# Exclusiva casa de vacaciones con vistas al mar en Moraira – Propiedad de ensueño en venta en la Costa Blanca

## Precios y Costos

| | |
|---|---|
| Corretaje del cliente | keine |
| Brokerage | Im Preis enthalten |
| Precio de compra | 1.125.000 € |



## Descripción de la vivienda

Esta elegante villa de una sola planta, situada en la codiciada zona residencial de Sabatera – Móstoles, ofrece una combinación rara: impresionantes vistas al mar, arquitectura bien pensada y proximidad a pie al centro de Moraira. Un verdadero destaque para quienes desean disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. La villa destaca por su distribución clara y la perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. La zona de estar abierta, con grandes ventanales, proporciona luminosidad y vistas panorámicas. La cocina moderna se abre mediante puertas plegables directamente a la terraza, ideal para una transición fluida entre cocinar, comer y relajarse al aire libre.
Un dormitorio con acceso directo a la zona de la piscina ofrece privacidad y comodidad adicional, ideal para invitados o familiares. Todas las estancias están en una sola planta, lo que hace la vivienda práctica y accesible para todas las edades. Las viviendas con vistas al mar y a poca distancia a pie del centro de Moraira son extremadamente escasas.

## Detalles de la propiedad

| | |
|---|---|
| Zona residencial en metros cuadrados | 293 m² |
| Terreno | 922 m² |
| Número de habitaciones | 3 |
| Número de baños | 2 |
| Número de terrazas | 2 |
| Año de construcción | 1998 |
| Condición de la propiedad | Bien cuidado |
| Estado de Venta | Abierto |
| Availablility | nach Vereinbarung |



La ubicación en Sabatera – Móstoles combina tranquilidad con cercanía a todos los servicios. La estación de tren de Teulada y la entrada a la autopista AP7 están a pocos minutos, facilitando el acceso a los aeropuertos de Alicante y Valencia.
Aspectos destacados de la propiedad:
• Fantásticas vistas al mar desde la cocina, la terraza y la zona de la piscina
• Parcela amplia y llana con dos accesos independientes y espacio para hasta seis vehículos
• Zona abierta de salón, comedor y cocina con puertas plegables hacia la terraza principal junto a la piscina
• Tres dormitorios dobles confortables, uno con baño en suite, y dos que comparten un baño familiar moderno
• Cuarto de lavandería separado con espacio de almacenamiento para electrodomésticos y suministros
• Piscina privada con dos accesos, adecuada para niños y adultos
• Jardín de bajo mantenimiento con césped y varias áreas exteriores funcionales
• Terraza elevada con zona de comedor y vistas panorámicas sobre los tejados de Moraira hasta el mar
• Zona residencial tranquila con acceso rápido a supermercados, restaurantes, servicios médicos y el paseo marítimo
Resumen:

Esta villa de una planta combina comodidad moderna, encanto mediterráneo y una de las mejores ubicaciones de Moraira.

## Características

| | |
|---|---|
| Categorización general | Lujoso |
| Baño | Ducha |
| Cocina | Cocina vivir |
| Piso | Azulejos |
| Chimenea | Sí |
| Tipo de la calefacción | Central |
| Air-conditioned | Sí |
| Tipo de lugar de estacionamiento | Plaza de aparcamiento al aire libre |
| Jardín utilizable | Sí |
| amueblada | en parte |
| Televisión por cable/satélite | Sí |
| Piscina | Sí |
| Wasching- / sala de secado | Sí |
| Tipo de banda ancha | ADSL |
| Storrage | Sí |




.



