# Villa méditerranéenne de vacances exclusive à vendre à Altea (Costa Blanca) avec vue sur la montagne et grande piscine

## Prix & Coûts

| | |
|---|---|
| Brokerage | Im Preis enthalten |
| Prix d'achat | 599 000 € |



## Description de la propriété

À vendre, une villa élégante et confortable située dans les environs idylliques près d’Altea, nichée dans une zone côtière calme, boisée et montagneuse de la Costa Blanca. À seulement environ 4 km d’Altea la Vieja, cette propriété offre un parfait équilibre entre confort de vie luxueux et beauté naturelle impressionnante.
Points forts de la propriété :
• Grande surface habitable sur deux niveaux avec 3 chambres élégamment aménagées, 3 salles de bains raffinées et un WC séparé pour les invités
• Architecture ouverte et lumineuse offrant une ambiance agréable et une intimité optimale
• Magnifique espace extérieur paysager avec jardin soigné, pelouses, allées en gravier et arbres luxuriants
• Grande piscine accueillante, idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées d’été
• Terrasse spacieuse avec vue imprenable sur les majestueuses montagnes, parfaite pour se détendre en plein air
• Emplacement calme et exclusif, idéal pour ceux qui souhaitent allier tranquillité, nature et vie élégante
Cette villa méditerranéenne est un véritable joyau pour tous ceux qui recherchent un refuge luxueux sur la Costa Blanca – un lieu offrant à la fois

intimité et cadre naturel impressionnant, garantissant un confort de vie optimal.

## Informations sur le bien

| | |
|---|---|
| Surface habitable | 250 m² |
| Superficie du terrain | 800 m² |
| Nombre de chambres à coucher | 3 |
| Nombre de salles de bains | 3 |
| Nombre de terrasses | 3 |
| Année de construction | 1996 |
| État de la propriété | Partiellement / entièrement rénové |
| En vente | vendu |
| Dernière modernisation | 1 |



## Situation

Altea est une ville idyllique de la Costa Blanca, protégée par la chaîne de montagnes Sierra de Bernia, avec des plages de galets propres récompensées par le Pavillon Bleu de l'UE. Le charmant centre historique séduit par ses ruelles étroites, ses maisons blanchies à la chaux, ses ateliers d'art et ses églises historiques. Parmi les points culturels remarquables figurent la Villa Gadea et une exposition permanente du peintre Eberhard Schlotter. Les amateurs de sport peuvent pratiquer la planche à voile, la voile et le golf. Le jardin botanique Cactuslandia, abritant plus de 1 000 espèces de cactus, offre des vues spectaculaires. Altea allie histoire, art et nature pour une destination de vacances unique..

## Caractéristiques

| | |
|---|---|
| Salle de bains | Douche, Baignoire |
| Cuisine | Cuisine équipée |
| Cheminée | Oui |
| Type | Gaz |
| Utilisation du jardin | Oui |
| Direction du balcon | Sud |
| Meublé | en partie |
| Câble / TV par satellite | Oui |
| Piscine | Oui |
| Les fonctions de sécurité | Dispositif d'alarme |
| Débarras | Oui |
| Type de construction | Massif |
| Invité WC | Oui |



## Caractéristiques

.



## Autres

Ne manquez pas cette occasion unique – cette propriété mérite d’être visitée ! Contactez-nous dès aujourd’hui – nous vous accompagnons avec professionnalisme vers la maison de vos rêves en Espagne..



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea