Maison de vacances exclusive avec vue sur la mer à Moraira – Propriété de rêve à vendre sur la Costa Blanca

Prix & Coûts

Commission	keine
Brokerage	Im Preis enthalten
Prix d'achat	1 555 000 €



Description de la propriété

Dans l’un des emplacements les plus exclusifs de Moraira, dans la très recherchée urbanisation d’El Portet, vous attend cette propriété exceptionnelle offrant une vue panoramique incomparable sur la mer Méditerranée s’étendant jusqu’à l’imposant Peñón de Ifach à Calpe. Cette villa de luxe allie élégance moderne et charme méditerranéen intemporel, offrant un confort de vie optimal sur trois niveaux soigneusement conçus.

_____

Points forts :
• Emplacement prisé à El Portet, Moraira – environnement calme, atmosphère méditerranéenne, nature préservée
• Vue spectaculaire sur la mer – de la baie d’El Portet jusqu’au Peñón de Ifach
• Architecture spacieuse sur trois niveaux – plans ouverts, lumière abondante et espaces généreux
• Espace de vie avec fenêtres panoramiques – transition fluide entre

intérieur et extérieur
• Cuisine design avec équipements haut de gamme – ouverte, fonctionnelle et élégante
• Chambre principale avec salle de bain privative et WC invités au même niveau
• Chambres supplémentaires avec terrasses privées et vue sur la mer
• Espace bureau et nombreux rangements – idéal pour le télétravail ou les invités
• Appartement indépendant – avec cuisine, salle de bain et accès à la terrasse de la piscine
• Espace piscine de rêve – grande piscine, transats et coins détente méditerranéens
• Éléments traditionnels tels que arches élégantes, balcons et accents en pierre naturelle

_____

Une maison avec âme et style méditerranéen
De la vaste terrasse ensoleillée avec piscine, au mobilier élégant jusqu’à la vue unique, cette propriété est une véritable perle rare.

Informations sur le bien

Surface habitable	368 m²
Superficie du terrain	742 m²
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	3
Nombre de toilettes séparées	1
Appartement locatif	Oui
Nombre de terrasses	3
Année de construction	1997
État de la propriété	Soigné
En vente	Ouvert
Availablility	nach Vereinbarung



Cette propriété n’est pas qu’une maison – c’est un art de vivre. Que ce soit en résidence principale élégante, résidence secondaire exclusive ou investissement durable dans un emplacement privilégié, cette villa répond aux exigences les plus élevées.

_____

Laissez-vous séduire par le charme et la qualité de cette villa – et faites le premier pas vers votre nouvelle vie en Méditerranée.

