# Santa Cristina, Lloret de Mar – Espectacular casa independiente con impresionantes vistas al mar | Costa Brava

## Precios y Costos

| | |
|---|---|
| Brokerage | Im Preis enthalten |
| Precio de compra | 495.000 € |



## Descripción de la vivienda

Casa independiente con vistas al mar en Santa Cristina, entre Lloret de Mar y Blanes – Costa Brava
Esta atractiva casa unifamiliar independiente se encuentra en una ubicación privilegiada de Santa Cristina, junto a la carretera de la costa entre Lloret de Mar y Blanes, en plena Costa Brava. Situada sobre una amplia parcela de 732 m², esta propiedad ofrece mucho espacio, magníficas vistas al mar y un auténtico ambiente de vida mediterráneo.
La vivienda dispone de aproximadamente 130 m² construidos de vivienda y presenta una distribución funcional con tres amplios dormitorios dobles, dos baños, cocina y comedor. La terraza y el balcón invitan a disfrutar del sol y de las maravillosas vistas al mar Mediterráneo. Gracias a su orientación y ubicación soleada, las estancias resultan especialmente luminosas y acogedoras.
Una de sus grandes ventajas es la amplia planta inferior destinada a garaje, de aproximadamente 110 m², que ofrece espacio suficiente para varios vehículos y posibilidades adicionales de aprovechamiento.

## Detalles de la propiedad

| | |
|---|---|
| Zona residencial en metros cuadrados | 130 m² |
| Área total | 240 m² |
| Terreno | 732 m² |
| Número de habitaciones | 3 |
| Número de baños | 2 |
| Condición de la propiedad | Bien cuidado |
| Estado de Venta | Abierto |



La preciosa cala de Santa Cristina se encuentra a tan solo unos minutos a pie. Esta magnífica playa de arena fina, aguas cristalinas de color turquesa y entorno natural mediterráneo es uno de los rincones más especiales de la Costa Brava. Además, en las proximidades se encuentra el famoso Jardí Botànic Marimurtra, en Blanes.
La combinación de una casa independiente, una amplia parcela, fantásticas vistas al mar y la proximidad a una de las playas más bonitas de la Costa Brava convierte esta propiedad en una oportunidad especialmente atractiva. Tanto si busca una residencia habitual como una segunda vivienda o un refugio para disfrutar del sol español, esta casa ofrece una magnífica oportunidad para vivir el auténtico estilo de vida mediterráneo entre Lloret de Mar y Blanes.

## Características

| | |
|---|---|
| Categorización general | Upmarket |
| Habitaciones alterables | Sí |
| Baño | Ducha, Bañera |
| Cocina | Cocina equipada |
| Tipo de la calefacción | Central |
| Jardín utilizable | Sí |
| Dirección del balcón | Sur |
| amueblada | en parte |
| Storrage | Sí |



## Localización

Exclusiva Ubicación en la Costa entre Lloret de Mar y Blanes – Santa Cristina
El entorno de Santa Cristina es uno de los rincones costeros más atractivos de la Costa Brava. Situado entre las populares localidades de Lloret de Mar y Blanes, ofrece un paisaje excepcional de pequeñas calas, playas idílicas, frondosos pinares y espectaculares vistas al mar Mediterráneo.
A tan solo unos minutos a pie se encuentra la preciosa **playa de Cala Santa Cristina**. Con su arena fina, sus aguas de color turquesa y su privilegiado entorno natural entre colinas cubiertas de vegetación, es una auténtica joya de la Costa Brava. Un lugar perfecto para disfrutar de días de playa, practicar deportes acuáticos y relajarse en un entorno mediterráneo protegido y lleno de encanto.
Otro de los grandes atractivos de la zona es el cercano **Jardí Botànic Marimurtra**, en Blanes. Este prestigioso jardín botánico sorprende por su extraordinaria variedad de especies vegetales, sus jardines exóticos y sus impresionantes vistas panorámicas de la costa.



A lo largo de la costa encontrará numerosos restaurantes y establecimientos junto al mar donde descubrir la gastronomía catalana y disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.
Tanto Lloret de Mar como Blanes se encuentran a poca distancia y cuentan con excelentes servicios e infraestructuras: comercios, mercados locales, restaurantes, cafeterías, puertos deportivos y una amplia oferta de actividades de ocio.
La conexión por carretera a lo largo de la costa permite desplazarse cómodamente por las localidades cercanas. Además, Barcelona y Girona son destinos ideales para realizar agradables excursiones de un día.
Un entorno privilegiado que reúne playas espectaculares, naturaleza mediterránea, atractivos culturales y el inconfundible estilo de vida de la Costa Brava..



## Características

?? Características y equipamiento de la propiedad
- 130 m² de superficie habitable
- 3 amplios dormitorios dobles
- 2 baños
- Cocina
- Comedor
- Terraza
- Balcón
- Calefacción
- Planta inferior de garaje de 110 m²
- Espacio de aparcamiento para varios vehículos

?? Aspectos destacados
- Casa independiente en Santa Cristina
- Amplia parcela de 732 m²
- 240 m² de superficie construida total
- Impresionantes vistas al mar
- Ubicación muy soleada con orientación sur
- A pocos minutos a pie de la preciosa playa de Cala Santa Cristina
- Excelente ubicación costera entre Lloret de Mar y Blanes
- Cerca del famoso Jardí Botànic Marimurtra.



## Otros

Descubra esta magnífica propiedad con impresionantes vistas al mar, una ubicación soleada y una amplia parcela. Disfrute del estilo de vida mediterráneo en la Costa Brava y solicite su visita hoy mismo..



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Lloret-de-Mar-Ferienhaus-Sta-Cristina-16



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.