Votre propriété de rêve à Dénia sur la Costa Blanca - villas, bungalows et appartements

Prix & Coûts

Commission	keine
Brokerage	Im Preis enthalten
Prix d'achat	Prix ??sur demande
plus VAT	Oui

Description de la propriété

Votre propriété de rêve à Dénia – Immobilier exclusif sur la Costa Blanca
Réalisez votre rêve d'une maison sur la Costa Blanca à Dénia, l'une des plus belles villes côtières d'Espagne !
Que ce soit une villa élégante, un bungalow confortable ou un appartement bien entretenu, nous vous proposons un large choix de biens immobiliers de haute qualité au design moderne, avec des aménagements soignés et un charme méditerranéen. Parfait pour ceux qui recherchent détente, soleil et qualité de vie.
Points forts de votre propriété de rêve :
• Choix personnalisé : villas, bungalows et appartements selon vos besoins
• Surfaces flexibles : 2 à 4 chambres, 2 à 4 salles de bain selon le bien
• Partiellement meublé : placards intégrés, salles de bain modernes, cuisines généralement sans électroménagers
• Accessibilité : de nombreux biens avec accès de plain-pied
• Espaces extérieurs pour se détendre : grandes terrasses et parfois

solariums sur le toit
• Terrains privés : environ 500 m² – espace pour l’intimité et la personnalisation
• Luxe et confort : chauffage au sol, piscines privées (selon le bien)
• Vue imprenable sur la mer : profitez d’une vue panoramique sur Dénia et la Méditerranée
Emplacement idéal à Dénia :
• À quelques minutes de la mer – idéal pour les journées plage et les sports nautiques
• Infrastructure complète : supermarchés, médecins, restaurants accessibles à pied
• Aéroports : Alicante environ 1h30, Valence environ 1h
Votre investissement dans le soleil et la qualité de vie :
• Prix à partir d’environ 85 000 € – selon la taille et les équipements
• Habitable toute l’année – parfait comme résidence secondaire ou principale
• Coûts supplémentaires :
? +10 % TVA
? environ 3 % frais de notaire, d’enregistrement et judiciaires
? Charges de copropriété : environ 450 à 1 700 €/an selon la résidence
Faites confiance à plus de 30 ans d’expérience avec nous !.

Informations sur le bien

Superficie du terrain	500 m²
Année de construction	Je nach Objekt
En vente	Ouvert
Availablility	nach Vereinbarung

Situation

Dénia – Qualité de vie sur la Méditerranée - Dénia est située au nord de la Costa Blanca, entre l'imposant Montgó et la mer Méditerranée. Cette charmante ville côtière offre 20 km de littoral varié : des plages de sable fin au nord et des criques rocheuses pittoresques au sud, idéales pour la baignade, la plongée et la détente. Le port de plaisance moderne, la diversité des sports nautiques et le climat doux font de Dénia une destination de rêve toute l’année, pour les vacances comme pour y vivre..

Caractéristiques

Meublé	en partie
les personnes âgées	Oui

Caractéristiques

.

Autres

Depuis trois décennies, nous accompagnons nos clients dans l’achat de leur bien immobilier de rêve en Espagne – avec professionnalisme, proximité et passion. Laissez-vous séduire sur place – nous avons hâte de vous accueillir !.

Ferienhaus Costa Blanca in Dénia

Bungalows Costa Blanca in Dénia

Ferienhaus Costa Blanca in Dénia

ferienhauBungalows Costa Blanca in Dénia

Ferienhaus Costa Blanca in Dénia

Ferienhaus Costa Blanca in Dénia

Ferienhaus Costa Blanca in Dénia

Appartement Costa Blanca in Dénia