Lloret de Mar, Santa Cristina – Traumhaftes freistehendes Haus mit atemberaubendem Meerblick

Preise & Kosten

Courtage	Im Preis enthalten
Kaufpreis	495.000 €



Objektbeschreibung

Freistehendes Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes – Costa Brava
Dieses attraktive freistehende Einfamilienhaus befindet sich in begehrter Lage von Santa Cristina, direkt an der Küstenstraße zwischen Lloret de Mar und Blanes, an der wunderschönen Costa Brava. Auf einem großzügigen Grundstück von 732 m² erwartet Sie eine Immobilie mit viel Platz, herrlichem Meerblick und einem besonderen mediterranen Wohnambiente.
Das Haus verfügt über ca. 130 m² Wohnfläche und bietet eine durchdachte Raumaufteilung mit drei großzügigen Doppelzimmern, zwei Badezimmern, einer Küche sowie einem Esszimmer. Terrassen- und Balkonbereiche laden dazu ein, die Sonne und den traumhaften Blick auf das Mittelmeer zu genießen. Dank der sonnigen Lage präsentieren sich die Wohnbereiche besonders hell und freundlich.
Ein besonderes Plus ist die großzügige, darunterliegende Garagenetage mit ca. 110 m², die neben ausreichend Platz für Fahrzeuge auch zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten bietet.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	130 m²
Gesamtfläche	240 m²
Grundstücksfläche	732 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verkaufsstatus	offen



Hier erwarten Sie ein herrlicher Sandstrand, kristallklares türkisblaues Wasser und eine traumhafte mediterrane Küstenlandschaft. Auch der berühmte botanische Garten Jardí Botànic Marimurtra in Blanes befindet sich in der näheren Umgebung.
Die Kombination aus freistehendem Haus, großzügigem Grundstück, fantastischem Meerblick und der Nähe zu einer der schönsten Badebuchten der Costa Brava macht diese Immobilie besonders interessant.
Ob als dauerhafter Wohnsitz, Feriendomizil oder Rückzugsort unter der spanischen Sonne – dieses Haus bietet eine wunderbare Gelegenheit, das mediterrane Lebensgefühl zwischen Lloret de Mar und Blanes zu genießen.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Räume veränderbar	Ja
Bad	Dusche, Wanne
Küche	Einbauküche
Heizungsart	Zentralheizung
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süden
möbliert	teil
Abstellraum	Ja



Lage

Begehrte Küstenlage zwischen Lloret de Mar und Blanes – Santa Cristina
Die Umgebung von Santa Cristina zählt zu den besonders reizvollen Küstenabschnitten der Costa Brava. Zwischen den beliebten Küstenorten Lloret de Mar und Blanes erwartet Sie eine abwechslungsreiche Landschaft mit malerischen Badebuchten, idyllischen Stränden, grünen Pinienwäldern und beeindruckenden Ausblicken auf das Mittelmeer.
Nur wenige Gehminuten entfernt befindet sich die wunderschöne Badebucht Cala Santa Cristina. Mit ihrem feinen Sandstrand, dem türkisblauen Wasser und der traumhaften Lage zwischen bewaldeten Hügeln ist sie ein echtes Juwel der Region. Hier genießen Sie entspannte Badetage, Wassersport und das besondere Flair einer geschützten mediterranen Bucht.
Ein weiteres Highlight ist der nahe gelegene Jardí Botànic Marimurtra in Blanes. Der weltbekannte botanische Garten begeistert mit einer außergewöhnlichen Pflanzenvielfalt, exotischen Gartenanlagen und spektakulären Panoramablicken auf die Küste.



Entlang der Küste laden zahlreiche Restaurants und Strandlokale dazu ein, die katalanische Küche und mediterrane Lebensart kennenzulernen.
Sowohl Lloret de Mar als auch Blanes sind schnell erreichbar und bieten eine hervorragende Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Wochenmärkten, Restaurants, Cafés, Yachthäfen und vielfältigen Freizeitangeboten.
Auch die Verkehrsanbindung ist attraktiv: Über die Küstenstraße sind die umliegenden Orte gut erreichbar. Barcelona und Girona bieten sich zudem für abwechslungsreiche Tagesausflüge an.
Eine Umgebung, die alles vereint: traumhafte Strände, mediterrane Natur, kulturelle Highlights und das unverwechselbare Lebensgefühl der Costa Brava..



Ausstattung

?? Ausstattung & Objektmerkmale
- 130 m² Wohnfläche
- 3 geräumige Doppelzimmer
- 2 Badezimmer
- Küche
- Esszimmer
- Terrasse
- Balkon
- Heizung
- 110 m² große Garagenetage
- Stellplätze für mehrere Fahrzeuge

?? Besondere Highlights
- Freistehendes Haus in Santa Cristina
- Großzügiges Grundstück mit 732 m²
- 240 m² bebaute Gesamtfläche
- Atemberaubender Meerblick
- Sehr sonnige Südlage
- Nur wenige Gehminuten von der traumhaften Badebucht Cala Santa Cristina entfernt
- Begehrte Küstenlage zwischen Lloret de Mar und Blanes
- Nähe zum berühmten botanischen Garten Marimurtra.



Sonstiges

Überzeugen Sie sich bei einer persönlichen Besichtigung vom traumhaften Meerblick, der sonnigen Lage und dem großzügigen Grundstück. Entdecken Sie Ihr neues Zuhause an der Costa Brava und vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin!.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.



Lloret-de-Mar-Ferienhaus-Sta-Cristina-16



Haus mit Meerblick in Santa Cristina zwischen Lloret de Mar und Blanes.