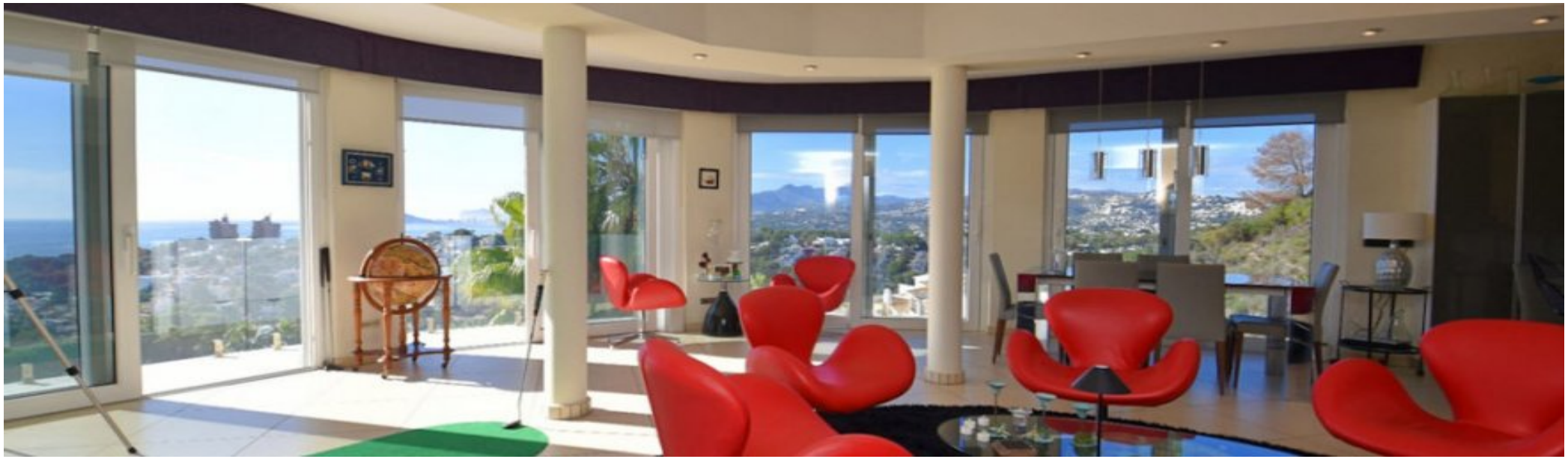
Caractéristiques

Catégorisation générale	Luxueux
Salle de bains	Douche
Cuisine	Cuisine équipée
Sol	Carrelage
Type de chauffage	Central
Type de place de parking	Garage, Stationnement en plein air
Utilisation du jardin	Oui
Meublé	en partie
Câble / TV par satellite	Oui
Piscine	Oui
Buanderie- / salle de séchage	Oui
Débarras	Oui
Invité WC	Oui



Situation

Moraira, sur la Costa Blanca, est un charmant village de pêcheurs qui a conservé son caractère d'origine et son atmosphère authentique. Nichée dans une baie pittoresque et entourée par les montagnes de la Sierra de Bernia, la ville séduit par ses plages de sable bien entretenues, ses criques cachées et une petite marina idyllique. Moraira est réputée pour sa haute qualité de vie et se distingue par ses élégantes maisons traditionnelles blanches qui ont préservé le style méditerranéen authentique. Loin du tourisme de masse, la pêche quotidienne et le marché animé apportent une ambiance authentique, faisant de Moraira une expérience particulièrement attractive pour les habitants comme pour les visiteurs..



Caractéristiques

.



Autres

Contactez-nous dès aujourd’hui pour organiser une visite et découvrir votre nouveau paradis de vacances sur la Costa Blanca ! Venez voir par vous-même – nous avons hâte de vous rencontrer !.



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



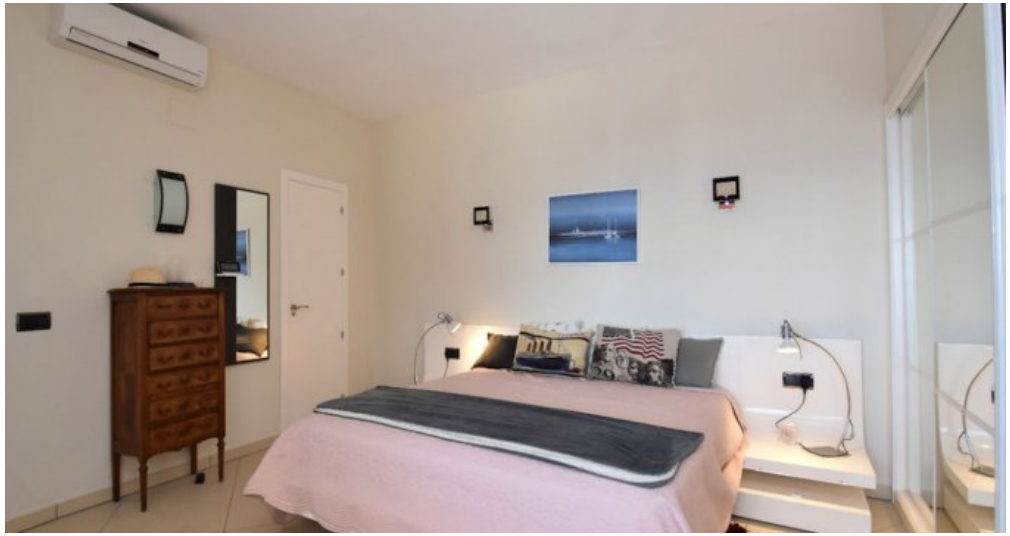
Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca