Charmantes renoviertes Haus mit Garten & großer Terrasse in Blanes – Costa Brava - Spanien.

Preise & Kosten

Courtage	Im Preis enthalten
Kaufpreis	299.000 €



Objektbeschreibung

Komplett renoviertes Haus mit Garten und großer Terrasse in Blanes – Costa Brava
Dieses charmante, vollständig renovierte Haus in der Wohngegend Can Borrell in Blanes verbindet modernen Wohnkomfort mit mediterranem Lebensgefühl.
Auf ca. 90 m² Wohnfläche erwartet Sie eine durchdachte Raumaufteilung mit drei Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einer modernen offenen Küche, die harmonisch in den Wohn- und Essbereich integriert ist. Die offene Gestaltung schafft eine helle und einladende Atmosphäre und macht das Haus zu einem gemütlichen Zuhause.
Ein besonderes Highlight ist der großzügige Außenbereich auf dem 192 m² großen Grundstück. Die weitläufige Terrasse und der Garten mit Bäumen bieten viel Platz, um die Sonne zu genießen, entspannte Stunden im Freien zu verbringen oder gesellige Abende mit Familie und Freunden zu erleben. Ein offener Stellplatz direkt auf dem Grundstück sorgt für zusätzlichen Komfort.
Auch technisch überzeugt die Immobilie: Die moderne Aerothermie sorgt für eine effiziente Klimatisierung und ein angenehmes Wohnklima.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	90 m²
Grundstücksfläche	192 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Zustand des Objektes	Teil-/Vollrenoviert
Verkaufsstatus	offen



?? Einziehen, wohlfühlen und das Leben in Blanes genießen!.

Ausstattung

Differenzierung	Standard
Räume veränderbar	Ja
Bad	Dusche
Küche	offen
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süden
möbliert	teil



Lage

Willkommen in Blanes, wo mediterranes Lebensgefühl und entspannte Wohnatmosphäre aufeinandertreffen! In der Wohngegend Can Borrell genießen Sie ein angenehmes Umfeld und die Nähe zu den schönsten Seiten der Costa Brava. Traumhafte Strände, das tiefblaue Mittelmeer, gemütliche Restaurants und das charmante Zentrum von Blanes sind nur wenige Minuten entfernt. Hier können Sie sonnige Tage auf der Terrasse verbringen, das milde Klima genießen und das besondere Lebensgefühl Spaniens entdecken. Ein idealer Ort, um anzukommen, sich wohlzufühlen und das Leben am Mittelmeer zu genießen..



Ausstattung

?? Ausstattung und Highlights
Das komplett renovierte Haus überzeugt durch eine moderne und praktische Ausstattung, die Komfort und mediterranes Wohngefühl miteinander verbindet.
- Ca. 90 m² Wohnfläche
- 192 m² Grundstück
- 3 Schlafzimmer (1 Doppelzimmer und 2 Einzelzimmer)
- 1 Badezimmer
- Moderne, offene Küche mit integriertem Wohn- und Essbereich
- Großzügige Terrasse mit viel Platz zum Entspannen
- Garten mit Bäumen
- Offener PKW-Stellplatz auf dem Grundstück
- Moderne Klimatisierung
- Heizung und Klimatisierung über Aerothermie (Wärmepumpentechnik)
- Komplett renovierter Zustand
?? Ein ideales Zuhause für alle, die modernes Wohnen, sonnige Außenbereiche und das mediterrane Lebensgefühl der Costa Brava schätzen.



Sonstiges

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin und entdecken Sie dieses charmante, komplett renovierte Haus in Can Borrell, Blanes – Ihr neues Zuhause unter der Sonne der Costa Brava!.



Spanien Costa Brava - Renoviertes Haus kaufen in Blanes



Spanien Costa Brava - Renoviertes Haus kaufen in Blanes



Spanien Costa Brava - Renoviertes Haus kaufen in Blanes



Spanien Costa Brava - Renoviertes Haus kaufen in Blanes



Spanien Costa Brava - Renoviertes Haus kaufen in Blanes