Mediterranes Ferienhaus privater Pool & Meerblick in Valtocado, Costa del Sol zu verkaufen

Preise & Kosten

Kaufpreis	795.000 €
Garagen	1



Objektbeschreibung

Diese beeindruckende freistehende Villa in der begehrten Urbanisation Valtocado bietet ein einzigartiges Wohngefühl mit absoluter Privatsphäre, Ruhe und einem spektakulären Panoramablick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge.
Auf einem großzügigen Grundstück von 2.190 m² erstreckt sich die Villa mit ca. 299 m² Wohnfläche und überzeugt durch hochwertige Bauweise, Komfort und zeitlose Architektur im andalusischen Stil. Aktuell verfügt die Immobilie über drei Schlafzimmer mit der Möglichkeit, ein viertes Schlafzimmer zu realisieren – ideal für Familien oder als hochwertige Investition.
Der lichtdurchflutete Wohnbereich mit Kamin, voll ausgestatteter Küche und direktem Zugang zu den großzügigen Terrassen schafft ein harmonisches Zusammenspiel von Innen- und Außenleben. Der private Garten, der große Pool (4,5 x 10 m) sowie mehrere Terrassen bieten einen atemberaubenden Blick von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang.
Die Villa ist vollständig klimatisiert und verfügt über Fußbodenheizung, Doppelverglasung, hochwertige Materialien sowie eine solide Bauweise mit exzellenter Dämmung – perfekt für ganzjähriges Wohnen an der Costa del Sol.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	299 m²
Grundstücksfläche	2.190 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2008
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



190 m²
• Privater Swimmingpool & gepflegter Garten
• Möglichkeit für 4 Schlafzimmer
• Garage und mehrere Stellplätze
• Fußbodenheizung & Klimaanlage warm/kalt
• Hochwertige Bauqualität mit andalusischen Details
• Ruhige, exklusive Wohnlage nahe Mijas Pueblo
.

Ausstattung

Differenzierung	Luxus
Räume veränderbar	Ja
Bad	Dusche, Wanne
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Kamin	Ja
Klimatisiert	Ja
Stellplatzart	Garage, Freiplatz
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Kabel / Sat- TV	Ja
Swimmingpool	Ja
Wasch-/ Trockenraum	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Unterkellert	Nein
Abstellraum	Ja
Rollladen	Ja
Bauweise	Massiv
seniorengerecht	Ja



Lage

Valtocado zählt zu den exklusivsten Wohngebieten der Costa del Sol. Die Lage kombiniert absolute Ruhe inmitten der Natur mit perfekter Anbindung: Mijas Pueblo ist in 5 Minuten erreichbar, Fuengirola und Alhaurín El Grande in ca. 15 Minuten, ebenso Strände, Golfplätze und Einkaufsmöglichkeiten.
Diese Villa bietet die seltene Kombination aus Privatsphäre, Natur, Luxus und Nähe zur Küste – eine ideale Immobilie als dauerhaftes Zuhause, Ferienresidenz oder wertstabile Investition in Südspanien..



Ausstattung

.



Sonstiges

Jetzt Besichtigung vereinbaren und Ihre Traumvilla an der Costa del Sol sichern!.



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes-Ferienhaus-Costa-del-Sol-6



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



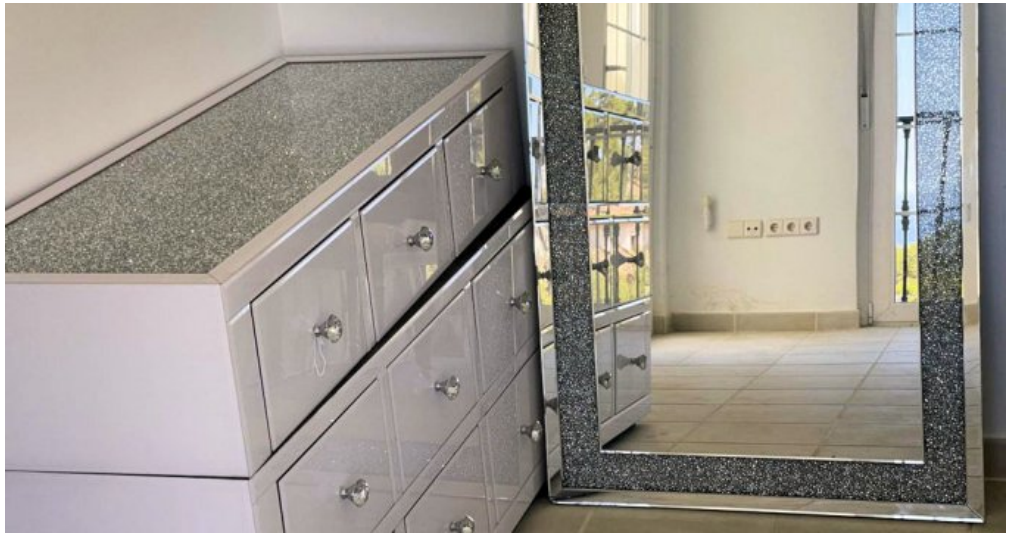
Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen



Modernes Ferienhaus Costa del Sol in Valtocado zu verkaufen