

Vivez le style de vie de la Costa Blanca – Villa exclusive avec
jardin, piscine et proximité de la mer

Prix & Coûts

Brokerage	Im Preis enthalten
Prix d'achat	515 000 €



Description de la propriété

Cette charmante maison de vacances à Alfaz del Pi, sur la Costa Blanca, à seulement quelques minutes de la populaire station balnéaire d'Albir, offre le meilleur du mode de vie méditerranéen. Nichée dans un quartier résidentiel calme et bien entretenu, cette propriété allie confort, style et intimité, constituant une excellente opportunité d'investissement. Avec son intérieur raffiné, ses vastes espaces extérieurs et sa magnifique piscine privée, cette villa est idéale pour des vacances relaxantes en famille, entre amis ou comme location saisonnière rentable.

La villa se situe dans un quartier paisible et soigné, à proximité immédiate de la mer. Le centre d'Alfaz del Pi est à seulement environ 2 kilomètres et facilement accessible. La plage très prisée de Playa del Albir et le port de plaisance d'Altea se trouvent à environ 5 kilomètres, parfaits pour profiter de journées au bord de l'eau. Commerces, restaurants, parcs et de nombreuses installations de loisirs sont à proximité, offrant une excellente infrastructure.

Informations sur le bien

Surface habitable	145 m ²
Superficie du terrain	1.000 m ²
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	2
Nombre de terrasses	3
État de la propriété	Soigné



Points forts en un coup d'œil

Intérieur :

- Trois chambres spacieuses, dont une avec salle de bain privative
- Deux salles de bains modernes entièrement équipées
- Séjour lumineux avec salle à manger et cheminée au gaz
- Cuisine équipée avec plaque à induction, lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur et lave-linge

Extérieur :

- Grand terrain entièrement clôturé avec jardin méditerranéen bien entretenu
- Piscine privée (8 x 4 m, profondeur 2,10 m) avec douche extérieure
- Trois terrasses, dont une couverte
- Cuisine extérieure avec barbecue
- Transats confortables et coin salon extérieur
- Parking privé couvert sur la propriété

Votre lieu pour vous sentir chez vous

Cette villa élégante offre tout ce que vous pouvez souhaiter dans une maison de vacances en Espagne : un concept de vie bien pensé, le charme méditerranéen, des espaces extérieurs attractifs et un emplacement idéal proche de la plage et de la ville.

Caractéristiques

Catégorisation générale	Haut de gamme
Chambres altérables	Oui
Salle de bains	Douche, Baignoire
Cuisine	Cuisine équipée
Sol	Carrelage
Cheminée	Oui
Type	Gaz
Air-conditioned	Oui
Type de place de parking	Carport
Utilisation du jardin	Oui
Direction du balcon	Sud
Meublé	en partie
Câble / TV par satellite	Oui
Piscine	Oui
Débarras	Oui
Type de construction	Massif





Situation

Située entre Benidorm et Altea, sur la Costa Blanca, L'Alfàs del Pí offre un parfait équilibre entre culture, détente et nature. Parmi ses attraits : la plage d'Albir labellisée Pavillon Bleu, le sentier panoramique menant au phare, le château médiéval avec ses spectacles, et le festival du film annuel. Des sites historiques comme l'église Cristo del Buen Acierto et la tour de guet Torre Bombarda témoignent de son riche passé. À seulement 48 km de l'aéroport d'Alicante, c'est une destination prisée des visiteurs internationaux..



Caractéristiques

.



Autres

Ne manquez pas cette occasion unique – cette propriété mérite d’être visitée ! Contactez-nous dès aujourd’hui – nous vous accompagnons avec professionnalisme vers la maison de vos rêves en Espagne..



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca



Mediterrane Villa mit privatem Pool an der Costa Blanca

