# Exclusiva casa de vacaciones con vistas al mar en Moraira – Propiedad de ensueño en venta en la Costa Blanca

## Precios y Costos

| | |
|---|---|
| Corretaje del cliente | keine |
| Brokerage | Im Preis enthalten |
| Precio de compra | 1.555.000 € |



## Descripción de la vivienda

En una de las ubicaciones más exclusivas de Moraira, en la codiciada urbanización de El Portet, le espera esta propiedad excepcional con vistas panorámicas incomparables al mar Mediterráneo que se extienden hasta el imponente Peñón de Ifach en Calpe. Esta villa de lujo combina elegancia moderna con el encanto mediterráneo atemporal y ofrece el máximo confort en tres niveles cuidadosamente diseñados.

_____

Aspectos destacados:
• Ubicación privilegiada en El Portet, Moraira – entorno tranquilo, ambiente mediterráneo, naturaleza virgen
• Vistas espectaculares al mar – desde la bahía de El Portet hasta el Peñón de Ifach
• Arquitectura espaciosa en tres niveles – planos abiertos, mucha luz y amplitud
• Área de estar con ventanas panorámicas – transición perfecta entre interior

y exterior
• Cocina de diseño con electrodomésticos de alta calidad – abierta, funcional y elegante
• Dormitorio principal con baño en suite y aseo de invitados en la misma planta
• Dormitorios adicionales con terrazas privadas y vistas al mar
• Zona de oficina y amplio espacio de almacenamiento – ideal para oficina en casa o invitados
• Apartamento independiente – con cocina, baño y acceso a la terraza de la piscina
• Área de piscina de ensueño – piscina grande, tumbonas y zonas de estar al estilo mediterráneo
• Elementos tradicionales como elegantes arcos, balcones y detalles en piedra natural

_____

Un hogar con alma y estilo mediterráneo
Desde la amplia terraza soleada con piscina, hasta el interior elegante y las vistas únicas, esta propiedad es una verdadera joya.

## Detalles de la propiedad

| | |
|---|---|
| Zona residencial en metros cuadrados | 368 m² |
| Terreno | 742 m² |
| Número de habitaciones | 3 |
| Número de baños | 3 |
| Número de toiletts separadas | 1 |
| Apartamento de accesorios | Sí |
| Número de terrazas | 3 |
| Año de construcción | 1997 |
| Condición de la propiedad | Bien cuidado |
| Estado de Venta | Abierto |
| Availablility | nach Vereinbarung |



Esta propiedad no es solo una casa, es un estilo de vida. Ya sea como residencia principal con estilo, casa de vacaciones exclusiva o inversión sostenible en una ubicación privilegiada, esta villa cumple con los más altos estándares.

_____

Déjese cautivar por el encanto y la calidad de esta villa y dé el primer paso hacia su nueva vida en el Mediterráneo.

