

Villa en venta en Calpe – Casa mediterránea con piscina en la cotizada urbanización Ortenbach a un precio atractivo

Precios y Costos

Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	475.000 €



Descripción de la vivienda

Villa en venta en Calpe – Encanto mediterráneo con piscina privada a un precio atractivo

Encantadora villa mediterránea en Calpe con piscina privada, terraza soleada y una parcela ajardinada que ofrece privacidad. ¡Una interesante oportunidad en la Costa Blanca!

Descubra esta acogedora villa mediterránea en Calpe, una propiedad que combina encanto, luminosidad y un precioso entorno verde. Situada en la cotizada urbanización Ortenbach, ofrece un espacio tranquilo y privado donde disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.

Su oasis privado bajo el sol de España

La parcela ajardinada, resguardada de las miradas del exterior, ofrece un agradable oasis de tranquilidad. Los árboles de buen tamaño proporcionan sombra natural, mientras que las coloridas buganvillas aportan todo el encanto del Mediterráneo. Un entorno ideal para disfrutar del aire libre, relajarse en el jardín y aprovechar el agradable clima de la Costa Blanca.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	165 m ²
Terreno	820 m ²
Número de habitaciones	2
Número de baños	1
Año de construcción	1985
Condición de la propiedad	Parcialmente / totalmente renovado
Estado de Venta	Abierto



Dispone de dos dormitorios, un cuarto de baño, cocina y una cómoda zona de salón-comedor. Por sus características, es una opción interesante para parejas, una pequeña familia o quienes buscan una segunda residencia para disfrutar de sus vacaciones en la Costa Blanca.

Sol, piscina y calidad de vida mediterránea

Gracias a su orientación y ubicación soleada, la propiedad disfruta de numerosas horas de sol a lo largo del día. La piscina privada y la terraza para tomar el sol invitan a relajarse, refrescarse y disfrutar del buen tiempo, aprovechando al máximo el clima mediterráneo.

Tanto si busca una vivienda habitual como una casa de vacaciones o un refugio donde desconectar durante sus estancias en España, esta villa ofrece un entorno ideal para disfrutar de la vida bajo el sol.

Comodidades prácticas y espacio de almacenamiento adicional

Además de las estancias principales, la propiedad cuenta con aparcamiento dentro de la parcela y varios espacios auxiliares, entre ellos un amplio trastero.

Características

Categorización general	Estándar
Habitaciones alterables	Sí
Baño	Ducha
Chimenea	Sí
Tipo de la calefacción	Central
Air-conditioned	Sí
Tipo de lugar de estacionamiento	Plaza de aparcamiento al aire libre
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón	Sur
Piscina	Sí
Tipo de construcción	Masivo



Características principales:

- Piscina privada
- Terraza soleada
- Parcela ajardinada y privada con árboles y buganvillas
- 2 dormitorios
- 1 cuarto de baño
- Cocina y salón-comedor
- Aire acondicionado frío/calor
- Ventanas de PVC oscilobatientes
- Armarios empotrados
- Calefacción central
- Chimenea
- Aparcamiento dentro de la parcela
- Amplio trastero y otros espacios auxiliares

Ubicación cotizada en Calpe, en la Costa Blanca

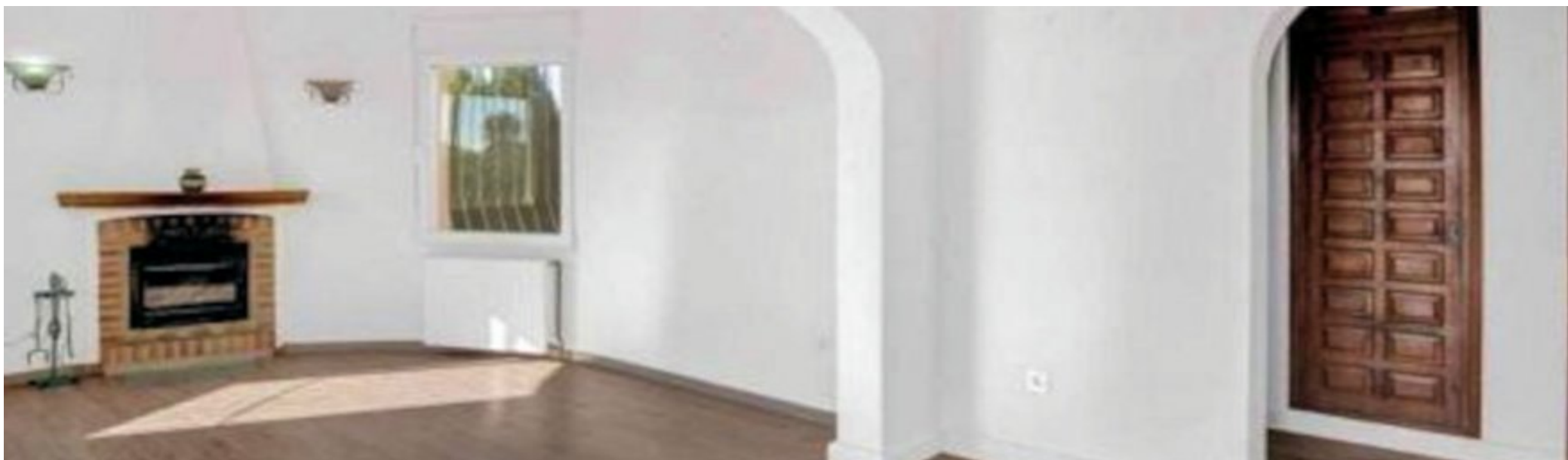
La villa se encuentra en la popular urbanización Ortenbach de Calpe. Los restaurantes, supermercados y la playa están convenientemente accesibles, lo que permite combinar un entorno residencial tranquilo con la comodidad de tener cerca los servicios y las opciones de ocio.

