

# Exklusiva villa con vistas al mar en Campo Mijas cerca de Marbella - lujo y privacidad

## Precios y Costos

Precio de compra 1.150.000 €



## Descripción de la vivienda

Ubicada en una impresionante parcela de 1.220 m<sup>2</sup>, la villa ofrece una superficie construida total de 377 m<sup>2</sup>, distribuida en tres niveles. Gracias a su posición elevada, la propiedad disfruta de espectaculares vistas al mar Mediterráneo, a las montañas circundantes y al paisaje verde de Andalucía. El luminoso salón destaca por su acogedora chimenea, grandes ventanales y acceso directo a una soleada terraza con vistas al mar sin obstáculos. Una cocina independiente totalmente equipada, varias amplias terrazas y un cuidado jardín con piscina privada crean un estilo de vida exclusivo bajo el sol del sur.

La vivienda dispone de 4 dormitorios y 3 baños, incluyendo una amplia suite principal con baño en suite y acceso a una terraza cubierta. Una zona independiente para invitados con entrada propia, cocina y baño es ideal para visitas, oficina en casa o alquiler vacacional, convirtiéndola en una excelente oportunidad de inversión en la Costa del Sol.

## Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	377 m <sup>2</sup>
Terreno	1.220 m <sup>2</sup>
Número de habitaciones	4
Número de baños	4
Número de balcones	2
Año de construcción	1986
Condición de la propiedad	Parcialmente / totalmente renovado
Última modernización	2026
Availability	nach Vereinbarung



## Localización

La exclusiva villa se encuentra en la codiciada zona residencial de Campo Mijas, en la soleada Costa del Sol, ofreciendo una combinación perfecta de tranquilidad, privacidad y excelente conexión. Rodeada de una cuidada y frondosa vegetación, disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas.

Gracias a su posición elevada, la propiedad ofrece un entorno de vida tranquilo, estando al mismo tiempo muy cerca de todos los servicios esenciales. El encantador pueblo blanco de Mijas Pueblo, las playas de Fuengirola, así como numerosos restaurantes, tiendas, colegios internacionales y campos de golf se encuentran a pocos minutos. La ubicación también es muy conveniente: el Aeropuerto Internacional de Málaga está a unos 20 minutos, Marbella a aproximadamente 25 minutos y Puerto Banús a unos 30 minutos. Esto la convierte en una opción ideal como residencia exclusiva..

## Características

Categorización general	Lujoso
Baño	Ducha
Cocina	Cocina equipada
Piso	Marmor
Chimenea	Sí
Tipo de la calefacción	Central
Air-conditioned	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Garaje, Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable amueblada	Sí en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Características de seguridad	Dispositivo de alarma
Con bodega	No
Storage	Sí
Tipo de construcción	Masivo



