Casa de vacaciones exclusiva en venta con vistas al mar en Cala Sant Francesc, Blanes

Precios y Costos

Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	850.000 €
Pensionista	1



Descripción de la vivienda

Encantadora casa en Cala Sant Francesc – Viva en una de las zonas más bonitas de Blanes
Descubra esta atractiva propiedad situada en la exclusiva urbanización de Cala Sant Francesc, en Blanes, en plena Costa Brava. Rodeada de un agradable entorno mediterráneo y ubicada en una parcela de aproximadamente 820 m², esta vivienda ofrece amplitud, privacidad y un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida de la costa mediterránea española.
Construida íntegramente en una sola planta, la casa cuenta con aproximadamente 270 m² construidos. Su distribución funcional incluye cuatro dormitorios – una suite, dos dormitorios dobles y uno individual –, además de tres baños. La cocina y el amplio salón-comedor constituyen el corazón de la vivienda. El comedor, de aproximadamente 50 m², ofrece un espacio ideal para compartir comidas y momentos especiales con familiares y amigos. La chimenea aporta calidez y crea un ambiente acogedor.
Los espacios exteriores son igualmente atractivos.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	270 m²
Terreno	820 m²
Número de habitaciones	4
Número de baños	3
Año de construcción	1986
Condición de la propiedad	Bien cuidado
Estado de Venta	Abierto



Las terrazas y los balcones ofrecen distintos espacios para relajarse y disfrutar del entorno mediterráneo y del agradable clima de la zona. La zona de barbacoa es perfecta para organizar comidas al aire libre y reuniones con familiares y amigos. Un amplio garaje con capacidad para hasta tres vehículos completa la propiedad.
La propia urbanización de Cala Sant Francesc constituye otro de sus grandes atractivos. Los propietarios disfrutan de servicio de vigilancia privada las 24 horas, piscina comunitaria y pistas de tenis. Además, la urbanización dispone de una zona de aparcamiento exclusiva para propietarios, situada justo al lado de la playa, una ventaja práctica para disfrutar de la preciosa cala de Sant Francesc.
Tanto si busca una amplia segunda residencia para sus vacaciones como si desea establecer su hogar durante todo el año, esta propiedad representa una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más atractivas de Blanes.

Características

Categorización general	Upmarket
Habitaciones alterables	Sí
Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Abierto
Chimenea	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Garaje, Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón	Sur
amueblada	en parte



Localización

Blanes y la exclusiva urbanización Cala Sant Francesc
Blanes es una de las localidades costeras más bonitas del sur de la Costa Brava y es conocida como la «Puerta de la Costa Brava». Esta encantadora localidad mediterránea destaca por sus magníficas playas, sus pintorescas calas, su hermoso puerto y su agradable paseo marítimo. Su amplia oferta de restaurantes, cafeterías y comercios, junto con sus conocidos jardines botánicos, hacen de Blanes un lugar ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.
La exclusiva urbanización Cala Sant Francesc, también conocida como Cala Bona, es una de las zonas residenciales más prestigiosas de Blanes. Rodeada de vegetación y pinares, ofrece un entorno tranquilo y privilegiado. Sus elegantes villas, amplias parcelas y la proximidad a la preciosa playa de Cala Sant Francesc hacen de esta zona un lugar especialmente atractivo. Aquí, la privacidad, la naturaleza y el lujo residencial se unen al inconfundible encanto de la Costa Brava.



Características

?? Características y equipamiento de la propiedad
- Aproximadamente 270 m² construidos
- Parcela de aproximadamente 820 m²
- Año de construcción: 1986
- Vivienda distribuida en una sola planta
- 4 dormitorios (1 suite, 2 dormitorios dobles y 1 individual)
- 3 baños
- Cocina
- Amplia zona de salón-comedor
- Comedor de aproximadamente 50 m²
- Terrazas y balcones
- Chimenea
- Zona de barbacoa
- Garaje con capacidad para hasta 3 vehículos
- Jardín con árboles, plantas y flores
- Zona de césped
- Sistema de riego automático
- Zonas exteriores pavimentadas

?? Servicios de la urbanización
- Servicio de vigilancia privada las 24 horas
- Piscina comunitaria

- Pistas de tenis
- Zona de aparcamiento exclusiva para propietarios, situada junto a la playa.



Otros

¡Solicite ahora su visita personalizada y descubra esta bonita casa en Cala Sant Francesc! ¡Quizás sea su nuevo hogar junto al Mediterráneo!.



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes



Spanien Haus kaufen Cala Sant Francesc Blanes