Apartamento de lujo cerca de Marbella en la Costa del Sol – en venta en primera línea de golf.

Precios y Costos

Precio de compra	1.299.000 €
Pensionista	1



Descripción de la vivienda

Exclusivo apartamento de lujo totalmente renovado en una de las urbanizaciones de golf más demandadas de la Costa del Sol. Diseño moderno, materiales de alta calidad y mobiliario completo hacen que esta propiedad esté lista para entrar a vivir al más alto nivel.
El amplio salón destaca por su elegante cocina de diseño y se abre a una soleada terraza con vistas a los cuidados jardines y la zona de piscina. La perfecta conexión entre interior y exterior crea una experiencia de vida excepcional.
Características y extras:
Terraza cubierta, ascensor, armarios empotrados, terraza privada, TV satélite, WiFi, gimnasio, trastero, lavadero, baños en suite, doble acristalamiento, persianas eléctricas, recepción 24h y seguridad 24h.
La exclusiva urbanización tipo resort ofrece dos piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, gimnasio totalmente equipado, servicio de conserjería y zonas comunes perfectamente mantenidas con máximo confort.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	120 m²
Número de habitaciones	3
Número de baños	3,50
Tamaño de balkony / terraza	47 m²
Número de balcones	2
Condición de la propiedad	Parcialmente / totalmente renovado
Availablility	nach Vereinbarung



Ubicación privilegiada: en primera línea de golf y a pocos minutos de Puerto Banús, Marbella, playas, restaurantes y comercios.
Destacados:
• 3 dormitorios & 3,5 baños
• 120 m² construidos + 47 m² terraza
• Orientación suroeste
• Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir
• Garaje + plaza para buggy de golf
• Urbanización exclusiva con servicios premium
Una oportunidad única para compradores exigentes que buscan estilo, ubicación y confort al más alto nivel – ideal como residencia exclusiva o inversión sólida en el corazón de la Costa del Sol.

Características

Categorización general	Lujoso
Habitaciones alterables	Sí
Baño	Ducha
Cocina	Cocina equipada, Abierto
Piso	Azulejos
Air-conditioned	Sí
Ascensor, ascensor	Personas
Tipo de lugar de estacionamiento	garaje subterráneo
Jardín utilizable	Sí
amueblada	completamente
Televisión por cable/satélite	Sí
Wasching- / sala de secado	Sí
Storrage	Sí
Persiana enrollable	Sí
personas mayores	Sí



Localización

La ubicación en Los Granados Golf, Nueva Andalucía, está considerada una de las direcciones residenciales más exclusivas de la Costa del Sol. El complejo se encuentra directamente en un prestigioso campo de golf, en un entorno tranquilo, cuidado y seguro, muy valorado por compradores internacionales.
A pesar de su entorno apacible, la infraestructura es excelente. En pocos minutos se llega al mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, restaurantes y beach clubs. El centro de Marbella también es fácilmente accesible, ofreciendo una mezcla única de encanto andaluz tradicional y vida urbana moderna.
Supermercados, colegios internacionales, otros campos de golf y numerosas opciones de ocio y deporte se encuentran en las inmediaciones. La proximidad al mar refuerza aún más el atractivo estilo de vida mediterráneo.
Gracias a su ubicación en primera línea de golf, seguridad, exclusividad y cercanía a la playa y la ciudad, esta zona se encuentra entre las más demandadas del sur de España.



Características

.



Otros

¡Agenda tu visita hoy y asegura tu propiedad en la Costa del Sol!.



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



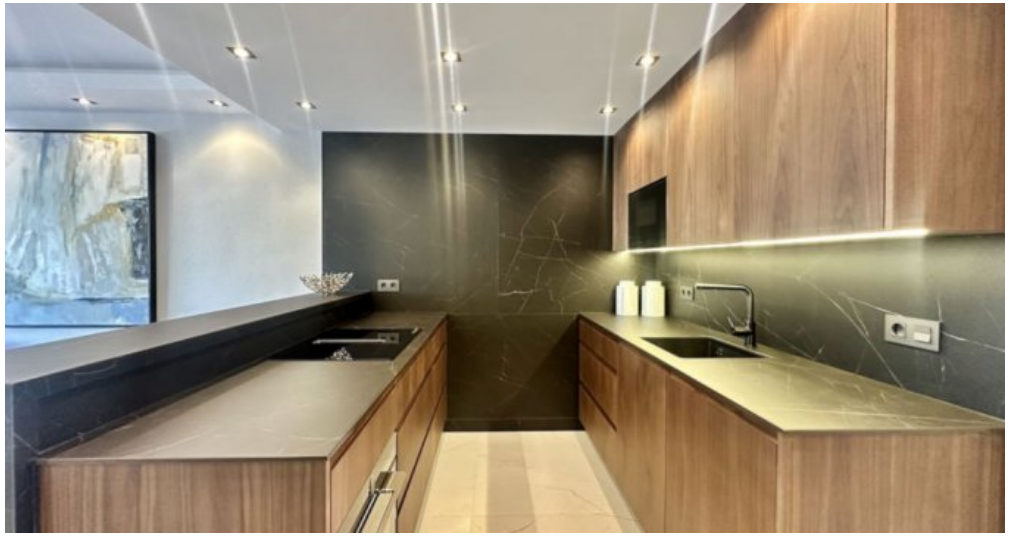
Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



