Villa de ensueño con vistas al mar y licencia turística en Serra Brava

Precios y Costos

Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	832.000 €
Pensionista	1



Descripción de la vivienda

¡Bienvenido a esta propiedad exclusiva que combina una ubicación espectacular, vistas impresionantes y licencia turística: la combinación perfecta de calidad de vida y potencial de inversión!
Esta espaciosa villa ofrece aprox. 250 m² de superficie total (164 m² habitables) y se encuentra en una generosa parcela de 1.000 m² en la codiciada urbanización Serra Brava, a solo unos minutos de los populares destinos de Lloret de Mar y Tossa de Mar.
Características destacadas de la propiedad:
4 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados – ideales para familias o invitados
4 baños modernos – máxima comodidad
Cocina abierta y totalmente equipada, con grandes ventanales y mucha luz natural
Amplio salón con acceso a dos soleadas terrazas, impresionantes vistas al mar y acceso directo a la piscina privada
Jardín privado – bien cuidado, verde y acogedor
Zona de barbacoa y gran espacio de secado en la azotea – ideal para veladas con amigos o familia
Garaje y lavadero independiente – práctico y funcional
Totalmente amueblado – listo para entrar a vivir
Extra especial:

La licencia turística vigente convierte esta propiedad en una excelente oportunidad de inversión para alquiler vacacional.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	164 m²
Terreno	1.000 m²
Número de habitaciones	4
Número de baños	4
Plazas de aparcamiento	2
Condición de la propiedad	Bien cuidado
Estado de Venta	Abierto



Ubicada en un entorno tranquilo y verde en Serra Brava, rodeada de naturaleza y con vistas panorámicas a la montaña, ofrece una combinación armoniosa de relajación y buena conexión. Disfrute de total privacidad, con fácil acceso a playas, restaurantes y todos los servicios necesarios.
Conclusión:
Esta propiedad combina a la perfección exclusividad, confort, vistas privilegiadas y potencial de inversión.
¡No deje pasar esta oportunidad única de hacer realidad su sueño mediterráneo!.

Características

Categorización general	Upmarket
Cocina	Cocina vivir
Air-conditioned	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Garaje, Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Wasching- / sala de secado	Sí
Con bodega	No
Storrage	Sí
Tipo de construcción	Masivo



Localización

Serra Brava es una tranquila urbanización situada en las colinas sobre la idílica playa de Cala Canyelles, entre Tossa de Mar y Lloret de Mar. La playa de arena fina (aprox. 500 m de largo) ofrece chiringuito, restaurantes, alquiler de tumbonas, vóley-playa y un parque infantil, ideal para familias. El puerto deportivo cuenta con escuela de buceo y actividades acuáticas, perfecto para explorar activamente la costa. El acceso adaptado, el servicio de socorrismo y los aparcamientos vigilados garantizan comodidad y seguridad. En los alrededores hay supermercados, restaurantes, piscinas comunitarias, pistas de tenis y un campo de golf. Una combinación perfecta de naturaleza, relax y ocio en la Costa Brava..



Características

.



Otros

? ¡Contáctenos hoy mismo para más información o concertar una visita!.



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava



Exklusive Villa mit Meerblick und Ferienlizenz in Serra Brava