



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien ein Paradies zum erholen an der Costa Blanca



Preise & Kosten

Käufercourtage	keine Käufer Provision
Courtage	Bei Abschluss eines Kaufvertrages wird keine Provision fällig !
Kaufpreis	832.725 €
Anzahl Freiplatz	1
Anzahl Garage	1



Objektbeschreibung

Diese eleganten Villen bieten ca. 155 m² Wohnfläche auf großzügigen 518 m² Grundstücken. Mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern (mit Fußbodenheizung), einer modernen, teilmöblierten Ausstattung inklusive Einbauschränken und Küchen (meist ohne Elektrogeräte) sind sie perfekt für komfortables Wohnen.

Highlights:

- Großzügige Dachterrasse/Solarium (ca. 63 m²) mit Meer-, See- & Bergblick
- Private Garage und Swimmingpool
- Barrierefrei für höchsten Wohnkomfort
- Fünf Terrassen zum Entspannen und Genießen
- Zentrale Lage mit Fußnähe zu Stränden, Restaurants, Geschäften und Parks
- Schnelle Anbindung an Alicante (30 Min.) und Murcia-Corevera (70 Min.)

Flughäfen

- Über 300 Sonnentage jährlich für das perfekte mediterrane Lebensgefühl

Alle Preise zzgl. 10% IVA (Steuern) und 3% Notar, Grundbuch und Gerichtskosten.

Urbanisationskosten Jährlich von 450,-EUR bis 1.700,-EUR je nach Anlage.

Entdecken Sie Ihr Traumhaus - Luxus, Komfort und Natur vereint in einer der schönsten Lagen Spaniens!



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	155 m ²
Grundstücksfläche	518 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	1
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Lage

Ciudad Quesada ist eine attraktive Urbanisation in der Gemeinde Rojales, Provinz Alicante, nur etwa 6 Kilometer von den traumhaften Stränden der Costa Blanca entfernt. Mit rund 11.000 Einwohnern, darunter viele britische Residenten, liegt die Siedlung malerisch auf einem Hügel inmitten einer reizvollen Natur. Die Flughäfen Alicante und Murcia sind schnell erreichbar, sodass Sie nach Ihrer Ankunft bequem zu Ihrem neuen Zuhause gelangen. Die Umgebung bietet eine Fülle von Freizeitmöglichkeiten: herrliche Strände, zahlreiche Restaurants und einige der besten Golfanlagen Spaniens, darunter der bekannte La Marquesa Golfplatz mit 18 Löchern und Golfunterricht für Anfänger. Das Klima in Ciudad Quesada ist mild und gesund, mit einer Jahresdurchschnittstemperatur von etwa 18 Grad und rund 320 Sonnentagen pro Jahr. Die Nähe zu den Salzseen sorgt für eine besonders angenehme Luftqualität, ideal für Menschen mit gesundheitlichen Beschwerden. Kurz gesagt: Ciudad Quesada verbindet Natur, Freizeit und Komfort - perfekt, um das spanische Lebensgefühl voll auszukosten.



Ausstattung

Differenzierung	Luxus
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen, Marmor
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Barrierefrei	Ja
Swimmingpool	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Gäste-WC	Ja
seniorengerecht	Ja
Energietyt	Neubaustandard



Ausstattung

Exquisite Luxusvillen ab 832.725 € nahe Quesada, Spanien - Ihr Paradies an der Costa Blanca!.



Sonstiges

Entdecken Sie Ihr Traumhaus - Luxus, Komfort und Natur vereint in einer der schönsten Lagen Spaniens!.



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca



Luxus Villen zum Verkauf in Spanien an der Costa Blanca

