Torremolinos Costa del Sol zu verkaufen - 3 Appartements in Strandnähe zu verkaufen mit Swimmingpool am Strand

Preise & Kosten

Kaufpreis	640.000 €



Objektbeschreibung

Seltene Gelegenheit, eine sofort startbereite Immobilien- und Unternehmenslösung in bester Lage von Torremolinos zu erwerben.
Zum Verkauf stehen drei frisch renovierte, identische Erdgeschosswohnungen im selben Gebäude – jeweils ca. 90 m² groß und optimal für Kurzzeit- oder Mittelzeitvermietung geeignet. Jede Einheit verfügt über 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer und ist modern ausgestattet.
Das Besondere: Im Angebot enthalten ist zusätzlich die bestehende Betreibergesellschaft, die aktuell das Vermietungsgeschäft führt. Dadurch kann der neue Eigentümer den laufenden Betrieb nahtlos übernehmen – ohne Aufbauphase und mit sofortiger Ertragsmöglichkeit.
Highlights der Investition:
• 3 identische, renovierte Wohnungen (nur im Paket erhältlich)
• Bestehende Vermietungsfirma inklusive
• Sofortige Übernahme eines funktionierenden Geschäftsmodells
• Attraktive Lage im Zentrum von Torremolinos
• Hohe, ganzjährige Mietnachfrage an der Costa del Sol
Lage:
Zentral in Torremolinos, alles fußläufig erreichbar: Strände, Restaurants, Geschäfte, Supermärkte, öffentliche Verkehrsmittel, Schulen und Behörden.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	90 m²
Gesamtfläche	303 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Zustand des Objektes	Teil-/Vollrenoviert
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Ideal für:
Investoren, die eine sofortige Einnahmequelle suchen, sowie Käufer, die ohne Aufbauzeit in den spanischen Immobilienmarkt einsteigen möchten.
Eine einzigartige Kombination aus Immobilienbestand und funktionierendem Geschäftsmodell – komplett übergabefertig.
.

Ausstattung

Differenzierung	Standard
Räume veränderbar	Ja
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil



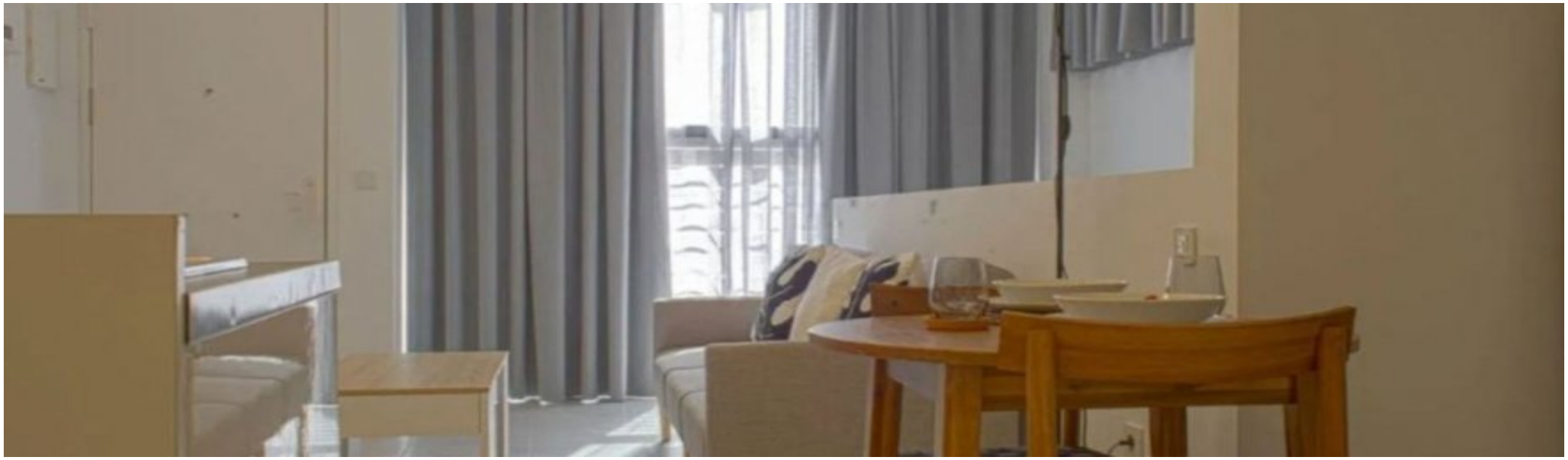
Lage

Die Immobilie befindet sich in zentraler und zugleich äußerst gefragter Lage von Torremolinos an der Costa del Sol. Dank der hervorragenden Infrastruktur sind alle wichtigen Einrichtungen bequem zu Fuß erreichbar.
In unmittelbarer Umgebung finden sich Supermärkte, Restaurants, Cafés, Geschäfte, Apotheken sowie öffentliche Verkehrsmittel. Auch der Strand, der Yachthafen, Schulen und weitere Dienstleistungen liegen nur wenige Minuten entfernt.
Die Lage verbindet urbanes Leben mit Küstennähe und profitiert von einer ganzjährigen, stabilen Nachfrage sowohl im touristischen als auch im langfristigen Mietsegment. Torremolinos zählt zu den etabliertesten und beliebtesten Ferien- und Wohnorten der Region Málaga..



