

# Maison de vacances avec piscine privée en Espagne - Costa Brava - Roses à vendre

## Prix & Coûts

Brokerage	Im Preis enthalten
Prix d'achat	470 000 €
Garages	1



## Description de la propriété

Maison de vacances de plain-pied avec piscine dans un cadre idyllique à Mas Fumats, Roses

Cette charmante maison de vacances de plain-pied avec piscine privée est située dans la prestigieuse urbanisation de Mas Fumats à Roses, sur la pittoresque Costa Brava. Vous y profiterez d'un cadre paisible et proche de la nature.

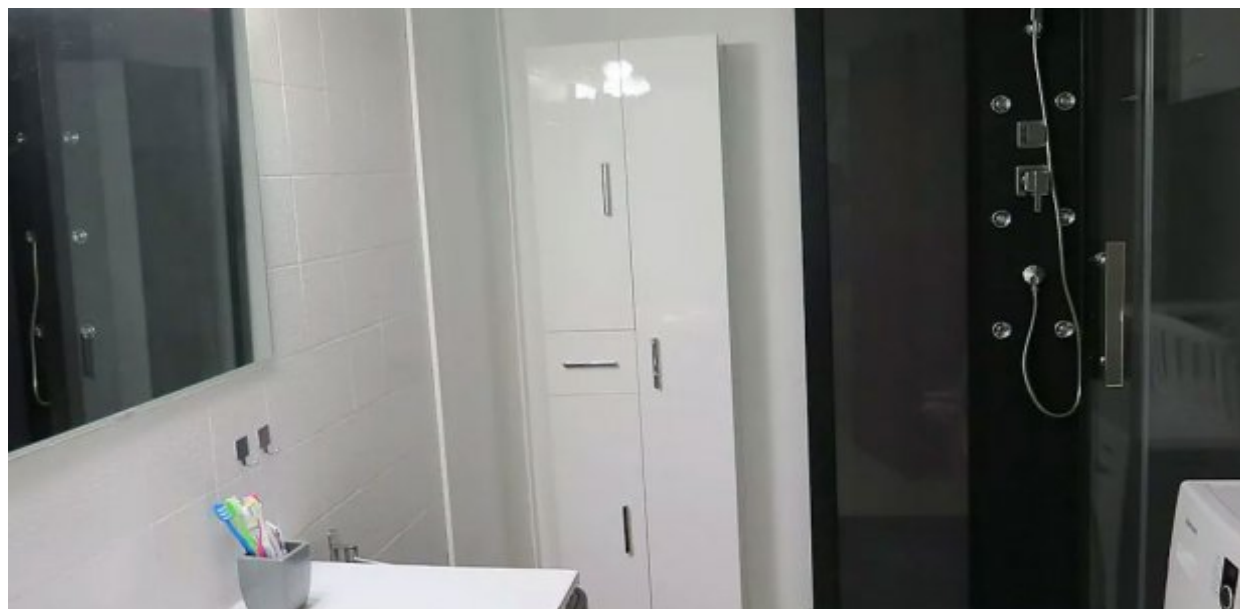
La maison ne comporte aucune marche et offre trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bains privée et baignoire relaxante. Une autre salle de bains entièrement équipée avec douche ainsi qu'un WC séparé assurent un confort optimal pour toute la famille et les invités.

La cuisine, de style classique, est équipée d'appareils modernes tels qu'un lave-vaisselle, un four et une plaque vitrocéramique - parfaite pour préparer de délicieux repas faits maison.

Un grand jardin entoure la propriété, créant une oasis de tranquillité. La piscine est idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées de la Costa Brava, tandis que le vaste parking clôturé et le garage garantissent confort et sécurité pour vos véhicules.

## Informations sur le bien

Surface habitable	191 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	706 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	2
Nombre de toilettes séparées	1
places de stationnement	1
Nombre de terrasses	20
État de la propriété	Partiellement / entièrement rénové
En vente	Ouvert



Une véritable opportunité de vivre le style de vie méditerranéen dans un cadre idyllique.

## Caractéristiques

Cuisine	Séjour cuisine
Type de chauffage	Central
Type	Gaz
Type de place de parking	Garage
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	pleinement
Câble / TV par satellite	Oui
Accessible aux personnes à mobilité réduite	Oui
Piscine	Oui
Avec cave	Non
Type de construction	Massif



## Situation

Roses (en espagnol : Rosas) est située dans le nord de la Costa Brava, en Catalogne, en Espagne, et fait partie de la province de Gérone. La ville se trouve dans la comarca de l'Alt Empordà, sur le golfe de Roses, pittoresquement nichée entre la mer Méditerranée et les contreforts des Pyrénées. Elle est dominée par le Puig Rom, une colline de 230 mètres de hauteur. La vieille ville historique, avec ses ruelles étroites, ses petites boutiques et ses bars traditionnels, invite à la promenade et à la découverte. La large plage de sable s'étend sur près de trois kilomètres et est complétée par des criques idylliques telles que Canyelles Petites, Almadrava ou Cala Montjoi. Que ce soit un appartement en bord de mer ou une maison avec vue panoramique, Roses offre des hébergements confortables et le charme authentique de la Costa Brava..



