# Villas en una zona tranquila en uno de los campos de golf más bonitos de Murcia

## Precios y Costos

| | |
|---|---|
| Corretaje del cliente | keine Käufer Provision |
| Brokerage | Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig ! |
| Precio de compra | 530.000 € |
| Pensionista | 1 |



## Descripción de la vivienda

Bienvenido a esta exclusiva urbanización de nueva construcción, situada junto a uno de los campos de golf de 18 hoyos más bonitos de España, en la soleada Costa Blanca. Aquí encontrará no solo un refugio elegante, sino un estilo de vida, rodeado de un paisaje mediterráneo, con excelentes conexiones y un ambiente vacacional durante todo el año.
Características de las propiedades:
• Villas modernas de nueva construcción con aproximadamente 179 m² a 270 m² de superficie habitable
• 3 dormitorios y 4 baños, cómodos, bien diseñados y de alta calidad
• Concepto abierto y luminoso con amplio salón-comedor y cocina moderna
• Gran terraza y solárium privado, para disfrutar del sol o la sombra todo el día
• Jardín privado en parcelas de aproximadamente 304 m² a 415 m²
• Suelo radiante en los baños, armarios empotrados y acceso sin barreras
• Gran piscina comunitaria, para relajarse justo en la puerta de casa
• Impresionantes vistas panorámicas al paisaje y a la piscina
Ubicación y ocio:
• Junto a uno de los mejores resorts de golf de España
• A pocos minutos del mar, ideal para todo tipo de deportes acuáticos
• Tiendas, restaurantes, parques y playas accesibles a pie
• Aproximadamente 20 minutos del aeropuerto Murcia-Corvera y 60 minutos del

aeropuerto de Alicante
Ventajas adicionales:
• Vivienda habitable todo el año, ideal como residencia permanente o casa de vacaciones de lujo
• Cuotas de urbanización entre 450 € y 1.

## Detalles de la propiedad

| | |
|---|---|
| Zona residencial en metros cuadrados | 180 m² |
| Terreno | 300 m² |
| Cuartos | 3 |
| Número de habitaciones | 3 |
| Número de baños | 4 |
| Número de terrazas | 2 |
| Condición de la propiedad | Primer uso |
| viejo edificio nuevo / | Nuevo edificio |
| Availablility | nach Vereinbarung |

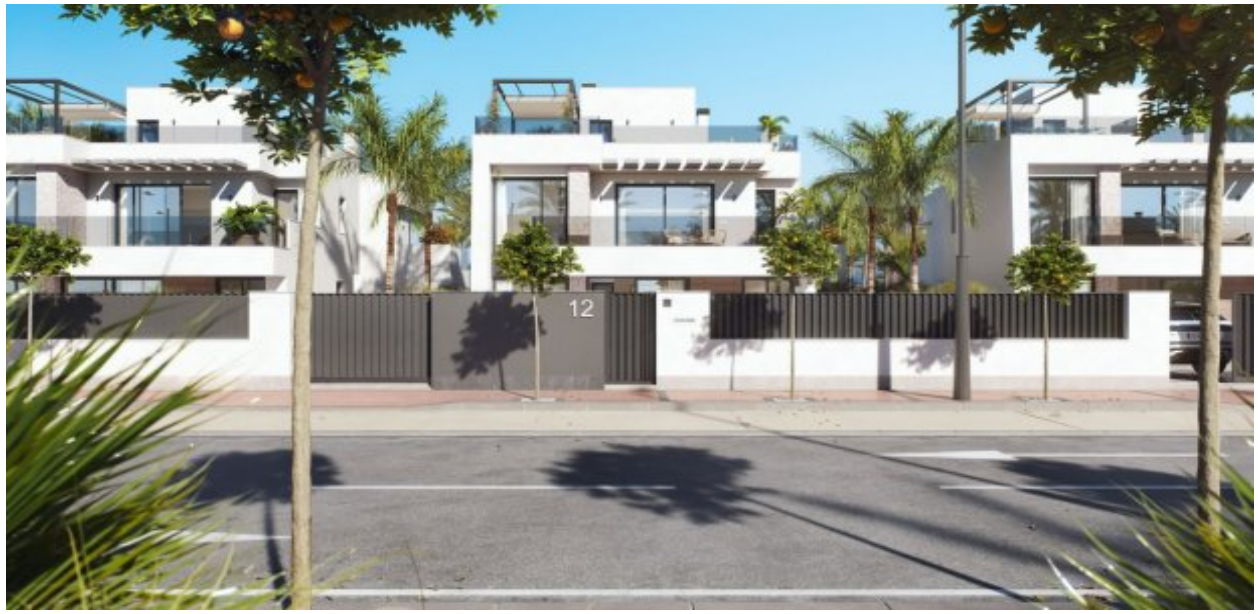


## Localización

Murcia, una ciudad de raíces moriscas en el sureste de España, se encuentra en el fértil valle del río Segura. Su casco histórico destaca por la imponente catedral, iglesias barrocas y restos de arquitectura islámica. Calles tradicionales, museos y fiestas como el Bando de la Huerta y las procesiones de Semana Santa definen la vida cultural de la ciudad. La gastronomía local se basa en productos frescos de la “huerta” y vinos con denominación de origen como Jumilla o Yecla. En los alrededores se encuentran el Mar Menor, La Manga, la Costa Cálida, así como parques naturales y ciudades históricas como Lorca y Cartagena. Murcia combina historia, sabor y encanto mediterráneo..

