Luxuriöses Ferienhaus an der Costa del Sol bei Marbella mit privatem Pool und Meerblick zu verkaufen

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.320.000 €



Objektbeschreibung

Das Anwesen, auf einem großzügigen Grundstück von ca. 853 m² gelegen, verfügt die freistehende Villa über ca. 262 m² Wohnfläche, 3 stilvolle Schlafzimmer, 3 moderne Badezimmer sowie ein zusätzliches vielseitig nutzbares Zimmer – ideal als Büro, Kinderzimmer oder Gästezimmer.
Der offene Wohn- und Essbereich überzeugt mit lichtdurchflutetem Ambiente, großen Fensterfronten und direktem Zugang zur überdachten Terrasse, dem gepflegten Garten und dem privaten Swimmingpool mit herrlichem Panoramablick bis zum Meer. Die moderne Designerküche mit Kochinsel, hochwertigen Elektrogeräten und edlen Materialien erfüllt höchste Ansprüche.
Im Obergeschoss befinden sich die elegant renovierten Schlafzimmer und Bäder, darunter eine luxuriöse Master-Suite mit eigenem Bad en Suite. Von mehreren Räumen genießen Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer, die Berge und den Miraflores Golfplatz.
Die Villa wurde komplett modernisiert und verfügt über Solaranlage, Klimaanlage warm/kalt, Zentralheizung, Kamin, Doppelverglasung sowie Alarmanlage – ideal für ganzjährigen Komfort und maximale Energieeffizienz.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	262 m²
Grundstücksfläche	853 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
separate WCs	1
Baujahr	2004
Zustand des Objektes	Teil-/Vollrenoviert
Letzte Modernisierungen	2025
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Genießen Sie mediterranes Wohnen auf höchstem Niveau in einer der begehrtesten Wohnlagen zwischen Marbella und La Cala de Mijas.

Ausstattung

Differenzierung	Luxus
Bad	Dusche, Wanne
Küche	Einbauküche
Boden	Marmor
Kamin	Ja
Heizungsart	Zentralheizung
Klimatisiert	Ja
Stellplatzart	Garage, Freiplatz
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Kabel / Sat- TV	Ja
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein
Abstellraum	Ja
Bauweise	Massiv
seniorengerecht	Ja



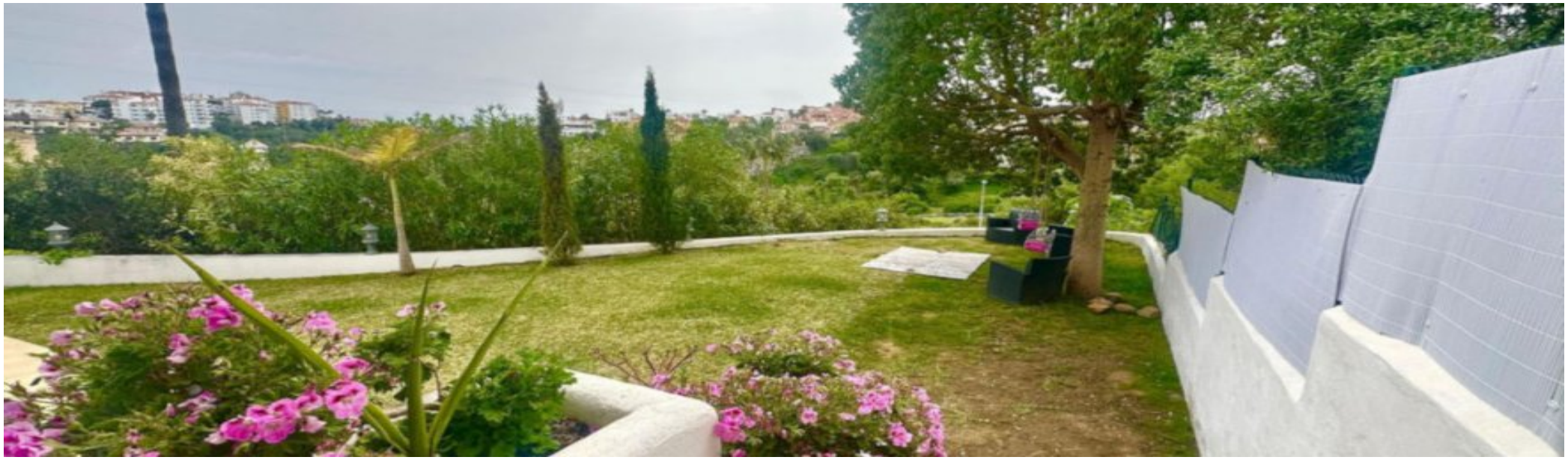
Lage

Die exklusive Villa befindet sich in begehrter Lage von Riviera del Sol an der sonnigen Costa del Sol und verbindet Ruhe, Privatsphäre und perfekte Infrastruktur auf ideale Weise. Umgeben von renommierten Golfplätzen, traumhaften Stränden, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten genießen Sie hier mediterranen Lifestyle auf höchstem Niveau.
Die beliebten Orte La Cala de Mijas und Marbella sind schnell erreichbar und bieten zahlreiche Freizeit-, Gastronomie- und Shoppingmöglichkeiten. Der internationale Flughafen Málaga ist nur ca. 25 Minuten entfernt, Marbella erreichen Sie in etwa 20 Minuten – ideal sowohl als luxuriöser Hauptwohnsitz als auch als exklusive Ferienimmobilie mit hervorragender Anbindung..



Ausstattung

Highlights der Immobilie:
Exklusive Villa in Riviera del Sol, Costa del Sol
Fantastischer Meer-, Golf- und Panoramablick
Privater Pool & pflegeleichter Garten
Vollständig renoviert & hochwertig möbliert
3 Schlafzimmer + flexibler Zusatzraum
Moderne Küche mit Kochinsel
Fitnessraum / Mehrzweckraum
Garage & mehrere private Stellplätze
Nur ca. 1,5 km zum Strand
Nähe zu Golfplätzen, Schulen, Restaurants & Einkaufsmöglichkeiten
Perfekte Anbindung nach Marbella, Málaga & Flughafen.



Sonstiges

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihre Traumvilla an der Costa del Sol..



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool



Costa del Sol Ferienhaus Spanien am Meer mit privatem Pool