Amplia casa familiar con vistas a la montaña, piscina y ubicación privilegiada en Serra Brava – Lloret de Mar

Precios y Costos

Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	325.000 €



Descripción de la vivienda

Esta impresionante y amplia casa independiente ofrece aproximadamente 240 m² de superficie habitable en una parcela de 750 m², situada en la codiciada urbanización Serra Brava, a solo 4 kilómetros del popular destino turístico de Lloret de Mar. Gracias a sus dos viviendas completamente equipadas y entradas separadas, esta propiedad versátil es ideal para familias o para vivir con varias generaciones.
La casa se distribuye en dos plantas: En la planta baja encontrará un luminoso y amplio salón-comedor con chimenea acogedora y cocina abierta, perfecta para reuniones sociales. También hay tres dormitorios amplios y dos baños modernos. Una entrada independiente conduce a la planta superior, que cuenta con cuatro dormitorios adicionales, dos baños y una sala de estar cómoda con acceso directo a una gran terraza. Esta distribución garantiza privacidad y confort para varias generaciones o invitados. La propiedad también dispone de piscina privada, una zona de barbacoa acogedora y un garaje con espacio para dos vehículos.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	250 m²
Terreno	750 m²
Número de habitaciones	7
Número de baños	4
Tamaño de balkony / terraza	3 m²
Plazas de aparcamiento	2
Apartamento de accesorios	Sí
Año de construcción	1999
Condición de la propiedad	Bien cuidado
Estado de Venta	vendido



Ubicación privilegiada:
Justo al lado de la casa encontrará el popular restaurante Rosell, pistas de tenis y un minimercado, todo accesible a pie, ideal para un estilo de vida activo pero relajado.
Características principales:
• Casa espaciosa con aproximadamente 240 m² de superficie habitable en parcela de 750 m²
• 7 dormitorios, 4 baños, dos viviendas independientes
• Entrada separada para mayor flexibilidad y privacidad
• Salón luminoso con chimenea y cocina abierta
• Terraza privada con impresionantes vistas a la montaña
• Piscina y zona de barbacoa para disfrutar al aire libre
• Garaje para dos coches
• A solo 4 km de la playa y el centro de Lloret de Mar
• A poca distancia a pie de restaurante, pistas de tenis y minimercado
• Licencia turística y certificado energético actualizado incluidos
Esta propiedad combina confort, versatilidad y un entorno excepcional: el hogar perfecto o una excelente oportunidad de inversión en la Costa Brava.

Características

Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Cocina vivir
Chimenea	Sí
Tipo de la calefacción	Central
Disparo	Aceite
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón	Sur
amueblada	en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Storrage	Sí



Localización

Serra Brava – Vida tranquila en España en la Costa Brava cerca de Lloret de Mar
Serra Brava es una zona residencial muy popular en la Costa Brava, situada de forma idílica sobre la cala de Canyelles, entre los conocidos destinos turísticos de Lloret de Mar y Tossa de Mar. Esta urbanización es conocida por sus amplias propiedades y su entorno verde y tranquilo.
A pesar de su ambiente relajado, el animado centro de Lloret de Mar, con sus playas, restaurantes y opciones de ocio, se encuentra a solo unos minutos.
Serra Brava es ideal para quienes buscan descanso en plena naturaleza sin renunciar a la comodidad ni a la proximidad de las principales atracciones turísticas..



Características

.



Otros

Contactez-nous dès aujourd’hui pour organiser une visite !.



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



villa-costa-brava-10



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



villa-costa-brava-15



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles



Ferienhaus Spanien Costa Brava Cala Canyelles