Villa de diseño exclusiva con piscina infinita climatizada y vistas al mar en Bordighera

Precios y Costos

Precio de compra	2.950.000 €

Descripción de la vivienda

En una impresionante ubicación panorámica en la primera colina de Bordighera, rodeada de tranquilidad, privacidad y la belleza mediterránea, le espera esta villa independiente de nueva construcción con piscina infinita climatizada y tecnología de última generación. Una verdadera joya de la costa ligur, que cumple con los más altos estándares de estilo, confort y tecnología.

Aspectos destacados de la propiedad:
• Piscina infinita climatizada con cascada – limpia mediante un innovador sistema de sal que garantiza un agua cristalina
• Jardín privado y bien cuidado con césped inglés, terraza elegantemente amueblada y exclusivas zonas de relajación
• Arquitectura moderna y acabados de alta calidad – espacios luminosos, materiales nobles y diseño de planta abierta
• Vista panorámica al mar – disfrute de espectaculares puestas de sol desde

su terraza orientada al sur
• Cuatro niveles con ascensor – distribuidos inteligentemente con área de invitados separada, amplio salón-comedor y suite principal de lujo
• Tecnología doméstica sostenible – aire acondicionado con bomba de calor, sistema fotovoltaico con almacenamiento en baterías, calefacción de la piscina con energía solar
• Acceso doble y cómodo – entrada directa desde el garaje para uso diario o acceso encantador por el jardín para una recepción elegante

---

Distribución:
• Planta baja: Amplio salón-comedor con cocina de diseño abierta, acceso directo a la piscina, dormitorio y baño con ducha
• Primer piso: Apartamento de invitados con salón, cocina, dormitorio y baño

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	288 m²
Terreno	700 m²
Número de habitaciones	4
Número de baños	4
Apartamento de accesorios	Sí
Condición de la propiedad	Parcialmente / totalmente renovado

Viva el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión, en su propia villa con piscina en Bordighera.

Características

Categorización general	Lujoso
Habitaciones alterables	Sí
Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Cocina equipada
Piso	Piedra
Tipo de la calefacción	suelo radiante
Disparo	Solar
Air-conditioned	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Garaje
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón	Sur
amueblada	en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Wasching- / sala de secado	Sí
Características de seguridad	Dispositivo de alarma
Con bodega	Sí
Storrage	Sí
Tipo de construcción	Masivo

Localización

Bordighera – ciudad mediterránea en Italia con un clima suave y un encanto diverso. Situada en la Riviera Italiana, cerca de pueblos medievales, la Costa Azul y a poca distancia a pie de Sanremo. Conocida por su clima suave durante todo el año y su encantador centro histórico, es perfecta para practicar deportes, hacer excursiones y relajarse junto al mar. Además de sus playas, Bordighera cuenta con el barrio medieval Bordighera Alta y el pintoresco Capo Sant’Ampelio. Francia, Menton, Mónaco y otras atracciones están a solo diez minutos..

Características

.

Otros

Contáctenos para más información o para concertar una visita privada..

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

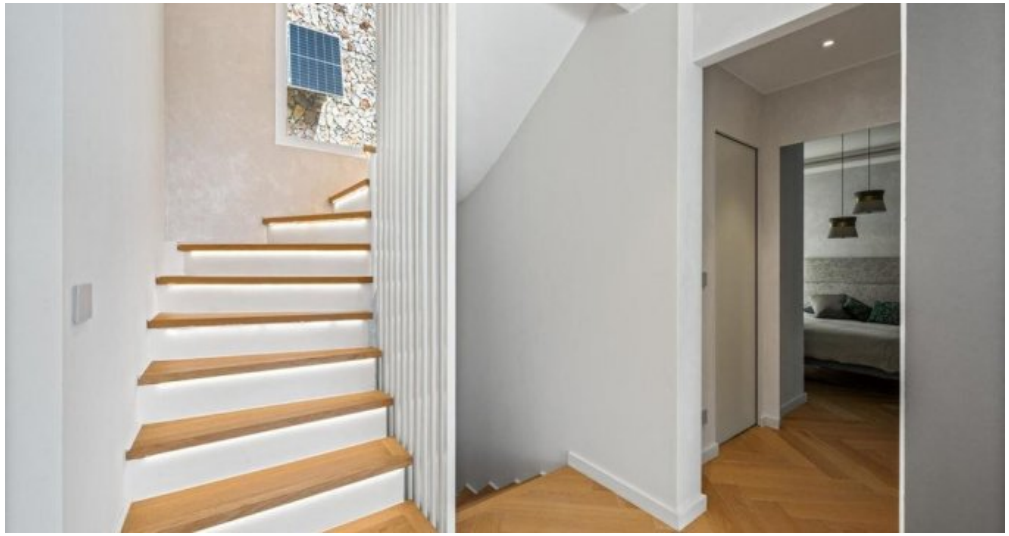
Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen



Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen

Ferienhaus privater Pool in Italien zu verkaufen