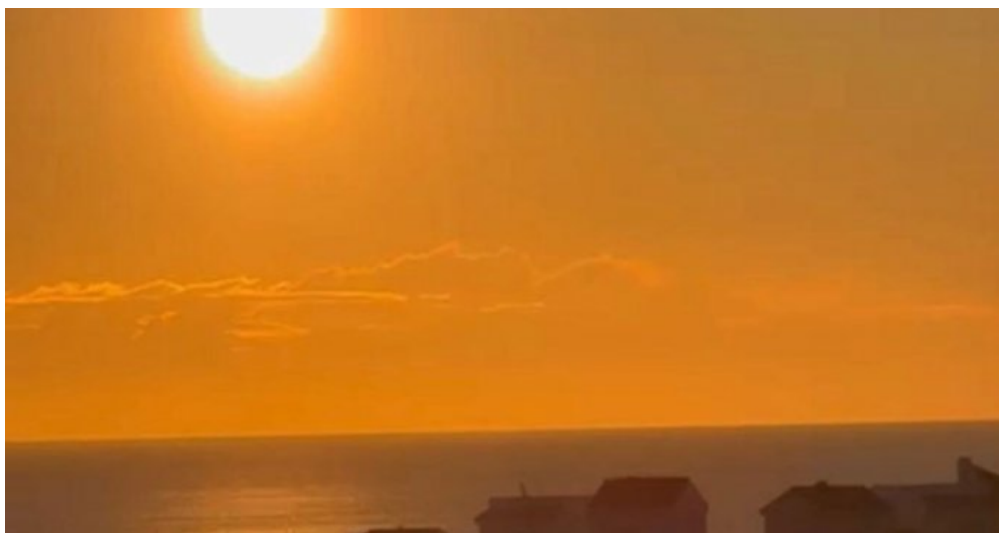
## Características

Destacados de la villa en Campo Mijas  
 Vistas panorámicas al mar y a la montaña  
 Villa independiente con máxima privacidad  
 Piscina privada y amplio jardín mediterráneo  
 4 dormitorios y 3 baños  
 Amplias terrazas con orientación sur/suroeste  
 Garaje + plazas de aparcamiento adicionales  
 Aire acondicionado frío/calor y chimenea  
 Zona residencial tranquila con excelente conexión vial  
 A pocos minutos de playas, tiendas y colegios  
 Ideal como inversión, casa vacacional o residencia habitual  
 Ubicación privilegiada en la Costa del Sol  
 Playa de Fuengirola: aprox. 20 minutos  
 Aeropuerto de Málaga: aprox. 20 minutos  
 Centro de Marbella: aprox. 25 minutos  
 Puerto Banús: aprox. 30 minutos  
 Mijas Pueblo: aprox. 10 minutos  
 La villa se encuentra actualmente en proceso de reforma integral, lo que aporta un importante potencial de revalorización.



## Otros

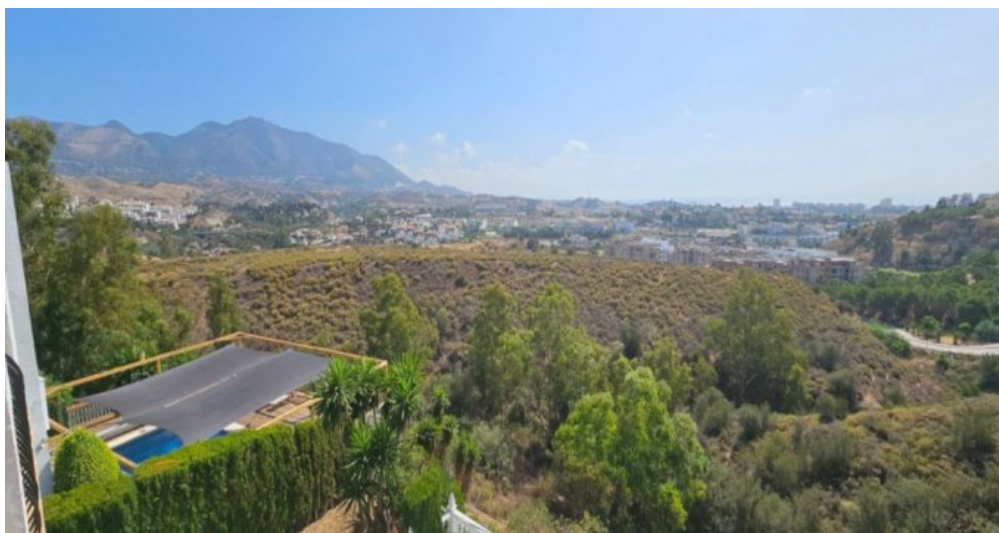
Reserve hoy su visita y descubra en persona la villa de sus sueños en la Costa del Sol..



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



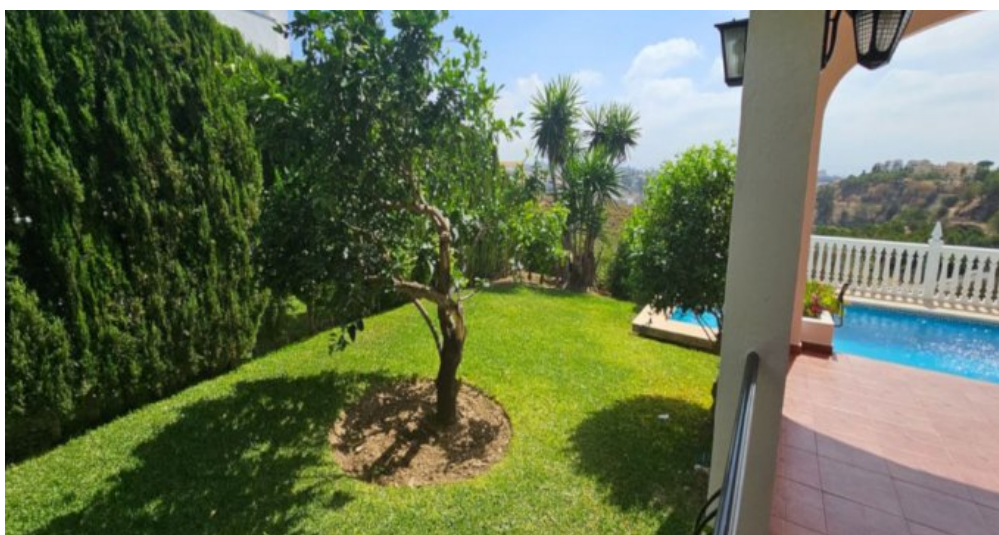
Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