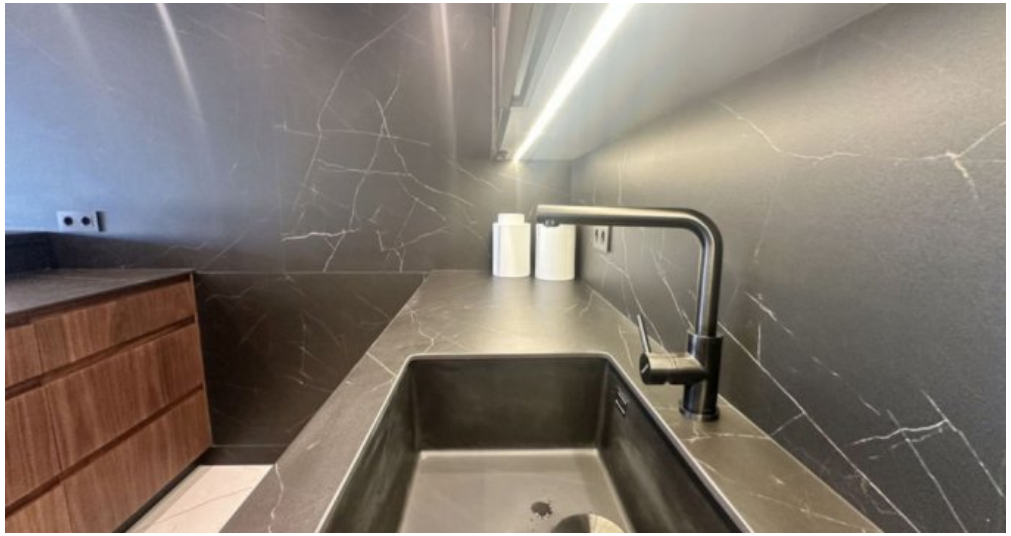
Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



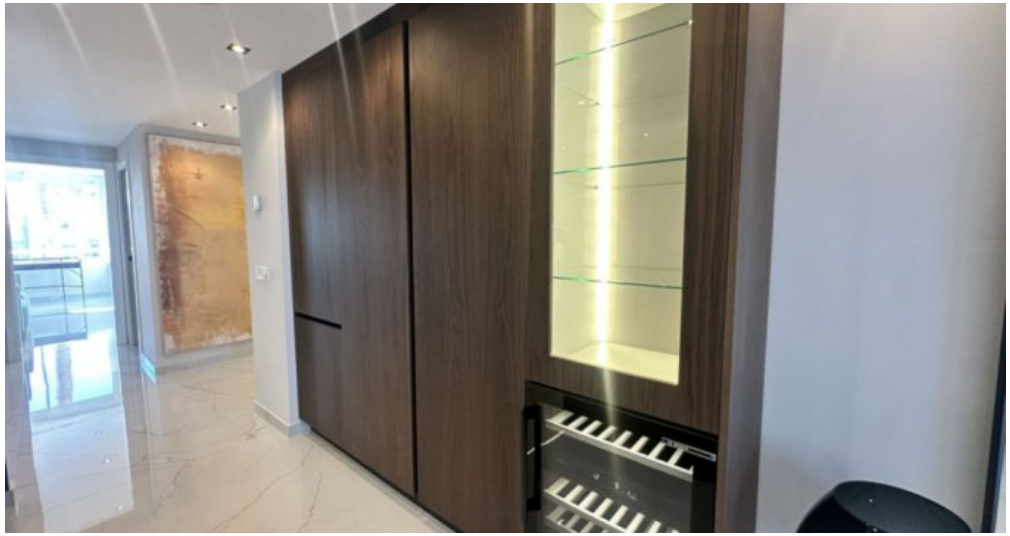
Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxus-Appartment-Marbella-kaufen-35



