

Adquiera su villa de ensueño personalizada cerca de Torrevieja, su casa de vacaciones a medida en la Costa Blanca.

Spanien Immobilien Welt Seite 1 / 12



Precios y Costos

Corretaje del cliente keine Käufer Provision

Brokerage Bei Abschluss eines

Kaufvertrages wird keine Provision fällig

!

Precio de compra 664.900 €

Pensionista 1



Descripción de la vivienda

Descubra su villa de ensueño cerca de Torrevieja: ¡una oportunidad única para poseer una casa de vacaciones personalizada en la Costa Blanca! En un momento en que destinos antes populares como Mallorca están perdiendo atractivo, el continente español se perfila como un verdadero refugio para quienes buscan relajación y calidad de vida. Aspectos destacados de las villas:

- Tres modelos exclusivos de villas con diseño moderno y acabados de alta calidad
- \bullet Aproximadamente 150 m² de superficie habitable con 3 dormitorios y 2-3 baños en una o dos plantas
- Sótano opcional y piscina privada para máximo confort
- · Amplia terraza y solárium en la azotea con vistas panorámicas
- Suelo radiante en los baños para mayor confort
- Acceso sin barreras y parcialmente amuebladas (armarios empotrados, cocinas normalmente sin electrodomésticos)
- Grandes parcelas con mucho espacio para un diseño personalizado Ubicación privilegiada e infraestructura:
- Todos los servicios esenciales como supermercados, farmacia, atención médica, restaurantes y bares a poca distancia a pie
- A pocos minutos en coche de Torrevieja y Guardamar, con algunas de las

Spanien Immobilien Welt Seite 2 / 12



playas más bonitas de la Costa Blanca

- Aeropuerto de Alicante a unos 40 minutos, Murcia-Corvera a unos 60 minutos Su inversión:
- Precios entre 664.

Spanien Immobilien Welt Seite 3 / 12



Detalles de la propiedad

Zona residencial en 150 m² metros cuadrados

Cuartos 3

Número de habitaciones 3

Número de baños 3 Número de terrazas 1

Condición de la Primer uso

propiedad

Estado de Venta Abierto

Availablility nach Vereinbarung



190.000 € + 10 % de IVA y aprox. 3 % de gastos de notaría y registro

- Gastos de comunidad entre 450 € y 1.700 € anuales, según la urbanización
- Habitables todo el año perfectas como residencia vacacional o permanente Nuestra experiencia - su ventaja:

Desde hace más de 30 años acompañamos a compradores satisfechos en la adquisición de su propiedad ideal en España. Permítanos ayudarle a encontrar la suya.

Spanien Immobilien Welt Seite 4 / 12



Características

Categorización general Lujoso

Baño Ducha, Bañera, Ventana

Cocina Cocina equipada,

Abierto

Piso Azulejos, Marmor

Air-conditioned Sí

Jardín utilizable Sí

amueblada en parte

sin barreras Sí

Piscina Sí

Características de Dispositivo de alarma

seguridad

WC para huéspedes Sí

personas mayores Sí

De tipo Energía Estándar Nuevo

edificio

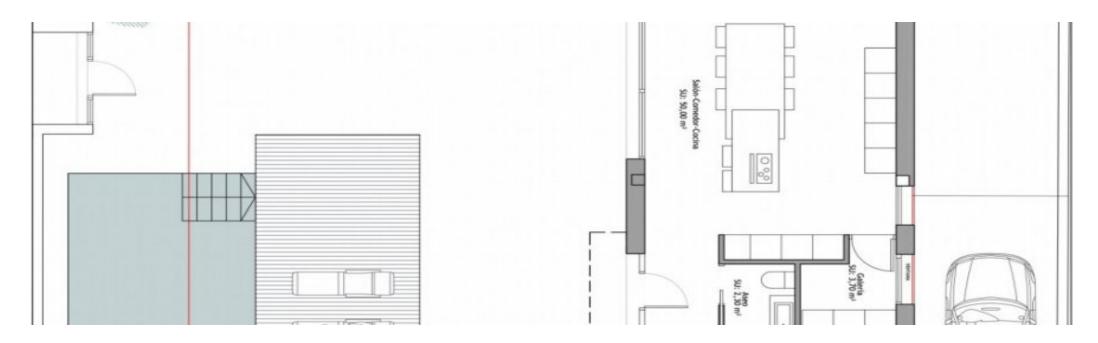


Localización

Torrevieja, situada en la soleada Costa Blanca, es un destino diverso y vibrante que ofrece hermosas playas como La Mata, El Cura y Los Locos. Su animada costa es perfecta para relajarse y disfrutar de la brisa marina. En el centro de la ciudad se encuentran atractivos como la iglesia del Sagrado Corazón, el parque El Molino con su histórico molino de viento, y el singular museo del submarino Dolphin S-61. También merece la pena visitar las antiguas torres de vigilancia de los siglos XIV y XVI, que protegían las salinas locales. Los amantes de la naturaleza disfrutarán del Parque Natural de las Lagunas de la Mata y Torrevieja, con sus impresionantes lagunas rosas, salinas y variada avifauna. Torrevieja combina a la perfección playa, cultura y naturaleza: ideal para sus próximas vacaciones..

Spanien Immobilien Welt Seite 5 / 12

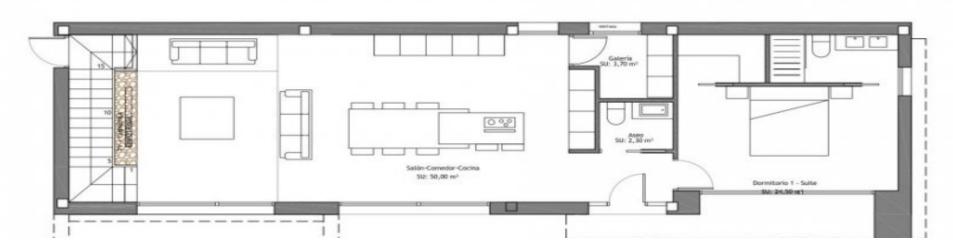




Características

Spanien Immobilien Welt Seite 6 / 12





Otros

Confíe en nuestro servicio integral y haga realidad su sueño de tener una casa bajo el sol..

Spanien Immobilien Welt Seite 7 / 12





Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca



Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 8 / 12





Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca



Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 9 / 12





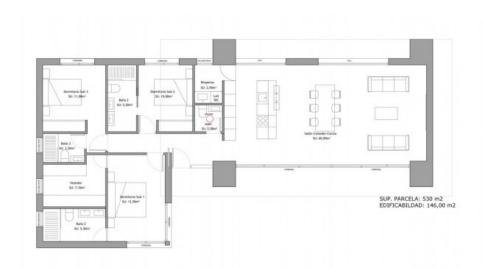
Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca



Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 10 / 12





Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca



Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 11 / 12



Spanien Immobilien Welt Seite 12 / 12