

Ferienhaus in Moraira - Fanadix, Costa Blanca - mit Panoramablick auf die Berge zu verkaufen!

Spanien Immobilien Welt Seite 1 / 8



#### Preise & Kosten

Käufercourtage keine

Courtage Im Preis enthalten

Kaufpreis 380.000 €



### Objektbeschreibung

Dieses Ferienhaus besticht durch seine ruhige Lage im beliebten Ortsteil Fanadix, nur ca. 1 km vom Zentrum Morairas entfernt. Die Immobilie bietet auf 147 m² Wohnfläche eine praktische Raumaufteilung mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einem zusätzlichen Abstellraum. Der großzügige Wohnund Essbereich ist mit einem Kamin ausgestattet und bietet viel Platz. Eine separate Küche ist vorhanden. Ein besonderes Highlight ist die große Terrasse mit Panoramablick auf die umliegenden Berge – perfekt, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Das abgeschlossene Grundstück von 622 m² bietet ausreichend Platz und Parkmöglichkeiten. Das Haus ist renovierungsbedürftig und bietet damit eine hervorragende Gelegenheit, ein persönliches Ferienhaus nach eigenen Vorstellungen zu gestalten.

## Highlights:

- Großzügige Terrasse mit schönen Panoramablick
- Gemütlicher Wohn-/Essbereich mit Kamin
- Zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer
- Separater Abstellraum für zusätzlichen Stauraum
- Abgeschlossenes Grundstück (622 m²) mit Parkplätzen
- Ruhige, dennoch zentrale Lage in der Urbanisation Fanadix, ca.

Spanien Immobilien Welt Seite 2 / 8



#### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche 147  $m^2$ Grundstücksfläche 622  $m^2$ 

Schlafzimmer 2
Badezimmer 1

Balkone 1

Zustand des Objektes Teil bzw.

Vollrenovierungsbedürftig

Verkaufsstatus offen

Verfügbar ab nach Vereinbarung



## Lage

Moraira an der Costa Blanca ist ein charmantes Fischerdorf, das seinen ursprünglichen Charakter und seine authentische Atmosphäre bewahrt hat. Eingebettet in eine malerische Bucht und umgeben von den Bergen der Sierra de Bernia, besticht der Ort durch seine gepflegten Sandstrände, versteckten Buchten und eine kleine, idyllische Marina. Moraira zeichnet sich durch eine hohe Lebensqualität aus und der Ort wird geprägt von eleganten weißen, traditionellen Häusern, die den authentischen mediterranen Stil bewahrt haben. Moraira liegt fernab von Massentourismus und der tägliche Fischfang und der lebendige Markt sorgen für authentisches Flair und machen Moraira zu einem besonders attraktiven Erlebnis für Einheimische und Besucher.

Spanien Immobilien Welt Seite 3 / 8



## Ausstattung

Differenzierung Standard

Küche Wohnküche

Boden Fliesen

Kamin Ja

Stellplatzart Freiplatz

Gartennutzung Ja

Ausrichtung Süden

Balkon/Terrasse

möbliert teil

Abstellraum Ja

Bauweise Massiv

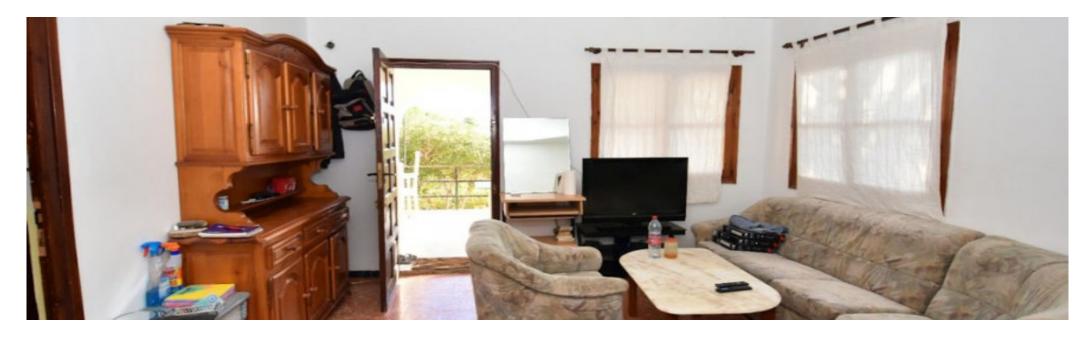


Ausstattung

.

Spanien Immobilien Welt Seite 4 / 8





# Sonstiges

Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung und entdecken Sie Ihr neues Ferienparadies an der Costa Blanca! Überzeugen Sie sich persönlich vor Ort - wir freuen uns auf Sie!.

Spanien Immobilien Welt Seite 5 / 8

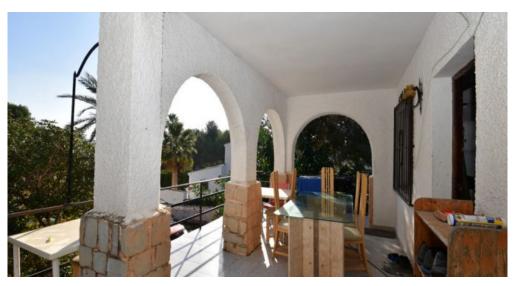




Costa Blanca Moraira Ferienhaus in Fanadix



Costa Blanca Moraira Ferienhaus in Fanadix



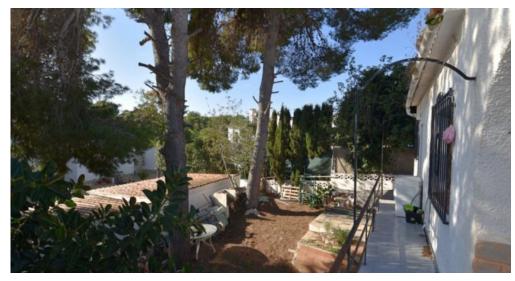
Costa Blanca Moraira Ferienhaus in Fanadix



Costa Blanca Moraira Ferienhaus in Fanadix

Spanien Immobilien Welt Seite 6 / 8





Costa Blanca Moraira Ferienhaus in Fanadix



Costa Blanca Moraira Ferienhaus in Fanadix



Costa Blanca Moraira Ferienhaus in Fanadix

Spanien Immobilien Welt Seite 7 / 8



Spanien Immobilien Welt Seite 8 / 8