Ihre Traumimmobilie in Dénia an der Costa Blanca - Villen, Bungalows und Ferienwohnungen

Preise & Kosten

Käufercourtage	keine
Courtage	Im Preis enthalten
Kaufpreis	Kaufpreis auf Anfrage
zzgl. MwSt.	Ja



Objektbeschreibung

Ihre Traumimmobilie in Dénia – Exklusive Immobilien an der Costa Blanca
Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim an der Costa Blanca in Dénia – einer der schönsten Küstenstädte Spaniens!
Egal ob stilvolle Villa, gemütlicher Bungalow oder gepflegtes Appartement: Wir bieten Ihnen eine große Auswahl hochwertiger Immobilien mit modernem Design, durchdachter Ausstattung und mediterranem Charme. Perfekt für alle, die Erholung, Sonne und Lebensqualität suchen.

_____

Highlights Ihrer Traumimmobilie:
• Individuelle Auswahl: Villen, Bungalows & Appartements ganz nach Ihrem Bedarf
• Flexible Wohnfläche: 2–4 Schlafzimmer, 2–4 Bäder – je nach Objekt
• Teilweise möbliert: Mit Einbauschränken, modernen Bädern und Küchen (meist ohne E-Geräte)
• Barrierefreiheit: Viele Objekte mit stufenlosem Zugang
• Außenbereiche zum Entspannen: Großzügige Terrassen & teils Dachterrassen/Solarien
• Eigene Grundstücke: Ca.

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	500 m²
Baujahr	Je nach Objekt
Verkaufsstatus	offen
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



1,5 Std., Valencia ca. 1 Std.
_____Ihr Investment in Sonne & Lebensfreude:
• Preise ab nur ca. 85.000 € – je nach Ausstattung und Größe
• Ganzjährig bewohnbar: Ob Ferienimmobilie oder Dauerwohnsitz
• Zusätzliche Kosten:
? +10 % IVA (Mehrwertsteuer)
? ca. 3 % Notar-, Grundbuch- und Gerichtskosten
? Urbanisationskosten: ca. 450 €–1.700 €/Jahr je nach Anlage
_____
Vertrauen Sie auf über 30 Jahre Erfahrung.

Ausstattung

möbliert	teil
seniorengerecht	Ja



Lage

Dénia – Lebensqualität am Mittelmeer - Dénia liegt im Norden der Costa Blanca zwischen dem imposanten Montgó und dem Mittelmeer. Der charmante Küstenort begeistert mit 20 km abwechslungsreicher Küste: feinsandige Strände im Norden und idyllische Felsbuchten im Süden – ideal zum Baden, Tauchen und Entspannen. Der moderne Yachthafen, vielfältige Wassersportmöglichkeiten und das milde Klima machen Dénia zu einem ganzjährigen Traumziel für Urlaub und Wohnen..



Ausstattung

.



Sonstiges

Seit drei Jahrzehnten begleiten wir unsere Kunden beim Kauf ihrer Traumimmobilie in Spanien – professionell, persönlich und mit Herz. Lassen Sie sich vor Ort begeistern – wir freuen uns auf Sie!.



Bungalows Costa Blanca in Dénia



Ferienhaus Costa Blanca in Dénia



ferienhauBungalows Costa Blanca in Dénia



Ferienhaus Costa Blanca in Dénia



Ferienhaus Costa Blanca in Dénia



Ferienhaus Costa Blanca in Dénia



Appartement Costa Blanca in Dénia