

Maison de vacances exclusive avec vue sur la mer à Moraira - Propriété de rêve à vendre sur la Costa Blanca

Prix & Coûts

Commission keine

Brokerage Im Preis enthalten

Prix d'achat 1 555 000 €



Description de la propriété

Dans l'un des emplacements les plus exclusifs de Moraira, dans la très recherchée urbanisation d'El Portet, vous attend cette propriété exceptionnelle offrant une vue panoramique incomparable sur la mer Méditerranée s'étendant jusqu'à l'imposant Peñón de Ifach à Calpe. Cette villa de luxe allie élégance moderne et charme méditerranéen intemporel, offrant un confort de vie optimal sur trois niveaux soigneusement conçus.

Points forts:

- Emplacement prisé à El Portet, Moraira environnement calme, atmosphère méditerranéenne, nature préservée
- Vue spectaculaire sur la mer de la baie d'El Portet jusqu'au Peñón de Ifach
- Architecture spacieuse sur trois niveaux plans ouverts, lumière abondante et espaces généreux
- Espace de vie avec fenêtres panoramiques transition fluide entre

Spanien Immobilien Welt Seite 1 / 14



intérieur et extérieur

- Cuisine design avec équipements haut de gamme ouverte, fonctionnelle et élégante
- Chambre principale avec salle de bain privative et WC invités au même niveau
- Chambres supplémentaires avec terrasses privées et vue sur la mer
- Espace bureau et nombreux rangements idéal pour le télétravail ou les invités
- Appartement indépendant avec cuisine, salle de bain et accès à la terrasse de la piscine
- Espace piscine de rêve grande piscine, transats et coins détente méditerranéens
- Éléments traditionnels tels que arches élégantes, balcons et accents en pierre naturelle

Une maison avec âme et style méditerranéen

De la vaste terrasse ensoleillée avec piscine, au mobilier élégant jusqu'à la vue unique, cette propriété est une véritable perle rare.

Spanien Immobilien Welt Seite 2 / 14



Informations sur	le bien
Surface habitable	368 m²
Superficie du terrain	742 m²
Nombre de chambres à coucher	3
Nombre de salles de bains	3
Nombre de toilettes séparées	1
Appartement locatif	Oui
Nombre de terrasses	3
Année de construction	1997
État de la propriété En vente	Soigné Ouvert
Availablility	nach Vereinbarung



Cette propriété n'est pas qu'une maison - c'est un art de vivre. Que ce soit en résidence principale élégante, résidence secondaire exclusive ou investissement durable dans un emplacement privilégié, cette villa répond aux exigences les plus élevées.

Laissez-vous séduire par le charme et la qualité de cette villa - et faites le premier pas vers votre nouvelle vie en Méditerranée.

Spanien Immobilien Welt Seite 3 / 14



Caractéristiques

Catégorisation Luxueux

générale

Salle de bains Douche

Cuisine Cuisine équipée

Sol Carrelage

Type de chauffage Central

Type de place de Garage, Stationnement

parking en plein air

Utilisation du jardin Oui

Meublé en partie

Câble / TV par Oui

satellite

Piscine Oui

Buanderie- / salle de Oui

séchage

Débarras Oui

Invité WC Oui

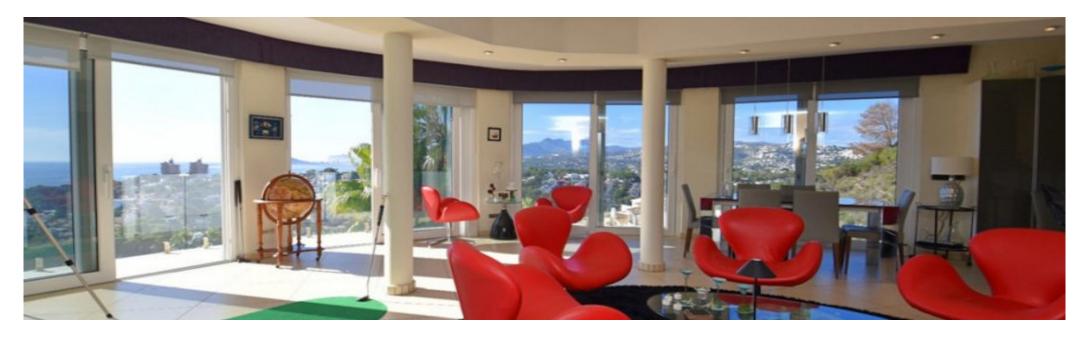


Situation

Moraira, sur la Costa Blanca, est un charmant village de pêcheurs qui a conservé son caractère d'origine et son atmosphère authentique. Nichée dans une baie pittoresque et entourée par les montagnes de la Sierra de Bernia, la ville séduit par ses plages de sable bien entretenues, ses criques cachées et une petite marina idyllique. Moraira est réputée pour sa haute qualité de vie et se distingue par ses élégantes maisons traditionnelles blanches qui ont préservé le style méditerranéen authentique. Loin du tourisme de masse, la pêche quotidienne et le marché animé apportent une ambiance authentique, faisant de Moraira une expérience particulièrement attractive pour les habitants comme pour les visiteurs.

Spanien Immobilien Welt Seite 4 / 14





Caractéristiques

Spanien Immobilien Welt Seite 5 / 14





Autres

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre nouveau paradis de vacances sur la Costa Blanca ! Venez voir par vous-même - nous avons hâte de vous rencontrer !.

Spanien Immobilien Welt Seite 6 / 14





Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 7 / 14





Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 8 / 14





Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 9 / 14





Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 10 / 14





Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 11 / 14





Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 12 / 14





Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 13 / 14



Spanien Immobilien Welt Seite 14 / 14