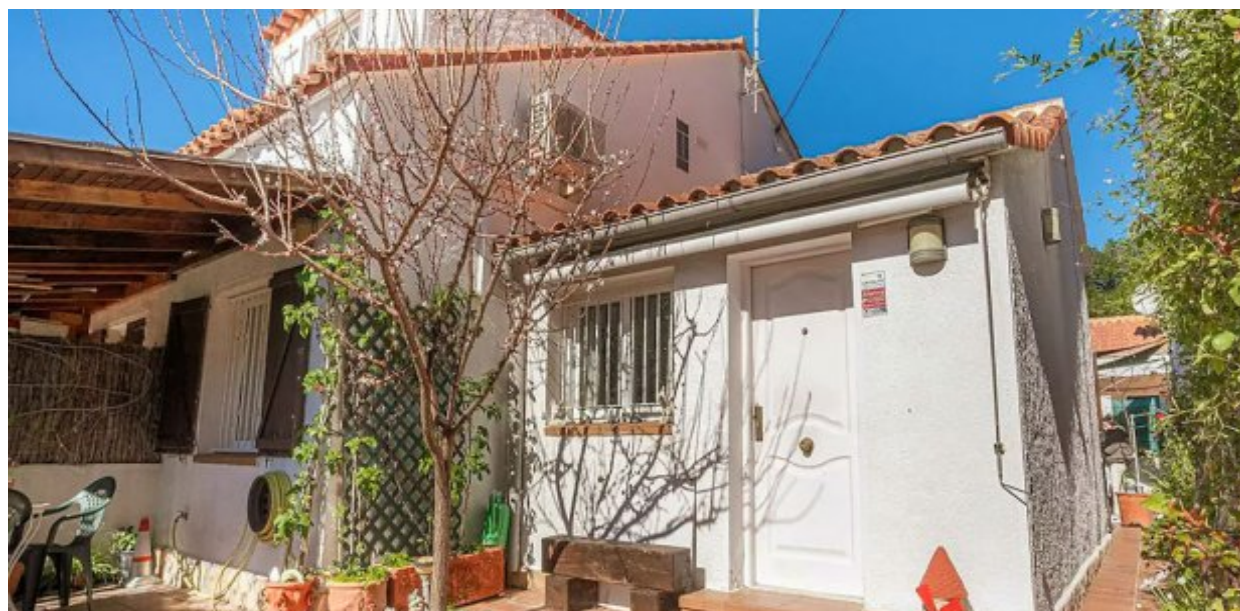


## Casa unifamiliar en venta en Roses, Costa Brava.

### Precios y Costos

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Brokerage        | Im Preis enthalten |
| Precio de compra | 234.000 €          |



### Descripción de la vivienda

Esta casa bien cuidada se encuentra en la tranquila zona residencial de Mas Mates, a solo unos minutos del centro de Roses.

El área exterior invita con un bonito patio con pérgola de madera y una acogedora zona de comedor, rodeada de abundante vegetación que proporciona una agradable privacidad.

En la planta baja encontrará un recibidor acogedor, un amplio salón-comedor, un dormitorio doble luminoso, un baño completamente equipado con bañera y una cocina independiente con despensa contigua. Desde aquí se accede directamente a la terraza soleada trasera, perfecta para tender la ropa, un práctico cobertizo de jardín o una zona relajante para descansar.

El altillo superior ofrece otro dormitorio doble espacioso con armario empotrado, así como un cómodo dormitorio individual con baño propio y ducha moderna.

## Detalles de la propiedad

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| Zona residencial en metros cuadrados | 140 m <sup>2</sup> |
| Terreno                              | 400 m <sup>2</sup> |
| Cuartos                              | 3                  |
| Número de habitaciones               | 3                  |
| Número de baños                      | 2                  |
| espacios de estacionamiento          | 1                  |
| Número de terrazas                   | 20                 |
| Estado de Venta                      | vendido            |



## Localización

Roses (en español: Rosas) está situada en el norte de la Costa Brava, en Cataluña, España, y pertenece a la provincia de Girona. La ciudad se encuentra en la comarca del Alt Empordà, en el Golfo de Roses, rodeada de forma pintoresca por el mar Mediterráneo y las estribaciones de los Pirineos. Está dominada por el Puig Rom, una colina de 230 metros de altura. El casco antiguo, con sus estrechas calles, pequeñas tiendas y bares tradicionales, invita a pasear y disfrutar del ambiente. La amplia playa de arena se extiende a lo largo de casi tres kilómetros y está acompañada por calas idílicas como Canyelles Petites, Almadrava o Cala Montjoi..

## Características

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Categorización general        | Estándar |
| Air-conditioned               | Sí       |
| amueblada                     | en parte |
| Televisión por cable/satélite | Sí       |
| Tipo de construcción          | Masivo   |



## Características

.



## Otros

No dude en contactarnos para concertar una visita – ¡esperamos su consulta!.



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



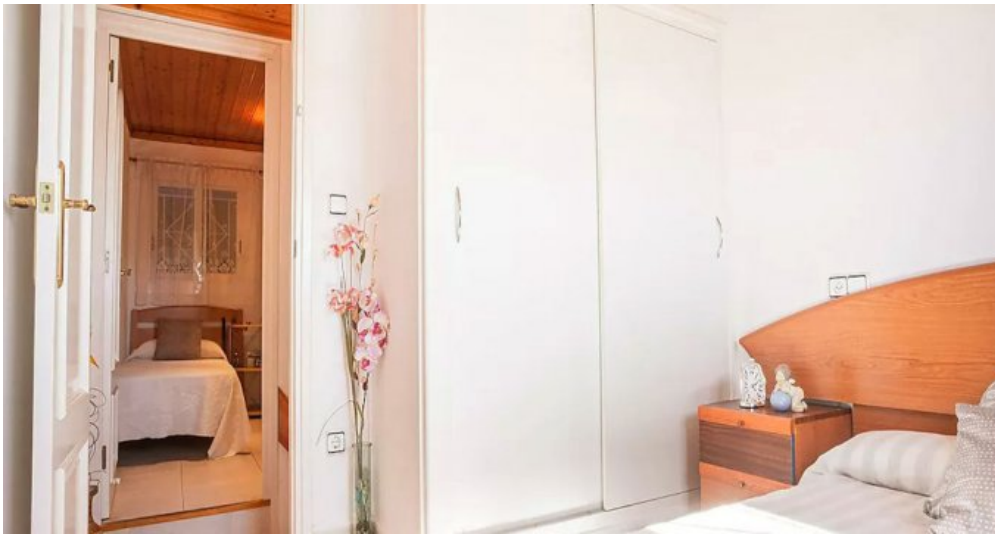
Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen



Ferienhaus in Spanien - Costa Brava - Roses - MAS MATES zu verkaufen

