Casa en venta en Blanes, Costa Brava, con impresionantes vistas al mar y piscina privada.

Precios y Costos

Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	795.000 €



Descripción de la vivienda

Tu casa ideal en Blanes con espectaculares vistas al mar y piscina privada
Descubre esta magnífica propiedad situada en la codiciada zona residencial de Sant Joan, en Blanes, donde el encanto mediterráneo, la amplitud de sus espacios y las impresionantes vistas al mar se combinan a la perfección.
Con 305 m² construidos, esta vivienda ofrece espacio de sobra para disfrutar en familia y recibir invitados. Dispone de cuatro dormitorios dobles y dos baños, proporcionando comodidad tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de unas vacaciones. La cocina con chimenea y el acogedor salón-comedor constituyen el corazón de la vivienda. Uno de sus principales atractivos son las magníficas vistas al mar que se pueden contemplar desde el comedor.
Los espacios exteriores son otro de los grandes atractivos de la propiedad. Cuenta con un jardín de 470 m², piscina privada, tres terrazas y una zona de barbacoa, creando el entorno perfecto para disfrutar de los días soleados, relajarse junto a la piscina o compartir agradables veladas de verano con familiares y amigos.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	305 m²
Terreno	470 m²
Número de habitaciones	4
Número de baños	2,99
Condición de la propiedad	Bien cuidado
Estado de Venta	Abierto



Para garantizar el confort durante todo el año, la vivienda dispone de calefacción y aire acondicionado. Además, cuenta con dos chimeneas, una en el comedor y otra en la cocina, que aportan calidez y crean un ambiente acogedor, especialmente durante los meses más frescos. La propiedad dispone también de plaza de aparcamiento.
Su excelente ubicación en Sant Joan ofrece un entorno residencial tranquilo y agradable, con la ventaja de poder llegar a pie a la idílica Cala Sant Francesc, también conocida como Cala Bona. El reconocido Jardín Botánico Marimurtra y otros lugares de interés de Blanes se encuentran igualmente en las proximidades.
Tanto si buscas una segunda residencia para disfrutar de tus vacaciones como si deseas establecer tu hogar durante todo el año, esta propiedad te ofrece una magnífica oportunidad para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en la Costa Brava, rodeado de espacios exteriores, con piscina privada y unas vistas al mar excepcionales.

Características

Categorización general	Upmarket
Habitaciones alterables	Sí
Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Abierto
Chimenea	Sí
Air-conditioned	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón	Sudeste
amueblada	en parte
Piscina	Sí



Localización

Vivir en Blanes – Sant Joan: encanto mediterráneo en una de las zonas más atractivas de Blanes
La propiedad se encuentra en la prestigiosa zona residencial de Sant Joan, en Blanes, en plena Costa Brava. Esta ubicación combina un entorno residencial tranquilo con un paisaje mediterráneo de gran belleza y la proximidad al mar. Rodeada de zonas verdes, pinares y el característico paisaje costero, ofrece un ambiente ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.
Uno de los grandes atractivos de la zona es la preciosa cala de Sant Francesc, también conocida como Cala Bona. Se puede llegar cómodamente a pie y destaca por sus aguas cristalinas, su arena dorada y su encantador entorno natural, rodeado de rocas y pinares. Es el lugar perfecto para disfrutar del Mediterráneo, ya sea relajándose en la playa, dándose un refrescante baño o paseando junto al mar.
Los amantes de la naturaleza encontrarán también numerosos lugares de interés en los alrededores.



El famoso **Camí de Ronda**, el sendero que recorre la costa, ofrece magníficas panorámicas del litoral y de las pequeñas calas de la zona. Muy cerca se encuentran también la Ermita de Sant Francesc y el histórico Castell de Sant Joan, desde cuyo entorno se disfrutan unas vistas panorámicas espectaculares de Blanes y del mar.
El centro de Blanes ofrece un animado ambiente mediterráneo, con una amplia variedad de comercios, restaurantes, cafeterías y un pintoresco puerto. La localidad combina el encanto de la tradición catalana con una variada oferta de ocio y actividades culturales. Además, constituye un excelente punto de partida para descubrir otros pueblos, playas y rincones con encanto de la Costa Brava.
Una ubicación privilegiada para quienes valoran la cercanía al mar, la belleza del entorno natural y el auténtico estilo de vida mediterráneo. Un lugar ideal para disfrutar de la tranquilidad y de todo lo que ofrece la Costa Brava..



