

Maison de vacances avec piscine privée en Espagne - Costa Brava - Roses à vendre

Spanien Immobilien Welt Seite 1 / 13



Prix & Coûts

Brokerage Im Preis enthalten

Prix d'achat 825 000 €

Garages 1



Description de la propriété

Villa de luxe exclusive à Roses - vue sur la mer, piscine privée et emplacement privilégié à Mas Fumats

À vendre, une villa exclusive située dans le quartier résidentiel très recherché de Mas Fumats à Roses, parfaite pour les acheteurs exigeants qui apprécient le confort, le design élégant et le style de vie méditerranéen. Points forts:

3 chambres spacieuses

3 salles de bains modernes

Grand séjour ouvert avec climatisation Cuisine semi-ouverte entièrement équipée

Piscine privée et terrasse ensoleillée

Salon couvert avec stores électriques

Espace de travail séparé avec internet fibre optique haut débit

Buanderie avec lave-linge et sèche-linge

Garage inclus

Cette villa se distingue par son plan lumineux et ouvert ainsi que ses finitions de haute qualité. De grandes baies vitrées panoramiques offrent un accès direct à la piscine privée avec une vue spectaculaire sur la mer. La parfaite harmonie entre les espaces intérieurs et extérieurs crée une expérience de vie unique.

Spanien Immobilien Welt Seite 2 / 13



| Informations sur | le bien |
|---------------------------------|---------|
| Surface habitable | 229 m² |
| Superficie du terrain | 843 m² |
| Nombre de chambres à coucher | 3 |
| Nombre de salles de bains | 2 |
| Nombre de toilettes séparées | 1 |
| Places de parking | 2 |
| Nombre de terrasses | 3 |
| État de la propriété | Soigné |
| En vente | Ouvert |



Situation

Roses (en espagnol : Rosas) est située dans le nord de la Costa Brava, en Catalogne, en Espagne, et fait partie de la province de Gérone. La ville se trouve dans la comarca de l'Alt Empordà, sur le golfe de Roses, pittoresquement nichée entre la mer Méditerranée et les contreforts des Pyrénées. Elle est dominée par le Puig Rom, une colline de 230 mètres de hauteur. La vieille ville historique, avec ses ruelles étroites, ses petites boutiques et ses bars traditionnels, invite à la promenade et à la découverte. La large plage de sable s'étend sur près de trois kilomètres et est complétée par des criques idylliques telles que Canyelles Petites, Almadrava ou Cala Montjoi. Que ce soit un appartement en bord de mer ou une maison avec vue panoramique, Roses offre des hébergements confortables et le charme authentique de la Costa Brava..

Spanien Immobilien Welt Seite 3 / 13



Caractéristiques

Salle de bains Douche, Baignoire

Cuisine Cuisine équipée

Type de chauffage Central

Type Gaz

Air-conditioned Oui

Type de place de Garage, Stationnement

Massif

parking en plein air

Utilisation du jardin Oui

Meublé pleinement

Câble / TV par Oui

satellite

Piscine Oui

Avec cave Non

Type de construction

Débarras Oui



Caractéristiques

Spanien Immobilien Welt Seite 4 / 13





Autres

Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir une propriété exclusive dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Brava. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite !.

Spanien Immobilien Welt Seite 5 / 13





Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool

Spanien Immobilien Welt Seite 6 / 13





Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool

Spanien Immobilien Welt Seite 7 / 13





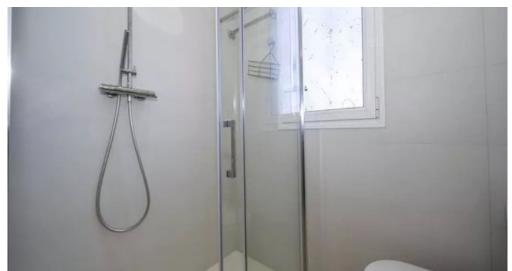
Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool

Spanien Immobilien Welt Seite 8 / 13





Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



luxus-villa-privater-pool-roses-costa-brva-spanien-17



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool

Spanien Immobilien Welt Seite 9 / 13





Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool

Spanien Immobilien Welt Seite 10 / 13





Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool



Luxusvilla in Roses - Meerblick, Privatpool

Spanien Immobilien Welt Seite 11 / 13





Luxusvilla in Roses - Meerblick,

Spanien Immobilien Welt Seite 12 / 13



Spanien Immobilien Welt Seite 13 / 13