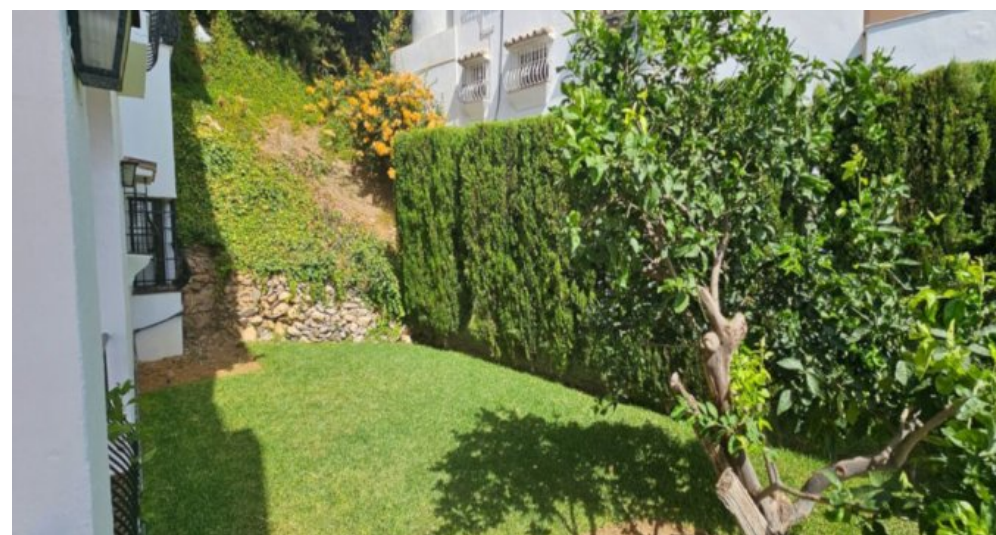
Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Marbella-Ferienhaus-im-Verkauf-Costa-del-Sol-16



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Marbella-Ferienhaus-im-Verkauf-Costa-del-Sol-23



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



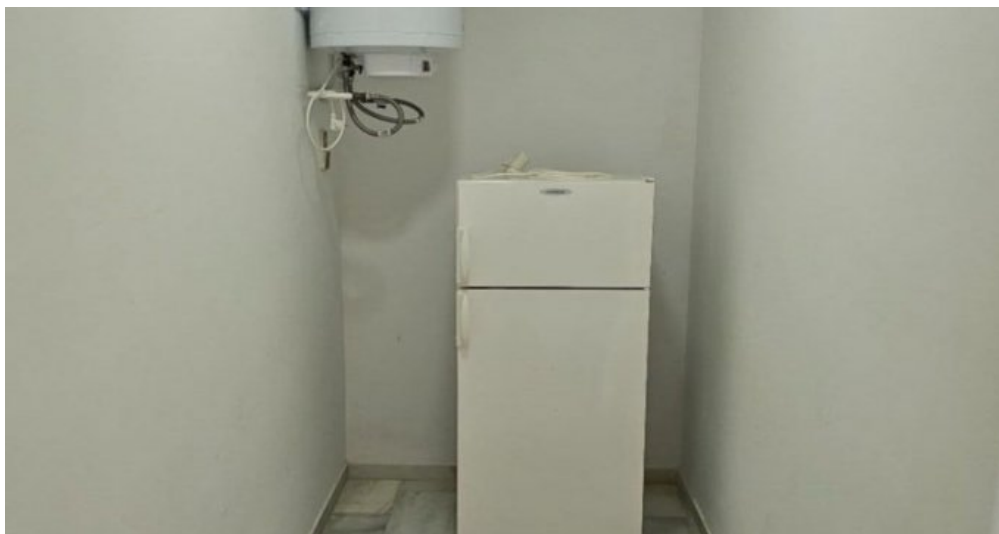
Marbella-Ferienhaus-im-Verkauf-Costa-del-Sol-34a



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Marbella-Ferienhaus-im-Verkauf-Costa-del-Sol-36



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella



Exklusive Villa mit Meerblick in Campo Mijas bei Marbella