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



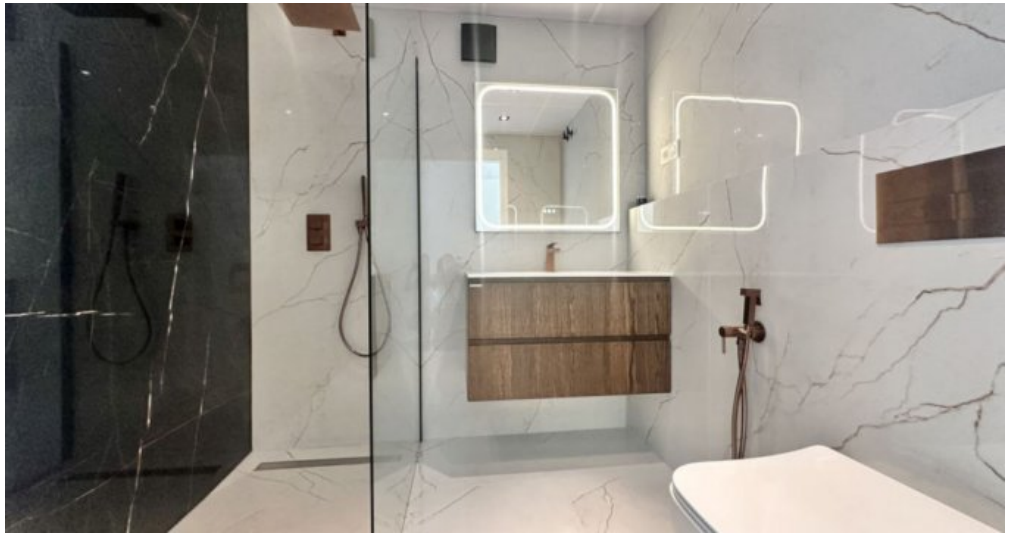
Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



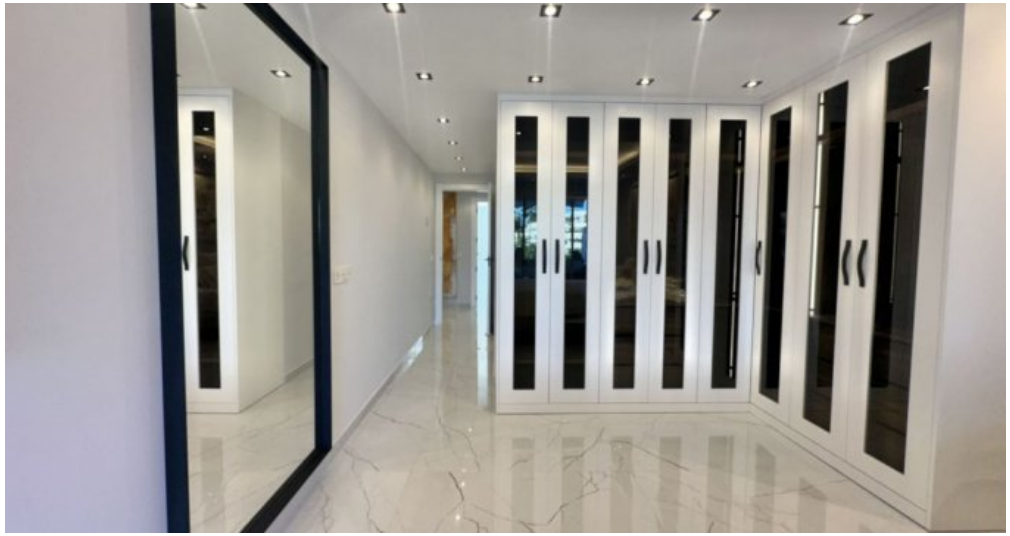
Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



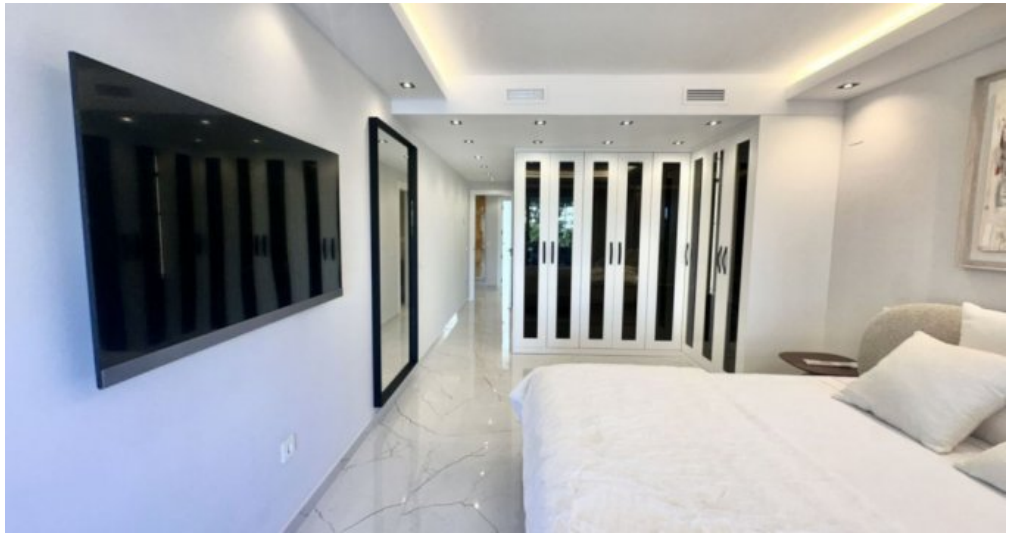
Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



