

Ihre Traumvilla nahe Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 1 / 11



Preise & Kosten

Käufercourtage keine Käufer Provision

Courtage Bei Abschluss eines

Kaufvertrages wird keine Provision fällig

!

Kaufpreis 664.900 €

Freiplätze 1



Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihre Traumvilla nahe Torrevieja - eine einmalige Gelegenheit, ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca zu besitzen! In einer Zeit, in der beliebte Urlaubsziele wie Mallorca an Reiz verlieren, wird das spanische Festland zur wahren Oase für Erholungssuchende. Highlights der Villen:

- Drei exklusive Villenmodelle mit modernem Design und hochwertiger Qualität
- \bullet Ca. 150 m² Wohnfläche mit 3 Schlafzimmern und 2-3 Bädern auf ein bis zwei Ebenen
- Optionaler Kellerraum und privater Pool für maximalen Komfort
- Großzügige Terrasse und Dachterrasse/Solarium zum Entspannen mit Fernblick
- Fußbodenheizung in den Bädern für zusätzlichen Komfort
- Barrierefreier Zugang und teilmöbliert (Einbauschränke, Küchen meist ohne Elektrogeräte)
- Große Grundstücke mit viel Platz zur individuellen Gestaltung Perfekte Lage & Infrastruktur:
- Alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Apotheke, medizinische Versorgung, Restaurants und Bars sind bequem zu Fuß erreichbar
- Nur wenige Autominuten von Torrevieja und Guardamar entfernt mit einigen der schönsten Strände der Costa Blanca

• Flughafen Alicante ca.

Spanien Immobilien Welt Seite 2 / 11



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche 150 m²

Zimmer 3

Schlafzimmer 3

Badezimmer 3

Terrassen 1

Zustand des Objektes Erstbezug

Verkaufsstatus offen

Verfügbar ab nach Vereinbarung



60 Minuten

Ihr Investment:

- Preise von 664.900 \in bis 1.190.000 \in zzgl. 10 % IVA und ca. 3 % Notar- und Grundbuchkosten
- Jahresgebühren der Urbanisation zwischen 450 € und 1.700 € je nach Anlage
- Ganzjährig bewohnbar ideal als Feriendomizil oder Dauerwohnsitz Seit über 30 Jahren begleiten wir zufriedene Käufer beim Erwerb ihrer Traumimmobilie in Spanien. .

Spanien Immobilien Welt Seite 3 / 11



Ausstattung

Barrierefrei

Differenzierung Luxus

Bad Dusche, Wanne, Fenster

Ja

Küche Einbauküche, offen

Boden Fliesen, Marmor

Klimatisiert Ja Gartennutzung Ja möbliert teil

Swimmingpool Ja

Sicherheitstechnik Alarmanlage

Gäste-WC Ja

seniorengerecht Ja

Energietyp Neubaustandard

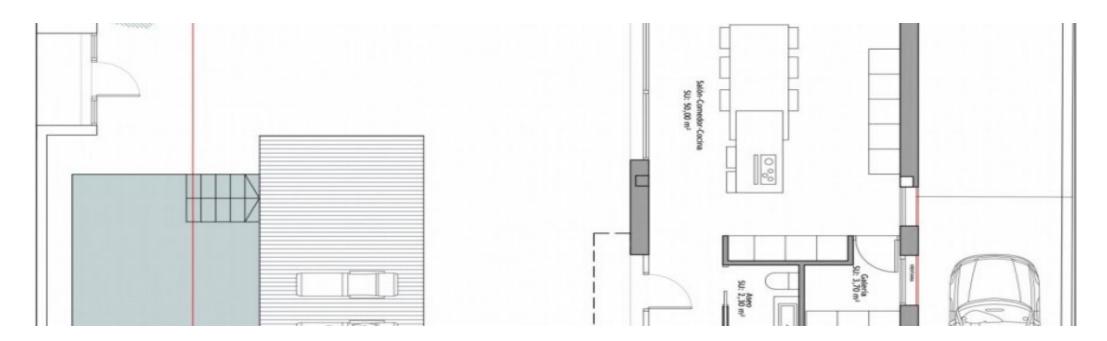


Lage

Torrevieja an der sonnigen Costa Blanca ist ein vielseitiges Reiseziel mit herrlichen Stränden wie La Mata, El Cura und Los Locos. Die lebhafte Küste lädt zum Entspannen und Genießen der Meeresbrise ein. Im Stadtzentrum erwarten Sie Sehenswürdigkeiten wie die Pfarrkirche Sagrado Corazón, der Park El Molino mit seiner historischen Windmühle und das einzigartige U-Boot-Museum Dolphin S-61. Beeindruckend sind auch die alten Wachtürme aus dem 14. und 16. Jahrhundert, die einst die Salinen schützten. Naturfreunde entdecken im Naturpark Lagunas de la Mata y Torrevieja faszinierende rosafarbene Lagunen, Salinen und vielfältige Vogelarten. Torrevieja verbindet Strand, Kultur und Natur perfekt für Ihren nächsten Urlaub..

Spanien Immobilien Welt Seite 4 / 11

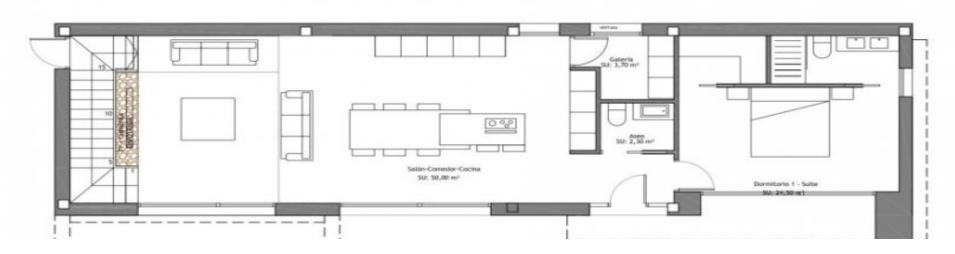




Ausstattung

Spanien Immobilien Welt Seite 5 / 11





Sonstiges

Vertrauen Sie auf unseren umfassenden Service und verwirklichen Sie Ihren Traum vom eigenen Haus an der Sonne!.

Spanien Immobilien Welt Seite 6 / 11





Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca



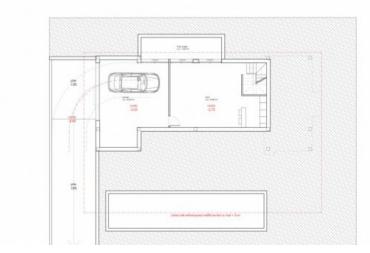
Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 7 / 11





Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca



Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 8 / 11





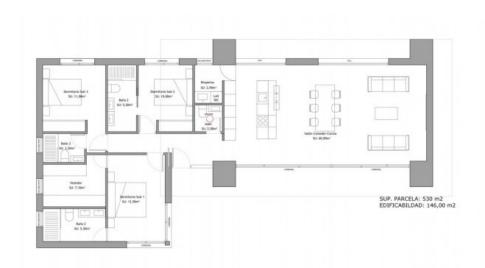
Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca



Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 9 / 11





Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca



Traumvilla Torrevieja kaufen - ein maßgeschneidertes Ferienhaus an der Costa Blanca

Spanien Immobilien Welt Seite 10 / 11



Spanien Immobilien Welt Seite 11 / 11