## Características

| | |
|---|---|
| Categorización general | Lujoso |
| Baño | Ducha, Bañera, Ventana, Bidé |
| Cocina | Cocina equipada, Abierto |
| Air-conditioned | Sí |
| Jardín utilizable | Sí |
| amueblada | en parte |
| sin barreras | Sí |
| Piscina | Sí |
| Características de seguridad | Dispositivo de alarma |
| WC para huéspedes | Sí |
| personas mayores | Sí |
| De tipo Energía | Estándar Nuevo edificio |




## Características

.



## Otros

No se pierda esta joya: ¡esta urbanización tiene que verla! Contáctenos hoy mismo; le acompañaremos con profesionalidad en el camino hacia su propiedad soñada en España..



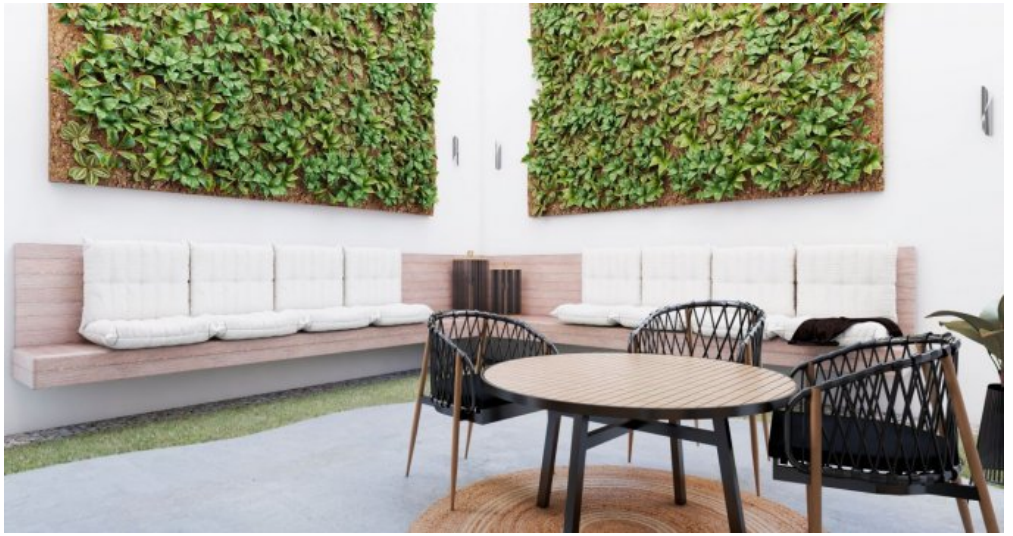
Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



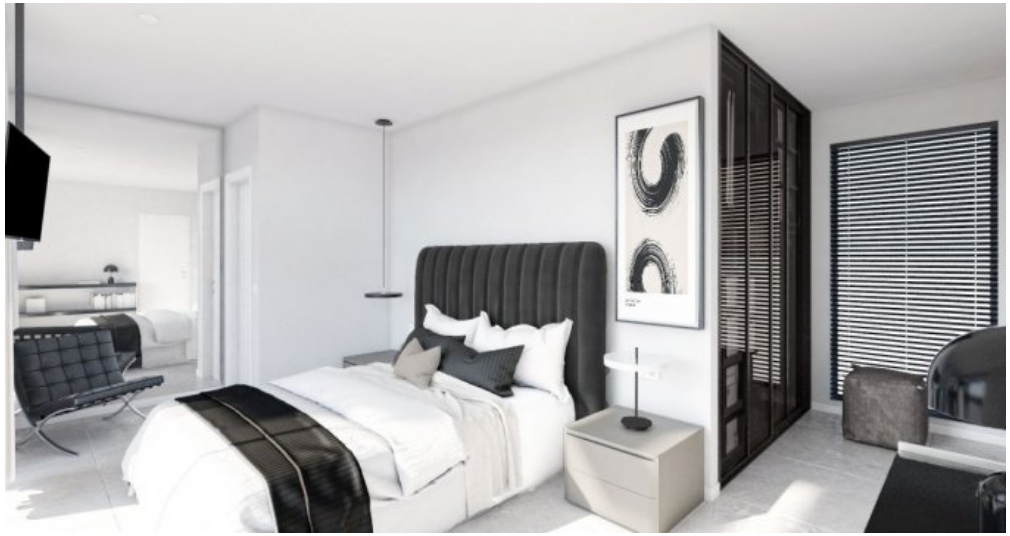
Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!




Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!



Neubau-Villen - Costa Blanca - Murcia in einer exklusiven Golfanlage. Jetzt Ihren Platz an der Sonne sichern!