

# Parcela para construir en venta en España - Roses - Costa Brava

#### Precios y Costos

Brokerage Im Preis enthalten

Precio de compra 162.000 €



## Descripción de la vivienda

Descubra esta oportunidad única de adquirir una amplia parcela de  $522~\text{m}^2$  en una zona residencial exclusiva y muy solicitada de Roses, situada en la hermosa Costa Brava. Esta parcela ofrece infinitas posibilidades de diseño y es la base perfecta para hacer realidad la casa de sus sueños.

Ya sea como una moderna vivienda familiar de dos plantas, una elegante villa o un proyecto arquitectónico personalizado, aquí encontrará la libertad de dar vida a sus ideas y crear su propio paraíso.

Aspectos destacados:

- Ubicación estratégica en una zona residencial tranquila y bien comunicada
- 522 m² de superficie edificable con múltiples opciones de desarrollo
- $\bullet$  Ideal para familias, inversores y quienes valoran la calidad y el estilo de vida
- Cercanía a playas, actividades de ocio e infraestructura de la Costa Brava Haga realidad su visión y asegure esta parcela única como una inversión perfecta para su futuro.

Spanien Immobilien Welt Seite 1 / 6



#### Detalles de la propiedad

Terreno 706 m²
Estado de Venta Abierto
Availablility sofort



### Localización

Roses (en español: Rosas) está situada en el norte de la Costa Brava, en Cataluña, España, y pertenece a la provincia de Girona. La ciudad se encuentra en la comarca del Alt Empordà, en el Golfo de Roses, rodeada de forma pintoresca por el mar Mediterráneo y las estribaciones de los Pirineos. Está dominada por el Puig Rom, una colina de 230 metros de altura. El casco antiguo, con sus estrechas calles, pequeñas tiendas y bares tradicionales, invita a pasear y disfrutar del ambiente. La amplia playa de arena se extiende a lo largo de casi tres kilómetros y está acompañada por calas idílicas como Canyelles Petites, Almadrava o Cala Montjoi..

Spanien Immobilien Welt Seite 2 / 6





Características

Spanien Immobilien Welt Seite 3 / 6





## Otros

¡Contáctenos hoy mismo para más información y concertar una visita!.

Spanien Immobilien Welt Seite 4 / 6





Spanien Baugrundstück Roses Costa Brava zu verkaufen



Spanien Baugrundstück Roses Costa Brava zu verkaufen



Spanien Baugrundstück Roses Costa Brava zu verkaufen



Spanien Baugrundstück Roses Costa Brava zu verkaufen

Spanien Immobilien Welt Seite 5 / 6



Spanien Immobilien Welt Seite 6 / 6