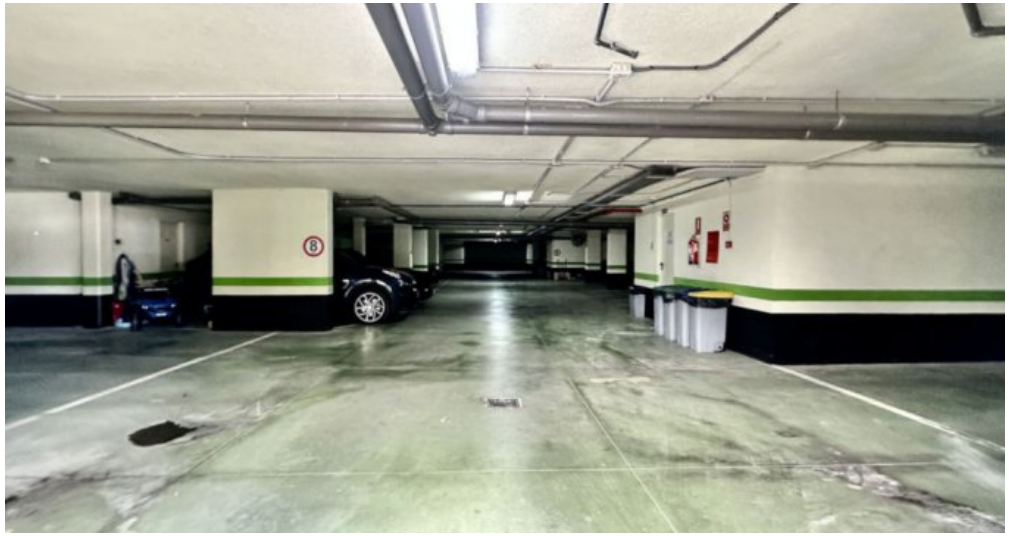
Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



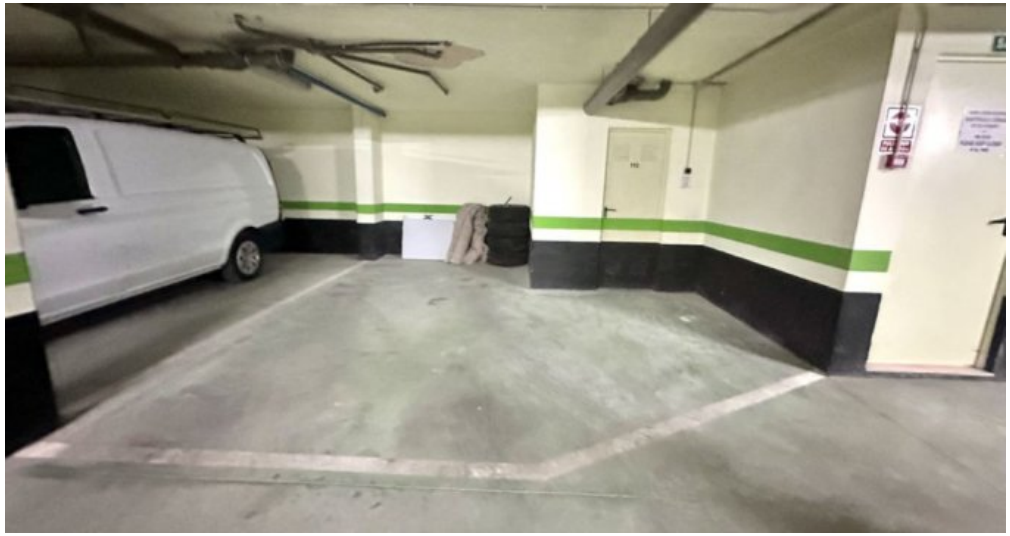
Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía



Luxusappartment Marbella kaufen Los Granados Golf – Nueva Andalucía