Características

?? Características y equipamiento de la propiedad
- 305 m² construidos
- 4 dormitorios dobles
- 2 baños
- Cocina equipada
- Chimenea
- Salón-comedor con espectaculares vistas al mar
- 3 terrazas
- Jardín de 470 m² con árboles y zonas pavimentadas
- Piscina privada
- Zona de barbacoa junto a la piscina
- Plaza de aparcamiento
- Calefacción
- Aire acondicionado.



Otros

¡Déjese conquistar por esta magnífica propiedad y solicite hoy mismo una visita personalizada!.



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



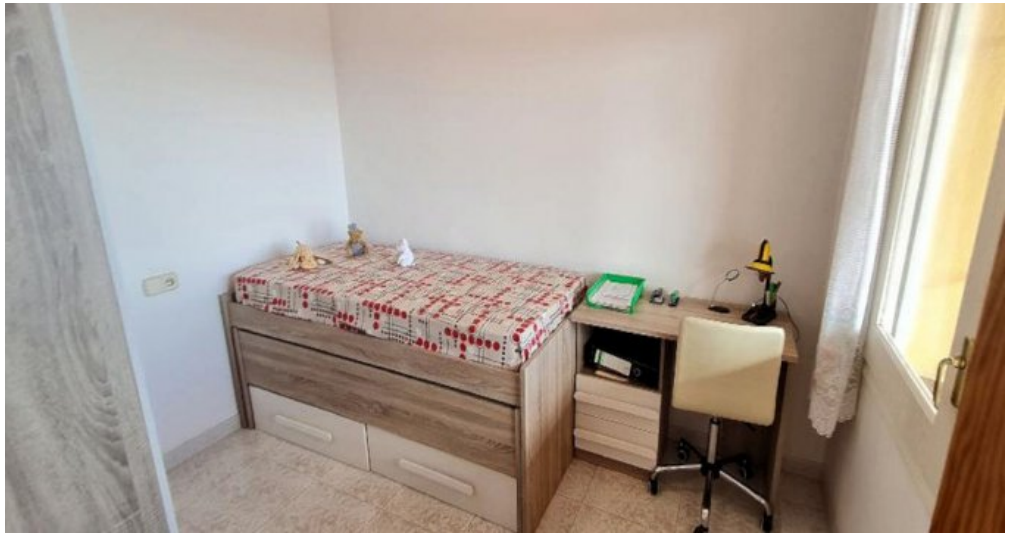
Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



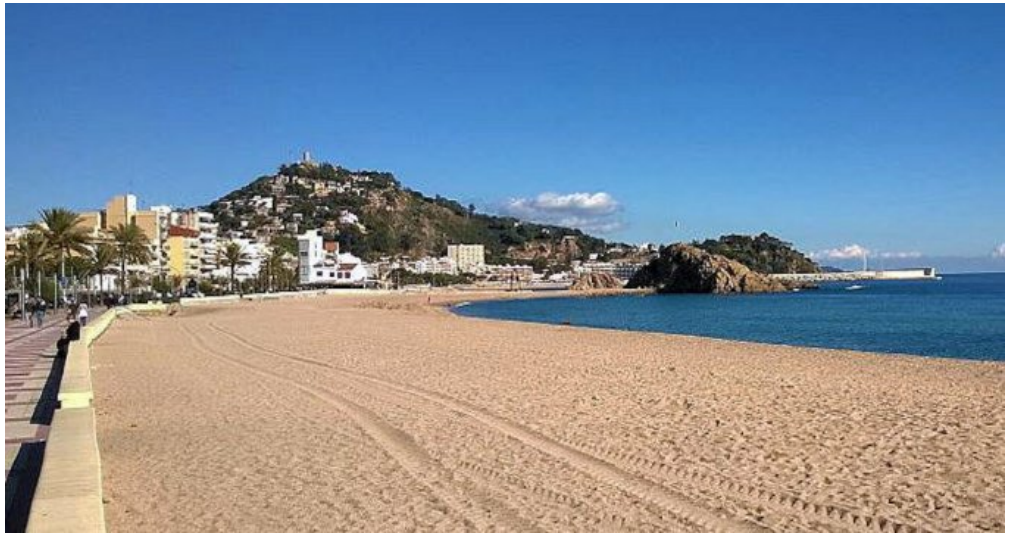
Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen



Spanien Ferienhaus privater Pool in Blanes zu verkauifen