Apartment zu verkaufen - Meerblick und Pool - in Roses Costa Brava

Preise & Kosten

Courtage	Im Preis enthalten
Kaufpreis	250.000 €



Objektbeschreibung

Dieses atemberaubende, renovierte Apartment, liegt in der exklusiven Gegend von Canyelles Petites in Roses und befindet sich in erster Meereslinie – der ideale Ort, um die Schönheit der Costa Brava in vollen Zügen zu genießen. Nur wenige Minuten vom Hafen von Roses und dem charmanten Strand von Canyelles Petites entfernt, bietet dieses Apartment alles, was Sie für ein mediterranes Leben an der Küste brauchen!
Apartment-Highlights:
• 2 geräumige Schlafzimmer mit viel Tageslicht
• 1 modernes, elegantes Badezimmer
• Offene, voll ausgestattete Küche, integriert in das Wohn-Esszimmer
• Beeindruckender Meerblick durch große Fenster – perfekt, um traumhafte Sonnenuntergänge zu genießen
Besonderheiten der Wohnanlage:
• Gemeinschaftspool mit Panoramablick aufs Meer, direkt an den Felsen gelegen
• Direkter Zugang zum berühmten „Camí de Ronda“ – ideal, um die einzigartige Landschaft der Costa Brava zu Fuß zu erkunden
• Aufzug für maximalen Komfort
Dieses Apartment ist ein echtes Juwel für alle, die ein einzigartiges Zuhause in privilegierter Lage mit allen Annehmlichkeiten des mediterranen Lebens suchen.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	64 m²
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone	1
Zustand des Objektes	Teil-/Vollrenoviert
Verkaufsstatus	verkauft



Lage

Roses (spanisch: Rosas) liegt im Norden der Costa Brava in Katalonien, Spanien, und gehört zur Provinz Girona. Die Stadt befindet sich in der Comarca Alt Empordà am Golf von Roses, malerisch eingebettet zwischen Mittelmeer und den Ausläufern der Pyrenäen. Überragt wird sie vom 230 m hohen Puig Rom. Die historische Altstadt mit ihren engen Gassen, kleinen Läden und traditionellen Bars lädt zum Bummeln ein. Der breite Sandstrand erstreckt sich über fast drei Kilometer und wird von idyllischen Buchten wie Canyelles Petites, Almadrava oder Cala Montjoi ergänzt. Ob Ferienwohnung am Meer oder Haus mit Panoramablick – Roses bietet komfortable Unterkünfte und echtes Costa-Brava-Flair..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Heizungsart	Zentralheizung
Aufzug	Personenaufzug
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süden



Ausstattung

.



Sonstiges

Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins..



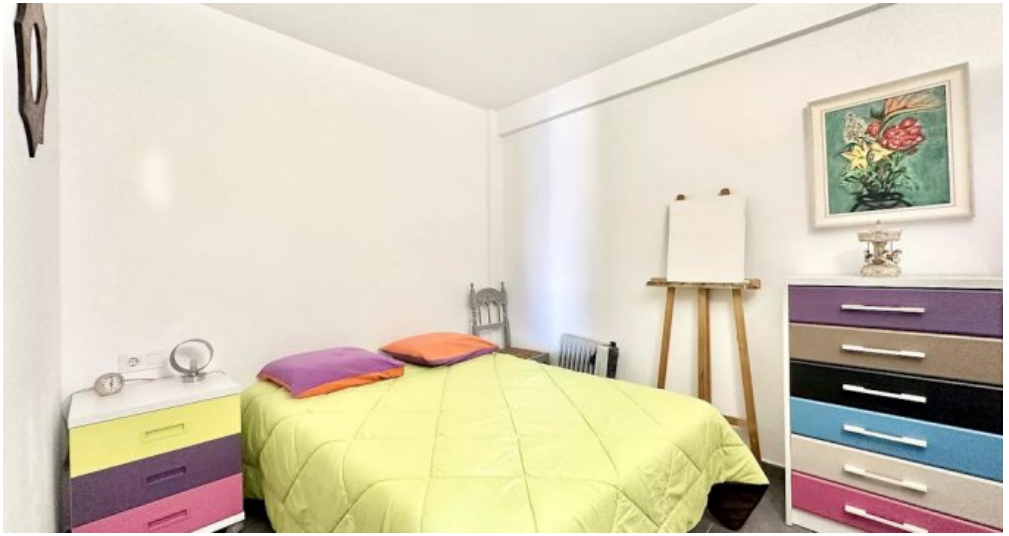
Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