Calpe es uno de los destinos más apreciados de la Costa Blanca gracias a sus hermosas playas, su clima mediterráneo y su atractivo paisaje costero.

¡Precio atractivo: una oportunidad que merece la pena descubrir!

¿Busca comprar una villa en Calpe con piscina privada, terraza soleada y una

parcela privada a un precio especialmente interesante? Esta propiedad podría ser justo lo que está buscando.



Localización

Calpe - Estilo de vida mediterráneo en la Costa Blanca

Calpe es una encantadora localidad costera de la Costa Blanca, famosa por sus magníficas playas, el emblemático Peñón de Ifach y su agradable ambiente mediterráneo. La ciudad combina el encanto de la tradición española con una excelente oferta gastronómica y numerosas opciones de ocio, convirtiéndose en un lugar ideal tanto para disfrutar de las vacaciones como para establecerse y vivir todo el año.

Sus dos conocidas playas de arena, la Playa del Arenal-Bol y la Playa de la Fossa, invitan a tomar el sol, nadar y pasear tranquilamente por sus agradables paseos marítimos. La tradición pesquera sigue formando parte de la identidad de Calpe. En el pintoresco puerto se puede disfrutar del ambiente marinero y degustar pescado fresco y especialidades locales en sus numerosos restaurantes.

Ortenbach - Tranquilidad y calidad de vida en una zona residencial muy apreciada

La urbanización Ortenbach es una de las zonas residenciales de Calpe que destacan por su ambiente tranquilo y su combinación de privacidad y proximidad al centro urbano.



Situada lejos del bullicio de las principales zonas turísticas, Ortenbach ofrece un entorno residencial agradable sin renunciar a la comodidad de tener cerca los servicios cotidianos. Los supermercados, restaurantes, el centro de Calpe y sus magníficas playas se encuentran a una distancia cómoda.

Tanto si busca una vivienda habitual en España como una segunda residencia para sus vacaciones o un refugio donde disfrutar del sol y la tranquilidad, Ortenbach es una opción muy atractiva en la Costa Blanca.

Con su litoral, su gastronomía, su tradición cultural y su agradable clima mediterráneo, Calpe ofrece una excelente calidad de vida. Ortenbach es un lugar ideal para disfrutar de todo lo que hace tan especial vivir en esta parte de la Costa Blanca..



Características

.



Otros

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y descubrir su nuevo paraíso vacacional en la Costa Blanca..



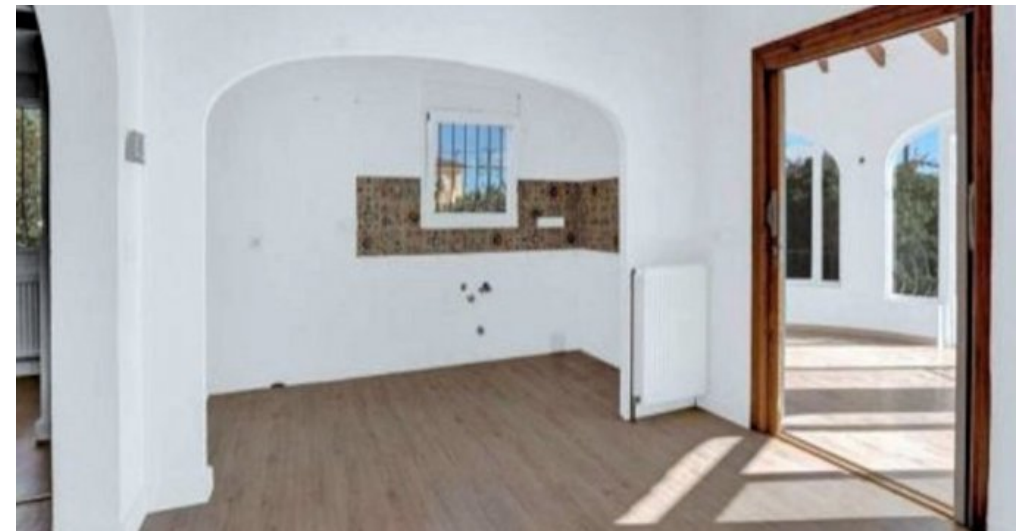
Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer



Villa mit Pool in Calpe - Mediterranes Wohnen am Mittelmeer

