Blanes, España: Amplia Casa de Vacaciones con Vistas al Mar y Piscina en Venta

Precios y Costos

Brokerage	Im Preis enthalten
Precio de compra	710.000 €



Descripción de la vivienda

Amplia villa vacacional con licencia turística, vistas panorámicas al mar Mediterráneo y piscina privada de 72 m² en Blanes, en la Costa Brava.
¡Bienvenido a su nuevo hogar bajo el sol de España! Esta cuidada y espaciosa villa vacacional en Blanes, situada en la pintoresca Costa Brava, le ofrece una oportunidad única para combinar vida, descanso e inversión en perfecta armonía – incluida una licencia turística válida.
Distribuida en una sola planta, esta propiedad combina el encanto mediterráneo con un alto confort de vida. El amplio salón-comedor con acogedora chimenea crea un ambiente cálido e invitante, mientras que la cocina moderna y totalmente equipada convierte cocinar en un verdadero placer. Con un total de seis dormitorios, hay espacio más que suficiente para toda la familia y los invitados. Dos elegantes baños completan la oferta interior.
El verdadero punto destacado de esta propiedad es el impresionante espacio

exterior:
• Una enorme terraza soleada con fantásticas vistas al mar Mediterráneo
• Una zona de barbacoa de obra perfecta para veladas en compañía
• Una piscina privada excepcionalmente grande (72 m²) con tobogán y ducha exterior – ideal para familias y huéspedes vacacionales
• Plazas de aparcamiento privadas dentro de la parcela totalmente vallada
Resumen de características principales:
• Aproximadamente 6 dormitorios y 2 baños
• Amplio salón-comedor con chimenea
• Cocina moderna y totalmente equipada
• Piscina privada de 72 m² con tobogán y ducha exterior
• Impresionantes vistas al Mediterráneo
• Zona de barbacoa y gran terraza soleada
• Parcela vallada con aparcamiento
• Licencia turística incluida
• Ubicación privilegiada en Blanes, Costa Brava
• Gracias a la licencia turística, esta villa no solo es ideal como residencia privada, sino también como inversión rentable en alquiler vacacional
Conclusión: Esta villa es mucho más que una casa de vacaciones: es un lugar para establecerse, disfrutar y apostar por la calidad de vida.

Detalles de la propiedad

Zona residencial en metros cuadrados	230 m²
Terreno	750 m²
Número de habitaciones	6
Número de baños	2
Tamaño de balkony / terraza	3 m²
Plazas de aparcamiento	2
Apartamento de accesorios	Sí
Año de construcción	1980
Condición de la propiedad	Parcialmente / totalmente renovado
Estado de Venta	Abierto



Localización

Blanes: Un Encantador Destino Turístico en la Costa Brava
Blanes es un destino turístico popular pero acogedor, que ha mantenido su encanto catalán típico. La región de Blanes está caracterizada por largas playas de arena, acantilados que caen abruptamente al mar y numerosas pequeñas calas escondidas con aguas cristalinas. El paseo marítimo termina en el norte en un promontorio, donde se alzan las ruinas del Castell de Sant Joan del siglo XI. Desde este mirador, se puede disfrutar de una vista impresionante de la Costa Brava.
A solo unos 6 km de Lloret de Mar, Blanes ofrece un casco antiguo que aún refleja el pueblo pesquero original tal como era hace 60 años. En sus estrechas calles, se encuentran innumerables restaurantes que sirven platos frescos de pescado, paella y especialidades de pollo, así como pequeños bares y numerosas tiendas. La playa de arena, particularmente ancha, se extiende a lo largo de 4 km e invita a relajarse y tomar el sol.

Características

Baño	Ducha, Bañera
Cocina	Cocina vivir
Chimenea	Sí
Tipo de la calefacción	Central
Disparo	Aceite
Jardín utilizable	Sí
Dirección del balcón	Sur
amueblada	en parte
Televisión por cable/satélite	Sí
Piscina	Sí
Wasching- / sala de secado	Sí
Storrage	Sí



Son especialmente destacables la fuente gótica hexagonal en la Carrer Ample y la iglesia de Santa María del siglo XIV, que, con su impresionante altar barroco, se erige como un emblema sobre el casco antiguo.
Además, Blanes alberga dos de los jardines botánicos más importantes de Europa. En el Jardí Botànic Marimurtra, el más conocido de los dos, el paisaje natural escarpado se enriquece con una arquitectura de jardín artística. Aquí, los visitantes pueden descubrir más de 3,000 especies diferentes de árboles, arbustos y flores. Desde varios puntos de observación, se puede disfrutar de una magnífica vista al mar y a la costa debajo del jardín botánico.
Un punto culminante especial en Blanes es el concurso anual de fuegos artificiales, uno de los más importantes de España y Europa. Este espectacular evento dura siete días y se celebra durante la Festa Major en honor al santo patrón Sant Joaquim durante la semana del 26 de julio.
Blanes combina lo mejor de la Costa Brava: paisajes impresionantes, monumentos históricos y el encanto de un típico pueblo pesquero catalán.



.



Características

.



Otros

¡Concierte su visita ahora y descubra el estilo de vida mediterráneo en la Costa Brava!.



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen



Großes Ferienhaus in Blanes zu verkaufen