



## Finca mediterránea cerca de Benissa con vistas panorámicas y piscina privada en venta

### Precios y Costos

Corretaje del cliente	keine
Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	680.000 €



### Descripción de la vivienda

Esta finca única está situada tranquilamente en Lleus, cerca de Benissa, en una amplia parcela privada de aproximadamente 13.000 m<sup>2</sup> y ofrece una impresionante vista panorámica del paisaje montañoso circundante. A pesar de su entorno natural, las populares localidades costeras de Moraira, Calpe y Jávea, con sus playas, son de fácil acceso.

La propiedad combina el encanto mediterráneo con un amplio espacio y diversas posibilidades de uso, ya sea como residencia familiar, vivienda vacacional o inversión con alojamientos para huéspedes.

Aspectos destacados de la propiedad:

- Superficie habitable de aproximadamente 264 m<sup>2</sup> en la casa principal, distribuida en dos plantas con una distribución bien pensada
- Gran piscina privada con terraza para tomar el sol
- Cocina exterior con zona de barbacoa, amplia terraza para comer, pérgola



cubierta y aseo exterior independiente

- Amplio salón-comedor con cocina totalmente equipada de estilo tradicional
- Dormitorio principal con vestidor, baño lujoso y acceso a una terraza privada con vistas al paisaje
- Tres dormitorios dobles adicionales en la planta superior, además de una sala polivalente muy grande – actualmente usada como dormitorio, pero también ideal como cine en casa, oficina o gimnasio
- Sótano totalmente desarrollado con zona de estar independiente, cocina, baño y tres dormitorios – puede usarse como apartamento separado
- Apartamento independiente adicional para invitados con cocina propia, baño, dormitorio y terraza cubierta
- Suministro propio de agua potable y sistema solar con conexión a la red – para mayor independencia y suministro energético sostenible

---

Conclusión:

Esta finca destaca por su ubicación especial, su amplitud y su gran variedad de posibilidades de uso.

### Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	450 m <sup>2</sup>
Terreno	13.000 m <sup>2</sup>
Número de habitaciones	9
Número de baños	5
Condición de la propiedad	Bien cuidado
viejo edificio nuevo /	Nuevo edificio
Estado de Venta	Abierto
Availability	nach Vereinbarung





## Características

Categorización general	Estándar
Usabilidad piso compartido	Sí
Habitaciones alterables	Sí
Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Cocina equipada
Piso	Azulejos
Chimenea	Sí
Air-conditioned	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón amueblada	Sur en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Wasching- / sala de secado	Sí
Tipo de banda ancha	ADSL
Storrage	Sí
Tipo de construcción	Masivo
WC para huéspedes	Sí



## Localización

La costa de Benissa en la Costa Blanca se extiende pintorescamente desde Moraira hasta Calpe, ofreciendo aproximadamente 4 km de costa con pequeñas calas y playas como Fustera y Cap Blanc, perfectas para el buceo y la vela. El pueblo de Benissa se encuentra un poco más hacia el interior y destaca por su centro histórico, que incluye monumentos como la catedral, un monasterio y el popular mercado semanal. Benissa combina naturaleza, cultura y ocio, siendo un lugar ideal para vivir y vacacionar. El clima es suave, con una temperatura media de 21 grados y alrededor de 300 días de sol al año, lo que proporciona excelentes condiciones. Los deportes acuáticos, el golf, la equitación y el senderismo son algunas de las actividades más populares en la región..



## Características

.



## Otros

¡Reserve su cita para una visita ahora y haga realidad sus sueños de vivir en el Mediterráneo! Déjese enamorar en el lugar – ¡esperamos darle la bienvenida!.



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Benissa - Costa-Blanca - zu verkaufen



Finca bei Ben