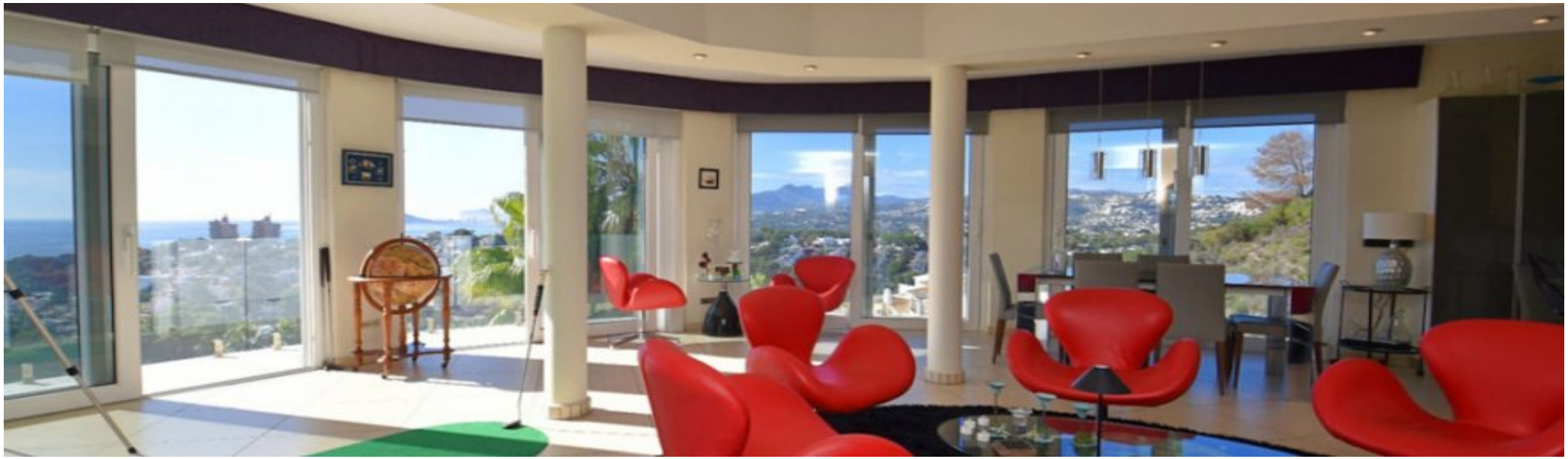
## Características

| | |
|---|---|
| Categorización general | Lujoso |
| Baño | Ducha |
| Cocina | Cocina equipada |
| Piso | Azulejos |
| Tipo de la calefacción | Central |
| Tipo de lugar de estacionamiento | Garaje, Plaza de aparcamiento al aire libre |
| Jardín utilizable | Sí |
| amueblada | en parte |
| Televisión por cable/satélite | Sí |
| Piscina | Sí |
| Wasching- / sala de secado | Sí |
| Storrage | Sí |
| WC para huéspedes | Sí |



## Localización

Moraira, en la Costa Blanca, es un encantador pueblo pesquero que ha conservado su carácter original y su auténtica atmósfera. Situado en una pintoresca bahía y rodeado por las montañas de la Sierra de Bernia, el lugar destaca por sus cuidadas playas de arena, calas escondidas y una pequeña e idílica marina. Moraira es conocido por su alta calidad de vida y está marcado por elegantes casas tradicionales blancas que han preservado el auténtico estilo mediterráneo. Alejado del turismo masivo, la pesca diaria y el animado mercado aportan un ambiente auténtico que convierte a Moraira en una experiencia especialmente atractiva para locales y visitantes..



## Características

.



## Otros

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y descubrir su nuevo paraíso vacacional en la Costa Blanca. ¡Venga a comprobarlo personalmente – esperamos verle pronto!.



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



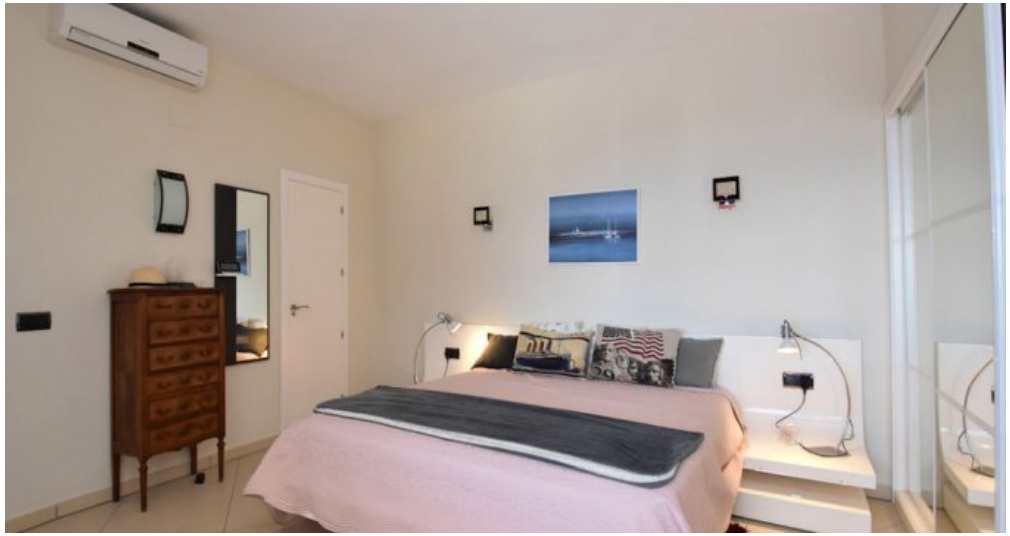
Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca



Luxushaus in El Portet - Moraira - Costa Blanca