## Caractéristiques

.



## Autres

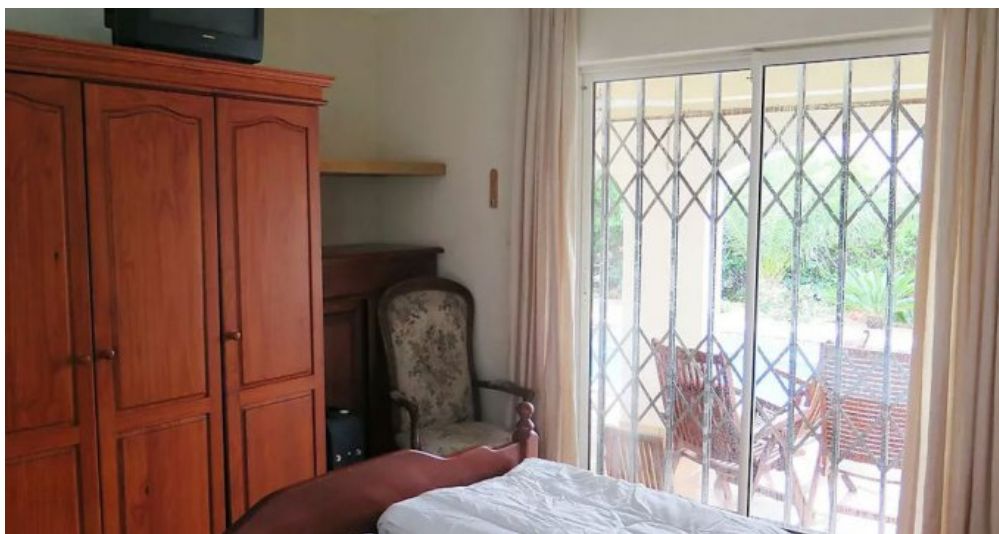
Ne manquez pas cette opportunité unique ! N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite – nous attendons votre demande avec impatience !.



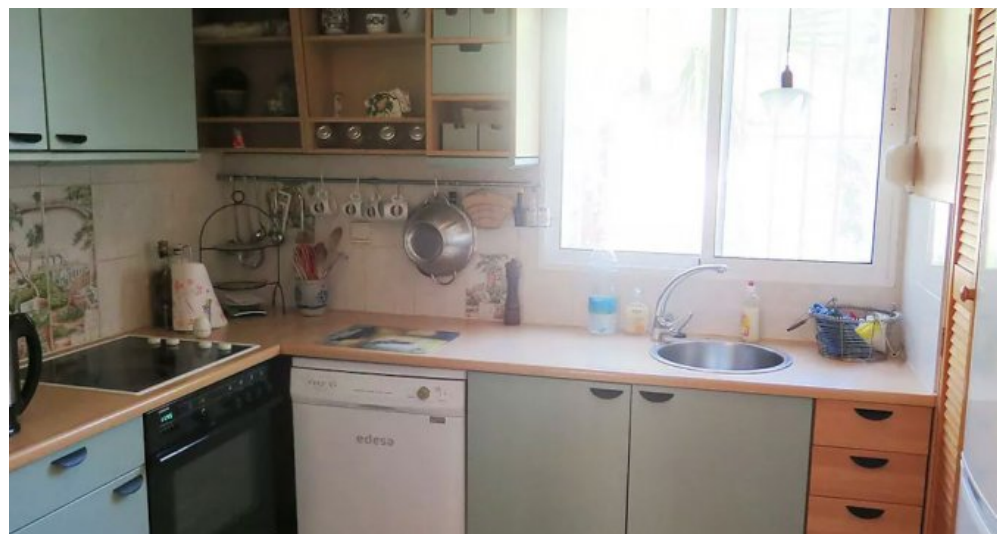
Im Verkauf:Ferienhaus Roses Costa Brava privater Pool



Im Verkauf:Ferienhaus Roses Costa Brava privater Pool



Im Verkauf:Ferienhaus Roses Costa Brava privater Pool



Im Verkauf:Ferienhaus Roses Costa Brava privater Pool



Im Verkauf:Ferienhaus Roses Costa Brava privater Pool



Im Verkauf:Ferienhaus Roses Costa Brava privater Pool

