurisé pour votre véhicule ou espace de rangement supplémentaire
- Grand jardin bien entretenu - votre espace personnel pour vous détendre, faire des barbecues et profiter du soleil

La propriété est située dans un quartier résidentiel calme de L'Escala, à proximité des plages, des commerces, des restaurants et de la magnifique nature de la Costa Brava.

Informations sur le bien

Surface habitable	93 m ²
Superficie du terrain	303 m ²
Nombre de chambres à coucher	2
Nombre de salles de bains	1
Nombre de terrasses	1
État de la propriété	Besoin de rénovation partielle ou totale
En vente	Ouvert



Que ce soit comme résidence secondaire, investissement ou maison de retraite, cette maison allie emplacement, qualité de vie et charme. Réalisez votre rêve de vivre sous le soleil espagnol !

Caractéristiques

Catégorisation générale	Standard
Salle de bains	Baignoire
Cuisine	Séjour cuisine
Cheminée	Oui
Air-conditioned	Oui
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Câble / TV par satellite	Oui
Type de construction	Massif



Situation

L'Escala est un charmant village de pêcheurs situé sur la Costa Brava, à environ 40 km de Gérone et 120 km de Barcelone. La ville allie le charme traditionnel espagnol à des équipements modernes et est célèbre pour ses anchois. Le centre historique invite à se promener dans des ruelles étroites bordées de boutiques et de cafés. Pour les touristes, L'Escala offre de nombreuses installations telles que des supermarchés, un centre médical, une piscine couverte et des options sportives incluant le tennis, les écoles de planche à voile et de kitesurf, ainsi qu'un port de plaisance. Les plages, dont la baie de Montgó et la plage urbaine de Riells, sont parfaites pour se détendre et pratiquer des sports nautiques, tandis que la promenade de Riells s'anime le soir avec ses nombreux bars et restaurants..



Caractéristiques

.



Autres

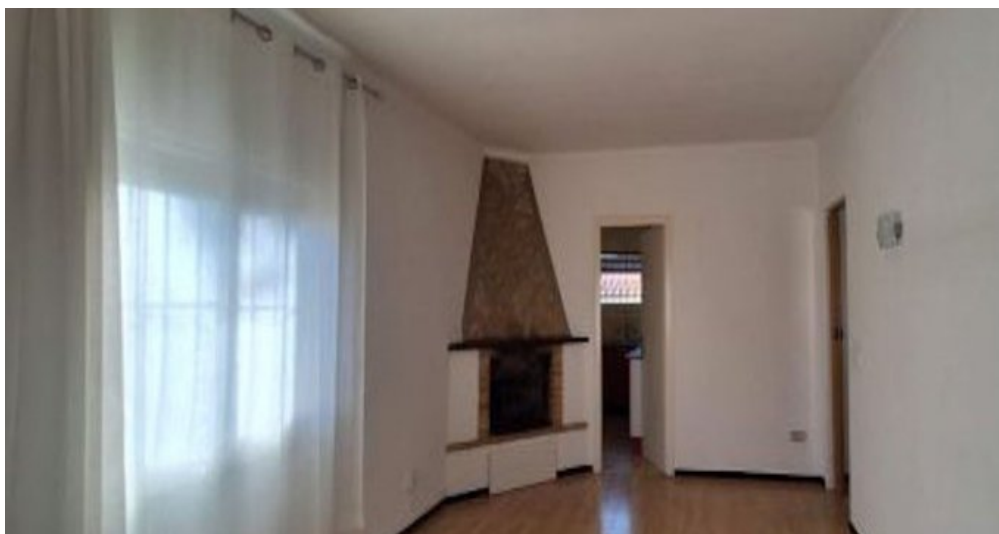
Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite..



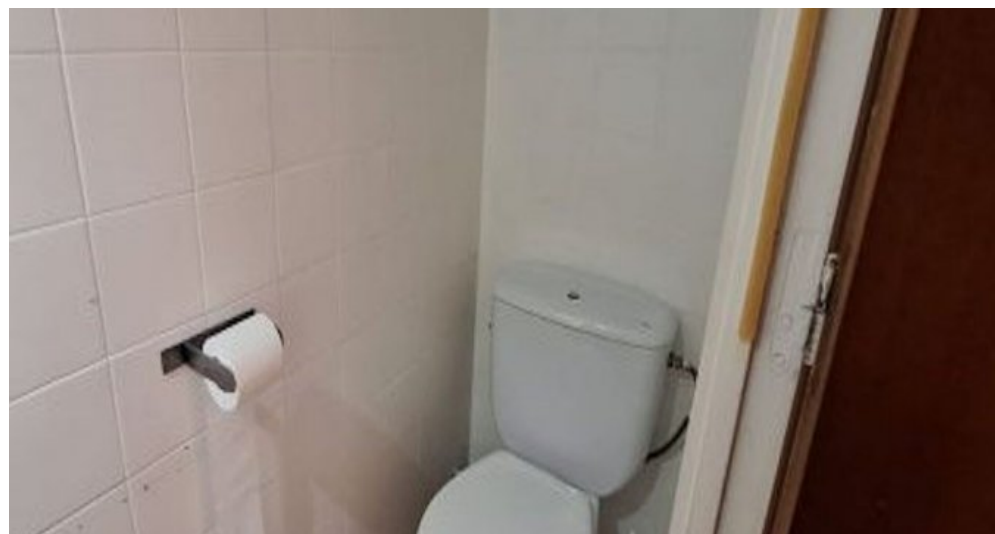
Freistehendes Ferienhaus in L'Escala an der Costa Brava



Freistehendes Ferienhaus in L'Escala an der Costa Brava



Freistehendes Ferienhaus in L'Escala an der Costa Brava



Freistehendes Ferienhaus in L'Escala an der Costa Brava



Freistehendes Ferienhaus in L'Escala an der Costa Brava

