Comprar casa de vacaciones en Lloret de Mar – Villa con piscina en Cala Canyelles, Costa Brava

Precios y Costos

Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	760.000 €



Descripción de la vivienda

Villa exclusiva con vistas al mar y zona de bienestar en Canyelles, Lloret de Mar
Situada en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Lloret de Mar, esta magnífica villa se encuentra en la prestigiosa urbanización Canyelles. Sobre una amplia parcela de aproximadamente 1.000 m², la propiedad ofrece unos 319 m² de superficie construida, impresionantes vistas al Mediterráneo y a las montañas y un alto grado de privacidad.
Construida en 1964 y completamente renovada en 2016, la villa combina el encanto y el carácter de una vivienda mediterránea tradicional con las comodidades actuales. Distribuida en tres plantas, ofrece amplios espacios para disfrutar en familia y recibir invitados, además de excelentes posibilidades como residencia habitual exclusiva o segunda vivienda.
Amplios espacios de vida con vistas al mar
La planta principal cuenta con un luminoso y espacioso salón comedor que constituye el corazón de la vivienda. La cocina, totalmente equipada, ofrece todo lo necesario para disfrutar cómodamente del día a día.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	180 m²
Terreno	900 m²
Número de habitaciones	5
Número de baños	3
Año de construcción	1972
Condición de la propiedad	Parcialmente renovado
Estado de Venta	Abierto
Última modernización	2020



En la planta superior encontramos otra acogedora sala de estar con acceso a un balcón desde el que se disfrutan unas bonitas vistas. Un lugar perfecto para contemplar el paisaje mediterráneo y el mar en un ambiente tranquilo. Un cuarto de baño adicional completa esta planta.
Zona privada de bienestar y ocio
Uno de los grandes atractivos de esta villa se encuentra en la planta inferior: una amplia zona privada dedicada al bienestar y al ocio que diferencia esta propiedad de una vivienda vacacional convencional.
Además de un gimnasio privado y una sala de billar, esta planta dispone de una exclusiva zona de spa con sauna y una sala de masajes independiente. Un espacio perfecto para relajarse después de un día en la playa o disfrutar durante todo el año de momentos de bienestar en la propia vivienda.
Jardín mediterráneo con gran privacidad
El cuidado espacio exterior aporta un atractivo especial a la propiedad. El jardín mediterráneo cuenta con amplias terrazas, vegetación consolidada y numerosos detalles que crean un ambiente agradable y privado.

Características

Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Cocina equipada
Chimenea	Sí
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón	Sur
amueblada	en parte
Piscina	Sí
Con bodega	No



Ya sea para desayunar al aire libre, compartir una velada con familiares y amigos o simplemente relajarse contemplando el mar, esta villa ofrece el entorno perfecto.
Un amplio garaje con capacidad para dos vehículos completa la propiedad.
Una propiedad excepcional en la Costa Brava
La combinación de vistas al mar, una amplia parcela, excelentes instalaciones, una zona privada de bienestar y su exclusiva ubicación en Canyelles convierte esta villa en una propiedad verdaderamente especial en la Costa Brava.
La proximidad a las magníficas playas y calas de Canyelles, junto con la cercanía a Lloret de Mar, permite disfrutar del equilibrio perfecto entre tranquilidad y privacidad y una excelente oferta de restaurantes, comercios, ocio y servicios turísticos.
Ya sea como amplia residencia habitual, elegante segunda vivienda, exclusiva casa de vacaciones o interesante inversión, esta villa ofrece una gran versatilidad y la posibilidad de disfrutar de un auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas costeras más atractivas de Cataluña.



Localización

Vive donde otros vienen de vacaciones – cerca de Cala Canyelles, Lloret de Mar
A tan solo unos minutos de la preciosa playa y tranquila cala de Cala Canyelles, esta propiedad ofrece la oportunidad de hacer realidad el sueño de tener una vivienda en la Costa Brava. Cala Canyelles es uno de los rincones costeros más atractivos de los alrededores de Lloret de Mar y destaca por sus aguas cristalinas del Mediterráneo, su playa de arena dorada, su espectacular paisaje de rocas y su auténtico ambiente mediterráneo.
La bahía, protegida y de gran belleza natural, es perfecta para bañarse, tomar el sol y relajarse junto al mar. Pequeños senderos costeros y miradores permiten descubrir el paisaje mediterráneo y disfrutar de unas vistas magníficas. Especialmente por la mañana y al atardecer, Cala Canyelles ofrece una atmósfera tranquila y especial, ideal para desconectar y disfrutar plenamente del entorno.
La zona ofrece todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo, relajado y al mismo tiempo variado.



Al mismo tiempo, Cala Canyelles permite disfrutar de un ambiente más tranquilo y natural, alejado del bullicio del centro. Ya sea para crear un refugio privado junto al Mediterráneo, una casa de vacaciones o un interesante proyecto de reforma, la ubicación cerca de Cala Canyelles ofrece una excelente base para diseñar una propiedad adaptada a sus propios deseos e ideas. Un lugar para quienes aman el mar y sueñan con vivir donde otros vienen cada año a disfrutar de sus vacaciones..



Características

Villa exclusiva en la prestigiosa Urbanización Canyelles, Lloret de Mar
Ubicación tranquila y muy solicitada con vistas al mar y a la montaña
Parcela de aproximadamente 1.000 m²
Superficie construida de aproximadamente 319 m²
5 dormitorios y 3 cuartos de baño
Construida en 1964 y completamente reformada en 2016
Amplio salón y comedor
Cocina totalmente equipada
Planta principal con 2 dormitorios y 2 baños con bañera de hidromasaje
Despacho y despensa adicionales
Planta superior con otro salón, balcón y cuarto de baño
Zona privada de bienestar y ocio en el sótano
Gimnasio, sala de billar, sala de masajes y sauna
Jardín mediterráneo con amplias terrazas
Mandarinos y dos fuentes decorativas
Solárium y zona de barbacoa
Amplio garaje con capacidad para 2 vehículos
Gran privacidad y atractivas zonas exteriores
Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión
Excelente ubicación cerca de Cala Canyelles y Lloret de Mar.



Otros

Descubra el extraordinario potencial de esta propiedad única y concierte hoy mismo su visita privada..



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Ferienhaus in Lloret de Mar kaufen – Villa mit Pool,



Die Badebucht Cala Canyelles bei Lloret de Mar



Die Badebucht Cala Canyelles bei Lloret de Mar



Die Badebucht Cala Canyelles bei Lloret de Mar



Die Badebucht Cala Canyelles bei Lloret de Mar



Die Badebucht Cala Canyelles bei Lloret de Mar



Die Badebucht Cala Canyelles bei Lloret de Mar