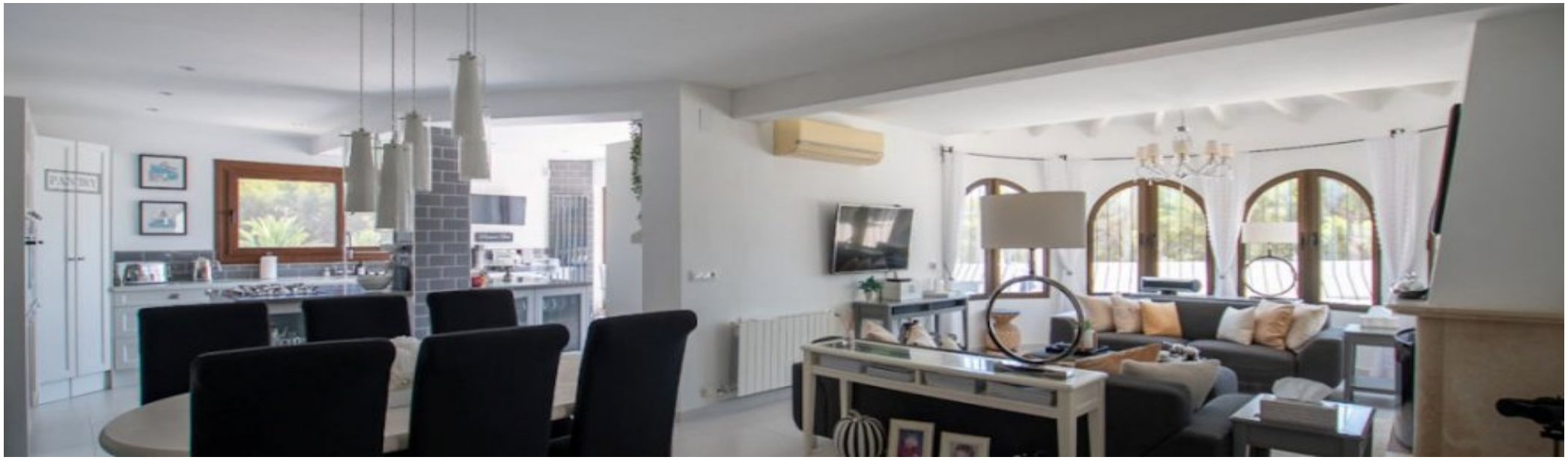
## Localización

Moraira, en la Costa Blanca, es un encantador pueblo pesquero que ha conservado su carácter original y su auténtica atmósfera. Situado en una pintoresca bahía y rodeado por las montañas de la Sierra de Bernia, el lugar destaca por sus cuidadas playas de arena, calas escondidas y una pequeña e idílica marina. Moraira es conocido por su alta calidad de vida y está marcado por elegantes casas tradicionales blancas que han preservado el auténtico estilo mediterráneo. Alejado del turismo masivo, la pesca diaria y el animado mercado aportan un ambiente auténtico que convierte a Moraira en una experiencia especialmente atractiva para locales y visitantes..



## Características

.



## Otros

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y descubrir su nuevo paraíso vacacional en la Costa Blanca. ¡Venga a comprobarlo personalmente – esperamos verle pronto!.



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



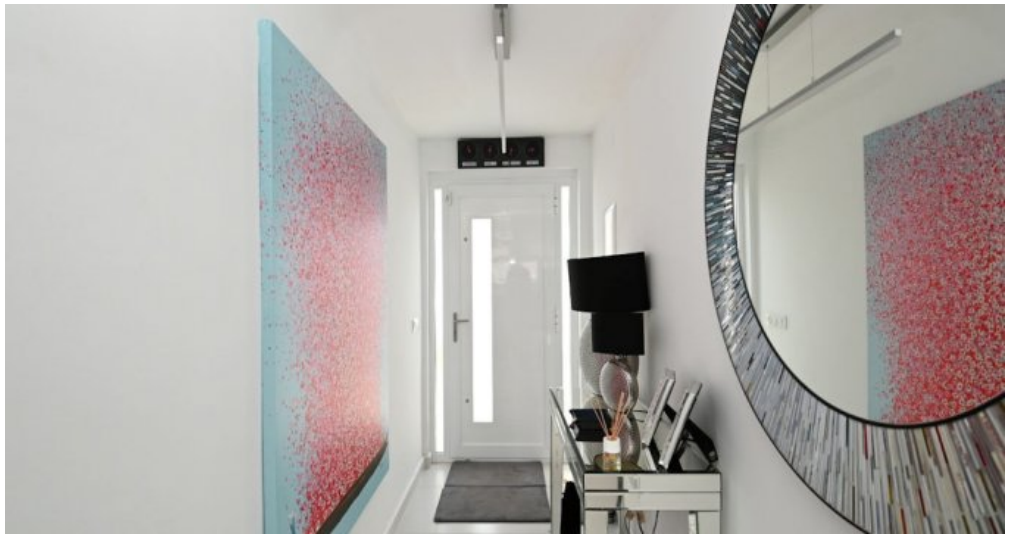
Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