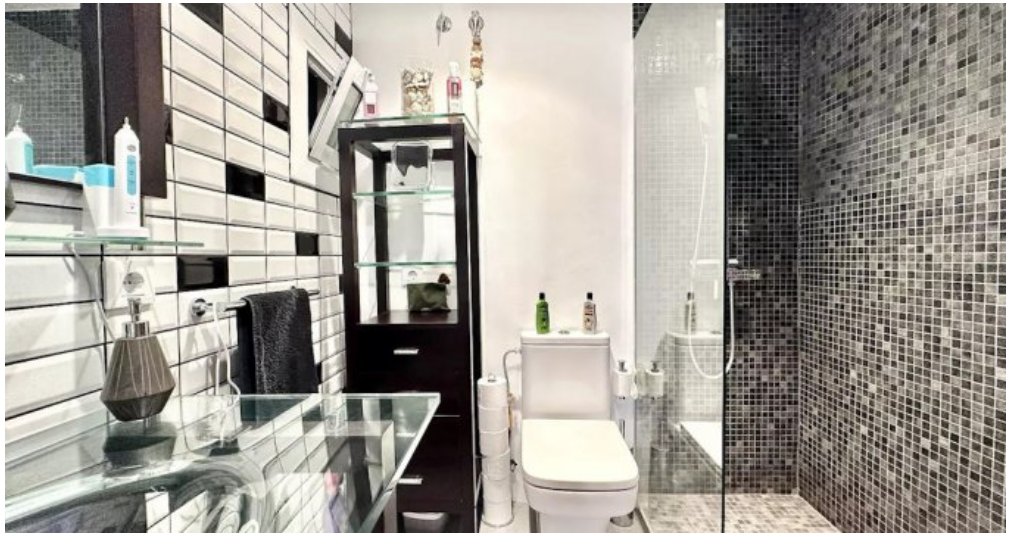
Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



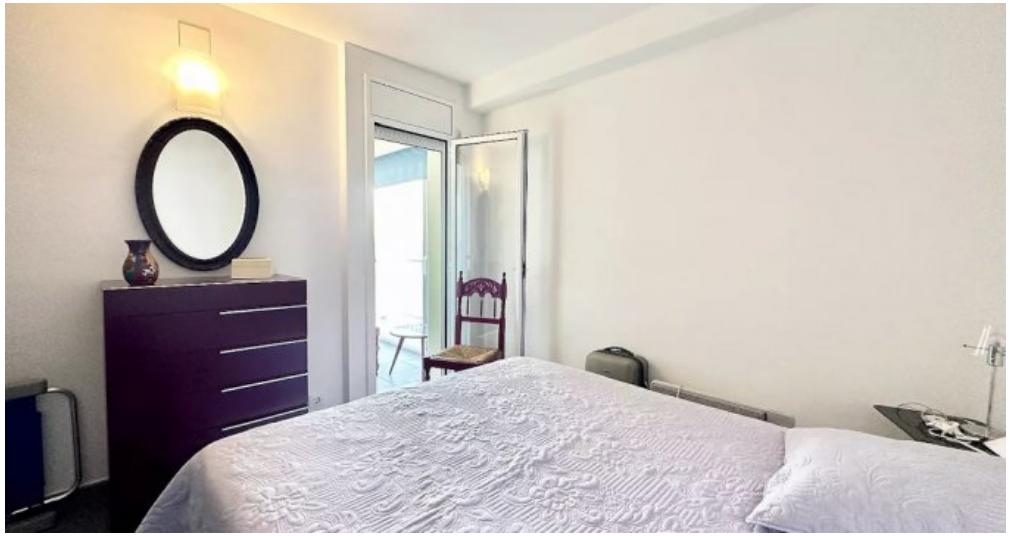
Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites



Apartment mit Meerblick und Pool in Roses - Canyelles Petites