Exklusive mediterrane Ferienvilla in Altea (Costa Blanca) mit Bergblick und großem Pool zu verkaufen

Preise & Kosten

Courtage	Im Preis enthalten
Kaufpreis	599.000 €



Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine elegante und komfortable Villa in der idyllischen Nähe von Altea, eingebettet in eine ruhige, waldreiche und bergige Küstenregion der Costa Blanca. Nur ca. 4 km von Altea la Vieja entfernt, bietet diese Immobilie eine perfekte Symbiose aus luxuriösem Wohnkomfort und beeindruckender Natur.
Highlights der Immobilie:
• Großzügige Wohnfläche auf zwei Ebenen mit 3 stilvoll eingerichteten Schlafzimmern, 3 eleganten Badezimmern und einer separaten Gästetoilette
• Offene, lichtdurchflutete Architektur für ein angenehmes Raumgefühl und optimale Privatsphäre
• Wunderschön gestalteter Außenbereich mit gepflegtem Garten, kombiniert aus Rasenflächen, Kieswegen und üppigem Baumbestand
• Großer, einladender Swimmingpool – ideal für erfrischende Momente an warmen Sommertagen
• Geräumige Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die majestätischen Berge – perfekt für entspannte Stunden im Freien
• Ruhige und exklusive Lage, ideal für alle, die Ruhe, Natur und stilvolles Wohnen verbinden möchten
Diese mediterrane Villa ist ein echtes Juwel für alle, die einen luxuriösen Rückzugsort an der Costa Blanca suchen – ein Ort, der sowohl Privatsphäre als

auch eine beeindruckende Naturkulisse bietet und höchsten Wohnkomfort garantiert.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	250 m²
Grundstücksfläche	800 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	3
Baujahr	1996
Zustand des Objektes	Teil-/Vollrenoviert
Verkaufsstatus	verkauft
Letzte Modernisierungen	1



Lage

Altea liegt idyllisch an der Costa Blanca, geschützt von der Sierra de Bernia, und bietet saubere Kiesstrände mit EU-Blauer-Flagge. Die charmante Altstadt besticht durch enge Gassen, weiße Häuser, Ateliers und historische Kirchen. Kulturelle Highlights sind die Villa Gadea und eine Ausstellung des Malers Eberhard Schlotter. Sportbegeisterte finden zahlreiche Aktivitäten wie Windsurfen, Segeln und Golf. Der botanische Garten Cactuslandia mit über 1000 Kakteenarten bietet spektakuläre Ausblicke. Altea vereint Geschichte, Kunst und Natur zu einem einzigartigen Urlaubsziel..

Ausstattung

Bad	Dusche, Wanne
Küche	Einbauküche
Kamin	Ja
Befeuerung	Gas
Gartennutzung	Ja
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süden
möbliert	teil
Kabel / Sat- TV	Ja
Swimmingpool	Ja
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Abstellraum	Ja
Bauweise	Massiv
Gäste-WC	Ja



Ausstattung

.



Sonstiges

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit – diese Immobilie sollten Sie persönlich erleben! Nehmen Sie noch heute Kontakt mit uns auf – wir unterstützen Sie professionell auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus in Spanien..



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea



Spanien Ferienhaus an der Costa Blanca in Altea