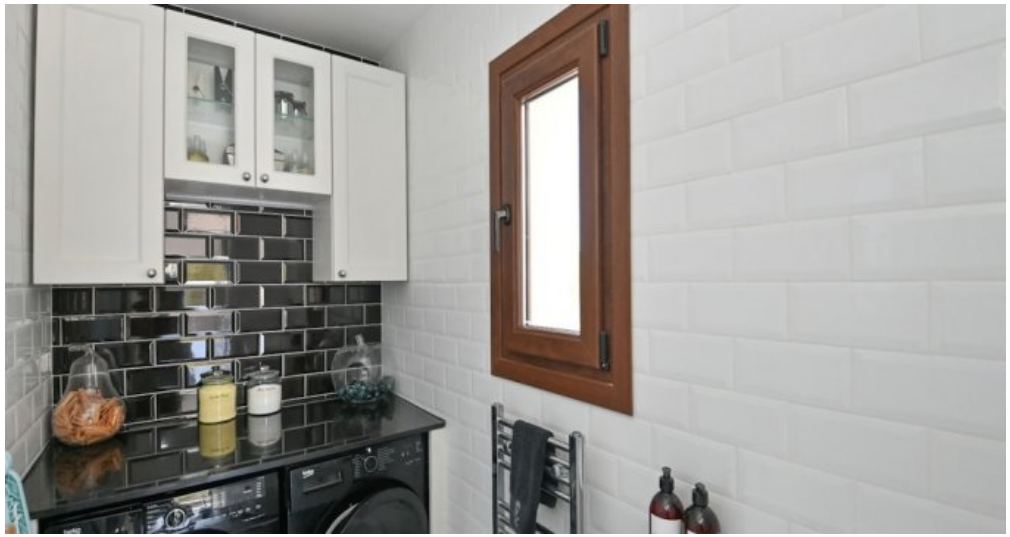
Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



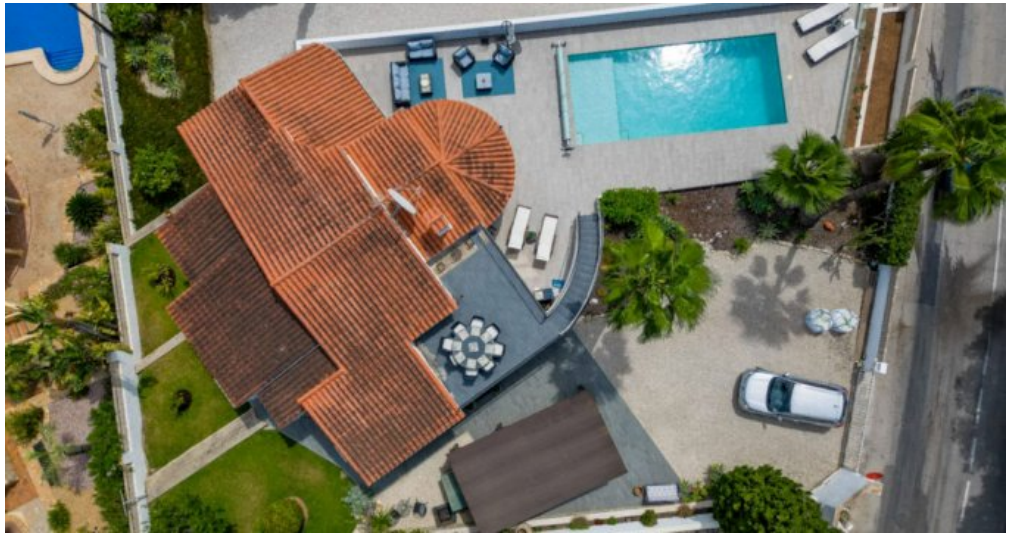
Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool




Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool




Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool



Spanien Costa Blanca Moraira Ferienhaus privater Pool