Ausstattung

.



Sonstiges

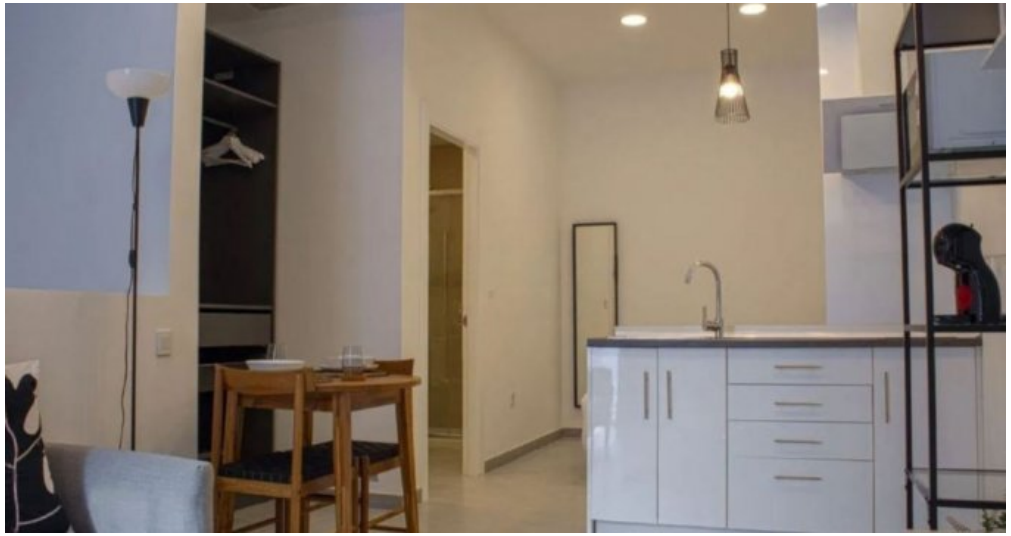
Jetzt Besichtigung vereinbaren und Ihren Traum an der Costa del Sol verwirklichen!.



Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen



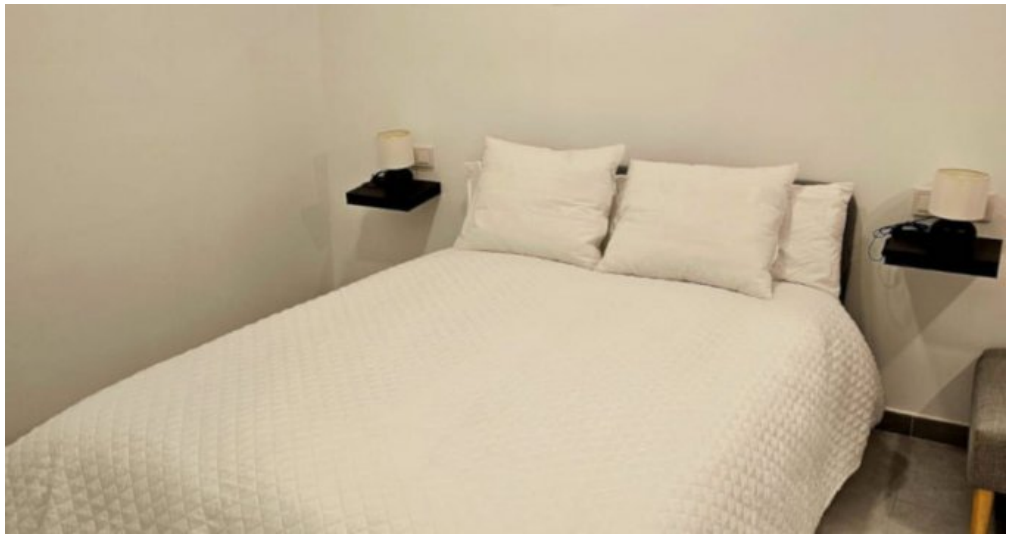
Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen



Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen



Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen



Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen



Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen



Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen



Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen



Appartements Torremolinos Costa del Sol kaufen