Casa de vacaciones con piscina privada y vistas al mar de ensueño en la Costa Brava

Precios y Costos

Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	469.000 €



Descripción de la vivienda

Disfrute del confort mediterráneo en esta encantadora villa de vacaciones, situada entre Lloret de Mar y Tossa de Mar, sobre la pintoresca cala de Cala Canyelles.
Esta amplia propiedad ofrece vistas panorámicas espectaculares al mar Mediterráneo y proporciona un cómodo espacio habitable en dos niveles con dos unidades independientes.
Aspectos destacados de la propiedad:
• Amplia planta superior con sala de estar y comedor abiertos, chimenea acogedora y cocina moderna totalmente equipada
• Tres cómodas habitaciones dobles y dos baños modernos en la zona principal
• Hermosa terraza cubierta con impresionantes vistas al mar y acceso directo a la amplia terraza con piscina
• Planta baja independiente con sala de estar y comedor adicional, cocina, dos habitaciones dobles, un baño y terraza con vistas al mar
• Piscina privada con amplia terraza para tomar el sol
• Zona de barbacoa de obra
• Parcela totalmente vallada con espacio suficiente para aparcar
• La casa cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una atractiva oportunidad de inversión.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	196 m²
Terreno	830 m²
Número de habitaciones	5
Número de baños	3
Apartamento de accesorios	Sí
Número de terrazas	3
Año de construcción	1980
Condición de la propiedad	Bien cuidado
Estado de Venta	vendido



Disfrute de días soleados, el encanto mediterráneo y vistas incomparables al mar – ¡un verdadero paraíso en la Costa Brava!.

Características

Categorización general	Upmarket
Habitaciones alterables	Sí
Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Cocina equipada
Piso	Azulejos
Chimenea	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón	Sur
amueblada	en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Wasching- / sala de secado	Sí
Storrage	Sí



Localización

Cala Canyelles es una pintoresca bahía en la Costa Brava, situada entre los encantadores pueblos de Tossa de Mar y Lloret de Mar, rodeada de colinas cubiertas de pinos. La zona ofrece una perfecta combinación de naturaleza, relax y actividades recreativas. La playa de arena, de aproximadamente 500 metros de longitud, cuenta con un chiringuito, restaurantes, una cancha de voleibol y un parque infantil, ideal para familias y visitantes. Un moderno puerto deportivo con escuelas de buceo y deportes acuáticos atrae a quienes buscan unas vacaciones activas. Las instalaciones accesibles, un puesto de socorro y un aparcamiento vigilado garantizan comodidad y seguridad. Los alojamientos cercanos —villas exclusivas, casas de vacaciones y apartamentos— suelen ofrecer impresionantes vistas panorámicas al mar o a las montañas. Piscinas comunitarias, restaurantes, supermercados y pistas de tenis complementan las comodidades, junto con un campo de golf bien cuidado. Cala Canyelles es el destino perfecto para quienes desean combinar relajación y aventura en la Costa Brava.



Características

.



Otros

.



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava



Ferienhaus mit privatem Pool und Meerblick Costa Brava