

Spanien Baugrundstück im Zentrum von l'Escala an der Costa Brava zu verkaufen

Preise & Kosten

Courtage	Im Preis enthalten
Kaufpreis	265.000 €



Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück von 975 m² in bester Lage von L'Escala an der malerischen Costa Brava. Nur 500 Meter vom beliebten Sandstrand Platja de Riells entfernt, bietet dieses Grundstück eine einmalige Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer der gefragtesten Küstenregionen Spaniens zu verwirklichen.

Highlights:

- Erstklassige Lage: Nur 5 Gehminuten zum Strand Platja de Riells
- Großzügige Fläche: 975 m² – ideal für ein individuelles Bauprojekt
- Beste Voraussetzungen: Strom- und Wasseranschlüsse bereits vorhanden
- Bestehendes Gebäude: 50 m² zur Nutzung als Lager, Baustellenunterkunft oder Ausbaupotenzial
- Ruhige Wohngegend: Gepflegtes, zentrales Umfeld mit hoher Lebensqualität
- Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten: Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investment

Genießen Sie das mediterrane Lebensgefühl in einer charmanten Umgebung mit exzellenter Infrastruktur, traumhaften Stränden und allen Annehmlichkeiten des Alltags in unmittelbarer Nähe.

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche 975 m²



Lage

L'Escala ist ein malerischer Fischerort an der Costa Brava, etwa 40 km von Girona und 120 km von Barcelona entfernt. Die Stadt verbindet traditionellen spanischen Charme mit modernen Annehmlichkeiten und ist berühmt für ihre Anchovis. Die historische Altstadt lädt zum Bummeln durch enge Gassen mit Boutiquen und Cafés ein. Für Urlauber bietet L'Escala zahlreiche Einrichtungen wie Supermärkte, Ärztezentrum, Hallenbad und Sportmöglichkeiten wie Tennis, Windsurf- und Kiteschulen sowie einen Yachthafen. Die Strände, darunter die Bucht von Montgó und der Stadtstrand von Riells, sind ideal zum Entspannen und für Wassersport, während die Promenade von Riells mit Bars und Restaurants besonders abends lebhaft ist..



Ausstattung

.



Sonstiges

Verwirklichen Sie Ihr Bauvorhaben an der Costa Brava – wir beraten Sie gerne und empfehlen Ihnen auf Wunsch auch erfahrene Bauträger. Kontaktieren Sie uns noch heute für einen Besichtigungstermin!.



Spanien Baugrundstück von 975 m² inn l'Escala an der Costa Brava

